



Prot 26954

Castelfranco Emilia, 09.08.2014

Al Gruppo Consiliare Lega Nord Padania  
di Castelfranco Emilia

**Oggetto: Risposta all'interrogazione "Edilizia scolastica. Quale progettualità?  
Quali istanze al Governo Renzi?" del 9/07/2014**

Con una lettera del 3 marzo 2014 rivolta a tutti i Sindaci d'Italia, il Presidente del Consiglio Matteo Renzi proponeva di inviare entro il giorno 15 dello stesso mese, una nota recante l'indicazione di un edificio scolastico sul territorio sul quale intervenire, senza necessità, allo stato, di progetti esecutivi o dettagliati ma indicando lo stato dell'arte, il valore dell'opera, le modalità di finanziamento previste e la tempistica di realizzazione, impegnandosi a *"individuare le strade per semplificare le procedure di gara e a liberare fondi dal computo del patto di stabilità interna"* (si rimanda all'allegato 1 per completezza).

Il Sindaco del Comune di Castelfranco Emilia, con comunicazione del 15/03/2014 prot. n. 9105 ad oggetto "Lavori di miglioramento sismico, funzionale ed energetico della Scuola Secondaria di I° Grado Polo Guinizelli, plesso ex-Verdi di via Magenta n. 10" rispondeva segnalando la necessità di eseguire gli interventi di miglioramento sismico per un importo stimato di euro 3.600.00,00 (quadro economico, mutuato dal recente analogo intervento sul plesso "scuole rosse" ex casa del fascio), sull'edificio scolastico di Via Magenta. Nella stessa comunicazione (Allegato n. 2) si precisavano la tempistica di realizzazione e la modalità di finanziamento dell'importo previsto.

A seguito della corrispondenza del Sindaco del 15/03/2014 è pervenuta comunicazione del Presidente del Consiglio dei Ministri del 16/05/2014 (Allegato 3) con la quale, oltre a complimentarsi con la scrivente amministrazione per avere risposto in uno con altri 4400 primi cittadini del Paese, venivano richieste alcune informazioni inerenti l'intervento segnalato; informazioni trasmesse dal Comune tramite mail del 23/05/2014 (Allegato n. 4).



CITTÀ DI  
CASTELFRANCO  
EMILIA

IL SINDACO

Telefono: 059/959231

e-mail: sindaco@comune.castelfranco-emilia.mo.it

Si precisa che lo stanziamento di bilancio previsto per l'adeguamento alla normativa antincendio per le Scuole "Messieri" è stato ripristinato con Delibera di Consiglio Comunale n. 191 del 30/07/2014 ad oggetto "Variazione al Bilancio 2014 e parziale destinazione avanzo di amministrazione accertato con il rendiconto 2013", sostituendo parzialmente le risorse di finanziamento relative a questo intervento con avanzo di amministrazione.

Progettazione esecutiva e conseguente affidamento degli interventi procederanno secondo protocollo, nel rispetto della normativa vigente, ove pervenisse copertura in termini di saldi di finanza pubblica e/o di trasferimenti di risorse, l'intervento già programmato verrà sussunto all'interno del più ampio intervento di restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del plesso individuato "Scuole Messieri".

In chiusura preme significare come lo scrivente Sindaco non mancherà di informare il Consiglio Comunale, nella sua interezza, di eventuali novità o diverse comunicazioni che dovessero pervenire circa la questione emarginata.

Confidando di aver esaurientemente riscontrato legittima curiosità ed interpellanza della consigliera comunale, si porgono distinti saluti

Il Sindaco

Stefano Reggianini

Roma, 3 Marzo 2014

Caro collega,

stiamo affrontando il momento più duro della crisi economica. Il più difficile dal punto di vista occupazionale. E un sindaco lo sa. Perché il disoccupato, il cassintegrato, il giovane rassegnato, il cinquantenne scoraggiato non si lamentano davanti a Palazzo Chigi: bussano alla porta del Comune. Voi Sindaci siete stati e siete sulla frontiera e paradossalmente lo avete fatto in un tempo di tagli senza precedenti. Grazie, a nome del Governo.

Ma dalla crisi non usciremo semplicemente con una ricetta economica, anche se fin dalla prossima settimana arriveranno i primi provvedimenti economici del nuovo Governo. No, dalla crisi si esce con una scommessa sul valore più grande che un Paese può incentivare: educazione, educazione, educazione.

Investire sull'educazione necessita naturalmente di un progetto ad ampio raggio, che parta dal recupero della dignità sociale delle insegnanti e degli insegnanti. Ci sarà modo per parlarne nel corso dei prossimi mesi. Ora la vostra e nostra priorità è l'edilizia scolastica. Nessun ragionamento sarà credibile finché la stabilità delle aule in cui i nostri figli passano tante ore della loro giornata non sarà considerata il cuore dell'azione amministrativa e di governo.

Non vi propongo un patto istituzionale, ma più semplicemente un metodo di lavoro. Vogliamo che il 2014 segni l'investimento più significativo mai fatto da un Governo centrale sull'edilizia scolastica. Stiamo lavorando per affrontare le assurde ricadute del patto di stabilità interno. Vi chiedo di scegliere all'interno del vostro Comune un edificio scolastico. Di inviarci entro il 15 marzo una nota molto sintetica sullo stato dell'arte. Non vi chiediamo progetti esecutivi o dettagliati: ci occorre – per il momento – l'indicazione della scuola, il valore dell'intervento, le modalità di finanziamento che avete previsto, la tempistica di realizzazione. Semplice e operativo come fanno essere i Sindaci.

Noi cercheremo nei successivi quindici giorni di individuare le strade per semplificare le procedure di gara, che come sapete sono spesso causa di lunghe attese burocratiche, e per liberare fondi dal computo del patto di stabilità interna.

Ma è fondamentale che nel giro di poche ore arrivino da voi – all'email [sindaci@governo.it](mailto:sindaci@governo.it) che abbiamo appositamente aperto – una sintetica nota sull'individuazione di un edificio scolastico – uno – che riteniate la priorità del Vostro comune.

Con il più caro augurio di buon lavoro,

Matteo Renzi





CITTÀ DI  
CASTELFRANCO  
EMILIA

Il Sindaco

Telefono: 059/959231  
e-mail: sindaco@comune.castelfranco-emilia.mo.it

*Allegato 2)*

Prot. 9105

Castelfranco Emilia (MO), lì 15/03/2014

A mezzo posta elettronica  
SINDACI @GOVERNO.IT

Ill.mo Signor  
Presidente del Consiglio  
MATTEO RENZI  
Sua Sede

**Oggetto: "Lavori di Miglioramento: Sismico, Funzionale ed Energetico della Scuola Secondaria di I Grado Polo Guinizelli, plesso "ex Verdi" di via Magenta n.10".**

Gentile Presidente,

formo la presente allo scopo di riscontrare la pregiata Sua, pervenuta allo scrivente nei giorni scorsi, allo scopo di significare quanto segue.

Successivamente agli eventi sismici del maggio 2012 il Comune di Castelfranco Emilia, sui propri edifici scolastici, ha fatto eseguire da tecnici specializzati, una Valutazione della vulnerabilità sismica. Ovviamente essendo edifici costruiti in epoche antecedenti alla zonizzazione sismica, sono risultati tutti vulnerabili e bisognosi di interventi di adeguamento e quanto meno di Miglioramento sismico, per ridurre la vulnerabilità sismica accertata.

La scuola Secondaria di I grado (Medie) Istituto Guinizelli Plesso ex Verdi sita in via Magenta n.10, anno di costruzione 1950/60 con ampliamenti negli anni 70, è stata oggetto di una Valutazione della vulnerabilità sismica, ed è risultata bisognosa di interventi di interventi quanto meno di Miglioramento Sismico.

A seguito degli eventi sismici del 20 e 29 Maggio 2012, che hanno colpito il territorio delle Province di Modena, Bologna, Ferrara e Mantova e Reggio Emilia, e a seguito dei conseguenti sopralluoghi che sono stati realizzati sul patrimonio comunale dai rilevatori AEDES della protezione civile, L'edificio in cui è ubicata la Secondaria di I grado Istituto Guinizelli Plesso "ex Verdi" sito in via Magenta n.10 ha avuto un esito della valutazione di agibilità di tipo C "Edificio Parzialmente Inagibile". Pertanto al fine di riprendere le lezioni e riavere l'agibilità furono eseguiti dei lavori di riparazione dei danni, denominati "Interventi di riparazione e di rafforzamento locale della scuola media al fine di incrementare la capacità di resistere all'azione sismica".

Nel segno della richiesta inviataci il 3.marzo 2014, siamo ad inviare per l'edificio di cui sopra il valore dei "Lavori di Miglioramento: Sismico, Funzionale ed Energetico della Scuola Secondaria di I Grado Polo Guinizelli, plesso "ex Verdi" di via Magenta n.10". Ad oggi un intervento simile, effettuato su un edificio della stessa tipologia costruttiva e della stessa epoca di costruzione, (Lavori di Restauro e Rifunionalizzazione ex-Casa del Fascio) ha comportato una spesa parametrica di € 1675/mq di superfici lorda di pianta. Essendo la superficie complessiva della scuola pari a 2150 mq lordi in pianta, l'intervento avrà un importo complessivo di Quadro Economico di €. 3.600.000,00. La tempistica di realizzazione si prevede in 18 mesi.





**CITTÀ DI  
CASTELFRANCO  
EMILIA**

**Il Sindaco**

Telefono: 059/959231

e-mail: sindaco@comune.castelfranco-emilia.mo.it

---

Quanto al finanziamento dell'importo previsto prevediamo di contrarre un mutuo per l'intero ammontare dell'investimento, presso la Cassa Depositi e Prestiti, posto che la scrivente amministrazione gode di un indice di indebitamento estremamente basso; ovviamente la contrazione del mutuo è legata alla possibilità, ad oggi impedita, di escludere la spesa dal computo del patto di stabilità interno.

Concludo ringraziando per l'opportunità che vorrà riconoscere alla nostra comunità locale.

Deferenti ossequi

**Il Sindaco  
Stefano Reggianini**



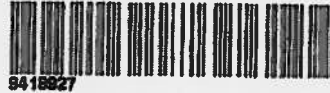


Allegato 3)



*Al Presidente  
del Consiglio dei Ministri*

Presidenza del Consiglio dei Ministri  
PCH\_RENZI 0002582 P-4.1.3  
del 15/05/2014



Caro Sindaco,

grazie per aver risposto al mio appello di qualche settimana fa sul tema dell'edilizia scolastica. Insieme a te altri 4400 primi cittadini hanno segnalato le priorità di intervento sulle strutture scolastiche del territorio.

Si tratta di uno dei punti qualificanti della nostra agenda di governo sin dal primo giorno. Un punto che riguarda la sicurezza dei nostri ragazzi, la capacità di progetto delle nostre amministrazioni, la qualità del nostro vivere assieme che dovrebbe essere e sarà la cifra dell'Italia.

A tutti voi presenteremo una proposta di soluzione personalizzata, predisposta sulla base del bilancio del Comune, per realizzare al più presto l'intervento che avete ipotizzato. Abbiamo liberato risorse e spazio di patto di stabilità. Dunque, possiamo partire.

A questo scopo è fondamentale che Tu fornisca alcune informazioni che troverai indicate nell'allegato alla lettera.

Ti chiedo di farle pervenire entro venerdì 23 maggio direttamente all'indirizzo [scuole@governo.it](mailto:scuole@governo.it)

Un caro saluto e buon lavoro,

*a faro!*

*Matteo Renzi*  
Matteo Renzi



Allegato 4)

**Oggetto:** Operazione Edilizia Scolastica

**Mittente:** Reggianini Stefano <sindaco@comune.castelfranco-emilia.mo.it>

**Data:** 23/05/2014 14.44

**A:** scuole@governo.it

Gent.mo Presidente del Consiglio Matteo Renzi,

in merito alla nostra lettera inviata in data 15.03.2014 riguardante un intervento su un edificio scolastico del nostro territorio, siamo ad inviare le informazioni richieste, integrate da una nota specifica.

Ringrazio per la cortese attenzione e cordialmente

Il Sindaco

Stefano Reggianini

avv. Stefano Reggianini  
Sindaco della Città  
di Castelfranco Emilia  
Piazza della Vittoria n. 8  
41013 Castelfranco Emilia

— Allegati: —

---

castelfranco emilia.xls

36.5 KB



Valore progetto complessivo I come indicato nella lettera I	Quota Allentamento Patto ripartita per anno di spesa					Quota di Finanziamento Statale richiesta	Quota di finanziamento richiesta già inserita in una graduatoria <u>esistente</u> [ indicare a lato in corrispondenza della cifra la legge di riferimento della graduatoria ]
	2014	2015	2016	2017			
€ 3.600.000,00						€ 3.600.000,00	

Nel caso in cui non fosse possibile procedere in tal senso, il nostro indice di indebitamento ci consente di assumere un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti per la parte non finanziata da risorse statali. In tal caso sarà necessario prevedere una quota di allentamento Patto di stabilità pari alle risorse finanziarie reperite tramite il prestito da assumere. Vista la complessità dell'opera e la durata dei lavori previsti in diciotto (18) mesi, si prevede di che i conseguenti pagamenti del SAL siano distribuiti negli anni 2016 (per il 50% dell'importo dell'opera) e 2017 (restante 50% dell'importo dell'opera). Ovviamente l'entità degli allentamenti del patto di stabilità dipenderanno anche dalle

Comune di	CASTELFRANCO EMILIA (MO)
-----------	--------------------------



**legge di riferimento**

**Nel caso in cui siano stati richiesti finanziamenti in più di una graduatoria esistente, differenziare gli importi corrispondenti a ciascuna di esse nelle sezioni apposite del format, indicando la relativa legge di riferimento;**

