



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



**COMUNE DI
CASTELFRANCO EMILIA**
(Provincia di Modena)

SETTORE CITTÀ, AMBIENTE E TERRITORIO

Servizio Lavori pubblici e Innovazione tecnologica

Inserimento N. 196 del 12/03/2026

Determinazione n. 177 del 12/03/2026

OGGETTO: PNC C.13 – PROGRAMMA SICURO, VERDE, SOCIALE “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO ERP DI VIA ZANASI N. 60/70 E AREA VERDE ADIACENTE” (CUP J19J21023810001- CIG 9567608FE0). PRESA ATTO AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO DITTA AFC COSTRUZIONI SRLS

IL DIRIGENTE DEL SETTORE CITTÀ, AMBIENTE E TERRITORIO

VISTO il Bilancio 2026/2028 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 24.01.2026 e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 24.01.2026 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;

VISTA l'assegnazione delle risorse finanziarie del Piano esecutivo di gestione 2026/2028 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 24.01.2026 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco prot. n. 0051520/2025 del 23/12/2025 con il quale il Sindaco ha modificato il provvedimento n. 34937/2024 conferendo all'arch. MARINO BRUNO le funzioni di direzione, responsabilità e le competenze relative al Settore Città, Ambiente e Territorio fino alla scadenza del mandato 2024/2029;

RICHIAMATO il provvedimento registrato con protocollo dell'Ente n. 0048403/2021 con cui il Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio ha nominato l'Arch. Giovanni Avosani, in servizio presso il Settore, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 della Legge n. 241/1990, per tutte le attività connesse al progetto dal titolo: “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO ERP DI VIA ZANASI N. 60/70 E AREA VERDE ADIACENTE”;

ACCERTATA l'assenza di una situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990;

RICHIAMATE



la Determina del Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio n. 35 del 16/01/2023, avente oggetto: “PNC C.13 – PROGRAMMA SICURO, VERDE, SOCIALE “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO ERP DI VIA ZANASI N. 60/70 E AREA VERDE ADIACENTE” (CUP J19J21023810001) – IMPEGNO DI SPESA A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA, AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO DI DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICA, STRUTTURE E IMPIANTI TECNOLOGICI ERIDEFINIZIONE QUADRO ECONOMICO.”;

la Determina del Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio n. 337 del 04/04/2023, avente oggetto: “PNC C.13 – PROGRAMMA SICURO, VERDE, SOCIALE “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO ERP DI VIA ZANASI N. 60/70 E AREA VERDE ADIACENTE” (CUP J19J21023810001). FONDO OPERE INDIFFERIBILI ANNO 2022 - CONFERMA. AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO E CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO (PIANO DEI COSTI).”;

RICHIAMATO il contratto stipulato tra il Comune di Castelfranco Emilia e il Raggruppamento Temporaneo tra Imprese costituito dalla CIRES SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) con sede in via Tosarelli 219, 40055 Castenaso (BO) – C.F. e P.IVA 02584701201, la quale ha individuato come consorziata esecutrice la ditta C.L.R. Costruzioni s.r.l. con sede legale in Via Caduti di Nassyria n.15/D – 41030 Bomporto (MO) – C.F. e P.IVA 03578130365, e dall’impresa MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL (mandante) con sede in Bologna, Via dei Mille 24, C.F. e P.IVA n. 02799780362 – numero progressivo di repertorio 11674;

VISTA l’istanza per il rilascio dell’autorizzazione al subappalto registrata con protocollo dell’Ente n. 0024573/2025 del 14/06/2025, con la quale l’appaltatore ha richiesto il rilascio dell’autorizzazione al fine di subappaltare le opere di assistenza muraria, per un totale presunto di € 12.500,00 oneri della sicurezza inclusi, alla Ditta AFC COSTRUZIONI SRLS con sede in Via Nuova n. 1 – 44042 Cento (FE), Codice Fiscale e Partita IVA n. 02117690384, iscritto nel registro delle imprese n° 02117690384 REA FE – 227260;

DATO ATTO che già in sede di gara è stata manifestata, in caso di aggiudicazione, la volontà di subappaltare ad imprese qualificate, e nei limiti della normativa vigente, parti delle opere;

VERIFICATO CHE la documentazione acquisita con l’istanza di subappalto sopra richiamata, trasmessa ai fini dell’autorizzazione, risulta completa;

DATO ATTO che l’art. 229 del D.Lgs. 36/2023, stabilisce che le nuove disposizioni in materia di contratti pubblici sono efficaci dal 1° luglio 2023;

RICHIAMATO l’art. 226 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che recita: “ A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell’articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:

a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;



c) per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

d) per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data.”;

DATO ATTO che gli interventi di cui trattasi sono stati avviati in data antecedente al 1 luglio 2023;

VISTO il comma 18 dell’art. 105 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., che recita “..... La stazione appaltante rilascia l’autorizzazione di cui al comma 4 entro trenta giorni dalla relativa richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta, quando ricorrano giustificati motivi. Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l’autorizzazione si intende concessa. Per i subappalti o cottimi di importo inferiore al 2 per cento dell’importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro, i termini per il rilascio dell’autorizzazione da parte della stazione appaltante sono ridotti della metà.”;

CONSIDERATO che sono decorsi i 15 giorni previsti dalla norma senza una espressa autorizzazione del subappalto di cui all’istanza sopra richiamata registrata con protocollo dell’Ente n. 0024573/2025 del 14/06/2025;

DATO ATTO che anche per il subappaltatore sussiste l’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 136/2010;

RITENUTO di prendere atto che l’autorizzazione richiesta dall’appaltatore, acquisita al protocollo dell’Ente n. 0024573/2025 del 14/06/2025, ai sensi dell’art. 105 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., ad affidare in subappalto le opere di assistenza muraria, per un totale presunto di € 12.500,00 oneri della sicurezza inclusi, alla Ditta AFC COSTRUZIONI SRLS con sede in Via Nuova n. 1 – 44042 Cento (FE), Codice Fiscale e Partita IVA n. 02117690384, si intende concessa;

RICHIAMATI

lo Statuto dell’Ente;

il vigente Regolamento di Contabilità dell’Ente;

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i.;

la Legge 11 settembre 2020, n.120;

il D. Lgs 36/2023 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

1.Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2.Di prendere atto che l’autorizzazione richiesta dall’appaltatore, acquisita al protocollo dell’Ente n. 0024573/2025 del 14/06/2025, ai sensi dell’art. 105 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., ad affidare in subappalto le opere di assistenza muraria, per un totale presunto di € 12.500,00 oneri della sicurezza



inclusi, alla Ditta AFC COSTRUZIONI SRLS con sede in Via Nuova n. 1 – 44042 Cento (FE), Codice Fiscale e Partita IVA n. 02117690384, si intende concessa;

3. Di dare atto che l' autorizzazione concessa si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavori, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori, ammonendo che l' inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto principale;

4. Di dare atto che, in materia di pagamento dei subappaltatori, la stazione appaltante si atterrà a quanto previsto dall' art. 105 comma 13 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

5. Di dare atto che anche per il subappaltatore sussiste l' obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti dell' art. 3 della Legge n. 136/2010;

6. Di dare atto che la presente Determina, non comportando una riduzione di entrata o aumento di spesa, ovvero riflessi economico-finanziari sul Bilancio dell' Ente, non è soggetta all' apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi degli art. 153 e 147-bis del D.lgs. 267/2000.

Castelfranco Emilia, 12/03/2026

IL DIRIGENTE DEL SETTORE CITTÀ, AMBIENTE E
TERRITORIO

**Determinazione n. 177 del
12/03/2026**

Arch. Marino Bruno

(Atto del Sindaco di conferimento ai Dirigenti/Responsabili dei Settori ed ai Facenti Funzioni dei compiti dirigenziali nelle materie di rispettiva competenza / Determinazione Dirigenziale di conferimento dell'incarico di Elevata Qualificazione nelle materie di rispettiva competenza: prot nr. 34937 del 29/08/2024, decreto di sostituzione prot. 24552 del 18/06/2019, decreto di aggiornamento nr. 11 del 23/12/2025)

Originale firmato digitalmente

