



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**COMUNE DI
CASTELFRANCO EMILIA**
(Provincia di Modena)

SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Lavori Pubblici e patrimonio

Inserimento N. 393 del 06/05/2025

Determinazione n. 383 del 08/05/2025

OGGETTO: P.N.R.R M. 5 C.2I. 2.1 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO – MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D. LGS 50/2016 S.M.I. E RIDEFINIZIONE QUADRO ECONOMICO (CUP J13D21001140001 – CIG 9872429A21)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

VISTO il Bilancio 2025/2027 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 19/12/2024 e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 19/12/2024 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;

VISTA l'assegnazione delle risorse finanziarie del Piano esecutivo di gestione 2025/2027 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 30.12.2024 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO CHE:

con atto prot. n. 0014677/2021 del 15/04/2021 il Dirigente del Settore tecnico e sviluppo del territorio ha provveduto a nominare Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, nonché ai sensi della L. 241/90, l'arch. Giovanni Avosani, in servizio presso il Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio per l'intervento "P.N.R.R M. 5 C.2I. 2.1 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO";

con atto prot. n. 0014686/2021 del 15/04/2021 il Dirigente del Settore tecnico e sviluppo del territorio ha provveduto a nominare Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, nonché ai sensi della L. 241/90, l'arch. Giovanni Avosani, in servizio presso il Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio per l'intervento "PNRR – M.5 C. 2 I. 2.1 – NEXT GENERATION EU - INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI



RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA - RIGENERAZIONE AREA EX CASE OPERAIE”;

lo scrivente non si trova in una situazione di conflitto di interessi anche potenziale;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021, recante “*Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale*”;

VISTO il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 12 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTA, in particolare, la Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” ;

RICHIAMATI:

l’art. 3 comma 1 del Decreto del Ministero dell’Interno del 04 Aprile 2022 che recita: “*È approvato l’elenco definitivo dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio, indicati nell’Allegato 3, per un ammontare di progetti finanziati pari a 3.383.574.492,74 euro. L’elenco è allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale e sostituisce l’allegato 3 al Decreto del 30 dicembre 2021 del Ministero dell’Interno, di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile.*” ;

l’art. 7 comma 1 lett. a del Decreto del Ministero dell’Interno del 04 Aprile 2022 che prevede, in deroga a quanto previsto dall’art. 7 del DPCM del 21 gennaio 2021, l’erogazione del 10% dell’importo finanziato per ogni singolo progetto a titolo di acconto;

PRESO ATTO CHE:

il Comune di Castelfranco Emilia risulta beneficiario, come da Allegato 3 del Decreto del Ministero dell’Interno del 04 Aprile 2022, di un contributo pari ad euro 4.975.000,00 per i seguenti progetti:

CUP	Progetto	Importo
J17H21000570001	PNRR - M5.C2.2 - Riqualficazione e rifunzionalizzazione ex Frigo Bini	1.200.000,00
J13D21001140001	PNRR - M5.C2.2 - Riqualficazione Centro Storico 3° Stralcio	2.000.000,00
J13D21001150001	PNRR - M5.C2.2 - Riqualficazione giardini pubblici	250.000,00
J11B21001260001	PNRR - M5.C2.2 - Rigenerazione area ex case operaie	350.000,00
J17H21000580001	PNRR - M5.C2.2 - Riqualficazione Circondarie	775.000,00
J17H21000590001	PNRR - M5.C2.2 - Riqualficazione laterali corso Martiri	400.000,00



ai sensi dell'art. 5 "Cronoprogrammi e spese ammissibili" comma 1 del Decreto del Ministero dell'Interno del 04 Aprile 2022, gli importi sopra citati di ciascuna opera sono stati assegnati sulle annualità 2022-2023-2024-2025 e 2026;

VISTA la determinazione n. 716 del 12/09/2022, avente oggetto "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". ACCERTAMENTO CONTRIBUTO" con la quale si è provveduto ad accertare il versamento di € 497.500,00 da parte del Ministero dell'Interno quale anticipo 10% contributo concesso per Rigenerazione Urbana relativamente ai progetti sopracitati;

RICHIAMATI:

la legge di bilancio 2023-2025 (legge n. 197 del 29 dicembre 2022) disciplina, ai commi 369-379 dell'articolo 1, l'accesso alle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili per l'anno 2023, relativamente agli interventi per opere pubbliche finanziati, tra l'altro, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nonché nel Piano Nazionale per gli investimenti Complementari (PNC) al PNRR;

Allegato 2 (Legge n. 197 del 29 dicembre 2022) - Fondo opere indifferibili - Incremento contributo 10% art.1, commi 42 e ss., L.160/2019 - annualità 2021 all'interno del quale è presente il riferimento all'opera in oggetto come segue:

Denominazione soggetto titolare del CUP	CUP	Importo del finanziamento concesso	Incremento contributo 10%
Castelfranco Emilia	J13D21001140001	2.000.000,00	200.000,00

RICHIAMATE:

la determina n. 161 del 20/02/2023 ad oggetto "AFFIDAMENTO DIRETTO SULLA PIATTAFORMA MEPA-ACQUISTI IN RETEPA DELL' INCARICO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE DEI PROGETTI P.N.R.R. M5-C2-2.1 NEXT GENERATION EU RELATIVI AGLI INTERVENTI DI "RIQUALIFICAZIONE LATERALI CORSO MARTIRI" E "CENTRO STORICO III STRALCIO" (IMPORTO NETTO EURO 41.478,99)" con la quale è stato affidato tale incarico all' Arch. Lisa Accorsi, con sede legale in Via San Lorenzo n. 11/1 – 41034 Finale Emilia (MO) – C.F. CCRLSI86L41A965P – P.IVA 03490320367 dove la quota relativa all'opera in oggetto ammonta ad € 46.834,02 (oneri fiscali e previdenziali inclusi);

la delibera di Giunta Comunale n. 26 del 09/03/2023 ad oggetto "PNRR M. 5 C2.2 INVESTIMENTO 2.1 – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO (CUP J13D21001140001)" con la quale sono stati approvati gli elaborati progettuali per un importo complessivo pari ad € 2.000.000,00;

la determinazione n. 234 del 10/03/2023, esecutiva ai sensi di legge ad oggetto "PNRR M. 5 C2.2 INVESTIMENTO 2.1 – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO (CUP J13D21001140001) – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE." con la



quale, in particolare, si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, per un importo complessivo di € 2.200.000,00 (comprensivi di oneri fiscali);

la determinazione n. 555 del 13/06/2023 ad oggetto "PNRR M. 5 C2.2 INVESTIMENTO 2.1 – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO - IMPEGNO DI SPESA A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E RIDEFINIZIONE QUADRO ECONOMICO (CUP J13D21001140001 – CIG 9872429A21)." con la quale a seguito della determinazione n. 504 del 29/05/2023 di aggiudicazione definitiva, dei suddetti lavori, del Responsabile della Centrale Unica di Committenza del Comune di Castelfranco Emilia, si è provveduto ad assumere apposito impegno a favore della S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. Via Abitazione 15 40053 Valsamoggia, C.F. 00542930375 - P.IVA 00514181205, per € 1.287.888,59 oltre a IVA al 10% (per € 128.788,86 così per un totale complessivo di € 1.416.677,45;

la determinazione n. 606 del 30/06/2023 ad oggetto "P.N.R.R M.5 – C.2 – I. 2.1 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO – RIQUALIFICAZIONE CIRCONDARIE – INCARICO DI PROGETTAZIONE DEL VERDE PUBBLICO CUP J13D21001140001 CUP J17H21000580001 CIG 991737089E" con la quale veniva affidato l'incarico Arch. Antonella Pirovano – sede legale v. Roero 68, 14100 Asti (AT), P.Iva 01277650055 – per l'importo complessivo di € 6.341,40 (di cui € 1.143,53 per IVA 22% - modalità: esigibilità immediata – ed € 199,92 per cassa 4%);

il provvedimento dirigenziale Prot. N.0033375 del 17-07-2023 con il quale l'arch. Silvia Fornaciari, istruttore direttivo tecnico – alta specializzazione ex art 110 comma 1 d.lgs. 26/2000 del Comune di Castelfranco Emilia, è stata nominata Direttore Lavori architettonico, ai sensi dell'art. 101 comma 3 del D.lgs. 50/2016, dell'intervento in oggetto;

il contratto d'appalto Rep. N. 11682 del 21/07/2023 stipulato con l'aggiudicataria ditta S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. per un importo di € 1.287.888,59 oltre Iva 10%;

la determinazione n. 767 del 06/09/2023 con la quale si è provveduto a prendere atto dell'assegnazione definitiva con decreto del Ragioniere generale dello Stato del 3 agosto 2023, n. 183 (Allegato 1) delle somme nell'ambito del Fondo Opere Indifferibili per i lavori finanziati P.N.R.R M. 5 C2.I. 2.1 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO pari ad € 80.314,93;

la determinazione n. 922 del 03/11/2023 ad oggetto "AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZI DI PROGETTAZIONE STRUTTURALE PER PROGETTI P.N.R.R. M5-C2-I2.1 NEXT GENERATION EU - INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA." con la quale si è provveduto ad affidare l'incarico all' Ing. Matilde Signorello Via della Pietra 16 - 40132 Bologna C.F. SGNMLD91T44A944K - P.IVA 03615801200 per l'importo complessivo di € 2.156,96;

la determinazione n. 89 del 05/02/2024 ad oggetto "P.N.R.R M. 5 C2.I. 2.1 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO – MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D. LGS 50/2016 S.M.I. E AFFIDAMENTO DIRETTO SPOSTAMENTO IMPIANTI (CUP J13D21001140001 – CIG B01B2876F8)" con la quale venivano approvati gli atti tecnici di perizia di



variante dai quali si evince che l'importo contrattuale rimane invariato, pari pertanto a € 1.287.888,59 oltre a IVA al 10% e contestualmente si affidava il servizio di sopralluogo finalizzato all'emissione di preventivo per spostamento di impianto elettrico, alla E-Distribuzione Spa con sede legale 00198 Roma - P.Iva 15844561009 - Codice Fiscale 05779711000 per la somma di € 100,00 oltre Iva 22% per € 22,00 così per complessivi € 122,00;

la determinazione n. 197 del 20/03/2024 ad oggetto "P.N.R.R M. 5 C.2I. 2.1 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO –AFFIDAMENTO DIRETTO PER ALLACCI (CUP J13D21001140001)" con la quale è stato affidato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, a favore dell'Ente gestore del servizio di rete E-Distribuzione Spa con sede legale 00198 Roma P.Iva 15844561009 - Codice Fiscale 05779711000 l'importo complessivo di € 2.534,72 (Iva 22% inclusa) di cui:

- € 723,39 per l'esecuzione dello spostamento dell'impianto sito c/o l'aiuola verde di P.ZZA DELLA VITTORIA snc
- € 1.811,33 per l'allacciamento presa singola preposata per connessione fornitura illuminazione pubblica in bassa tensione;

la determinazione n. 481 del 01/08/2024 ad oggetto "AFFIDAMENTO SERVIZIO DI REDAZIONE DI ELABORATI TECNICI STRUTTURALI CIG B28952AA72 NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI "P.N.R.R. M.5 C.2 – 2.1 – NEXT GENERATION EU – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA AREA EX CASE OPERAIE CUP J11B21001260001- "P.N.R.R M. 5 C.2I. 2.1– NEXT GENERATION EU – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO" CUP J11B21001260001." con la quale è stato affidato tale incarico all'ingegnere Francesco Bartoli con studio professionale in Via Carlo Sigonio, 45 41124 Modena p.iva 03442410365 C.F. BRTFNC84A24B819F CIG B28952AA72 che per l'opera in oggetto ammonta ad € 2.791,36 (Cassa 4% ed Iva 22% incluse);

la determinazione n. 573 del 18/09/2024 ad oggetto "PNRR M. 5 C2.2 INVESTIMENTO 2.1 – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO – AFFIDAMENTO DIRETTO DI UNA PERIZIA FITOPATOLOGICO-STRUTTURALE DI ESEMPLARI ARBOREI PRESSO IL COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA (MO). (CUP J13D21001140001)." con la quale è stato il servizio ad Agri 2000 Net S.r.l., Via Marabini 14/A – 40013 Castel Maggiore (BO) C.F./P.IVA 02811061205 per € 9.702,00 oltre Iva 22% per € 2.134,44 così per un totale complessivo di € 11.836,44;

la determinazione n. 595 del 26/09/2024 ad oggetto "P.N.R.R M.5 – C.2 – I. 2.1 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA –RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO. MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D. LGS 50/2016 S.M.I. DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEL VERDE PUBBLICO (CUP J13D21001140001 – CIG 991737089E" con la quale è stato assunto apposito impegno di spesa, ai sensi dell'art 106 comma 1, lettera b) e comma 7) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., in favore dell' Arch. Antonella Pirovano con sede legale in Via Roero 68, 14100 Asti (AT), C.F. PRVNNL66H55F205X e P.Iva 01277650055, per un importo di € 1.607,36, oltre a € 64,29 per Cassa previdenza (4%), € 367,76 per IVA 22% per un importo complessivo di € 2.039,41;

la determinazione n. 604 del 01/10/2024 ad oggetto "P.N.R.R M. 5 C.2I. 2.1 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO – IMPEGNO DI SPESA PER I LAVORI



CONTABILIZZATI AI SENSI DEL D.LGS 17 MAGGIO 2022, N. 50 E S.M.I. RELATIVI AL SAL 2BIS E RIDEFINIZIONE QUADRO ECONOMICO (CUP J13D21001140001- CIG 9872429A21)”;

la determinazione n. 723 del 12/11/2024 ad oggetto “PNRR M. 5 C.2.2 INVESTIMENTO 2.1 – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO – MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI AI SENSI DELL’ART. 120 DEL D. LGS 36/2023 DELL’INCARICO DI REDAZIONE DI UNA PERIZIA FITOPATOLOGICO-STRUTTURALE DI ESEMPLARI ARBOREI (CUP J13D21001140001 – CIG B32A315AE8).” con la quale si è proceduto ad assumere apposito impegno di spesa in favore di Agri 2000 Net S.r.l., Via Marabini 14/A – 40013 Castel Maggiore (BO) C.F./P.IVA 02811061205 per € 265,34 oltre Iva 22% per € 58,37 così per un totale complessivo di € 323,71;

la determinazione n. 105 del 05/02/2025 ad oggetto “P.N.R.R M. 5 C.2I. 2.1 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO – IMPEGNO DI SPESA PER I LAVORI CONTABILIZZATI AI SENSI DEL D.LGS 17 MAGGIO 2022, N. 50 E S.M.I. RELATIVI AL SAL 3BIS E RIDEFINIZIONE QUADRO ECONOMICO (CUP J13D21001140001- CIG 9872429A21)”;

la determinazione n. 199 del 06/03/2025 ad oggetto “P.N.R.R M. 5 C.2I. 2.1 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 S.M.I. DI FORNITURA PANCHINA ROSSA E PANCHINA GIALLA E RIDEFINIZIONE QUADRO ECONOMICO (CUP J13D21001140001- CIG B5DFE8CC5A)” con la quale si è provveduto ad affidare ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. la fornitura in oggetto alla ditta DIMCAR s.r.l., con sede in Via Taurisano - Zona Artigianale 101 – 73059 Ugento (LE), C.F. e P.Iva 03129830752 per € 4.310,00 oltre Iva 22% per € 948,20 così per un totale complessivo di € 5.258,20;

la determinazione n. 224 del 17/03/2025 con la quale si è provveduto ad affidare la fornitura di arredo urbano alla ditta Calzolari s.r.l., con sede in Via Cadellora 4/6, 46023 Gonzaga (MN), C.F. e Piva 00128840204 per € 12.016,47 oltre Iva 22% per € 2.643,62 così per un totale complessivo di € 14.660,09 di cui € 8.522,32 relativi all’intervento RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO (CUP J13D21001140001) e contestualmente a ridefinire il quadro economico dell’opera come segue:



Interventi di attuazione delle strategie di riqualificazione e rigenerazione urbana - Centro storico III° stralcio					
QUADRO ECONOMICO					
Descrizione					IMPORTI
A	LAVORI A BASE D'ASTA				
1	Importo lavori a misura				€ 0,00
2	Importo lavori a corpo				€ 1.268.035,89
3	Importo lavori in economia				€
	S O M M A N O				€ 1.268.035,89
B	ONERI PER LA SICUREZZA				
1	Importo oneri per la sicurezza				€ 19.852,70
	S O M M A N O				€ 19.852,70
	T O T A L E (A + B)				€ 1.287.888,59
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
1	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto				€ 116.219,48
2	Rilievi, accertamenti e indagini				€ 0,00
3	Allacciamenti				€ 18.000,00
4	Imprevisti				€ 368,91
4.1	perizia fitopatologica-strutturale di n. 3 alberi				€ 951,60
5	Acquisizione aree o immobili (spese notarili)				€ 0,00
6	Progettazione impianti				€ 0,00
7	Spese per commissioni giudicatrici				€ 3.000,00
8	Spese per pubblicità e per opere artistiche				€ 0,00
9	Contributo ANAC				€ 600,00
10	Verifica DNSH				€ 24.423,56
11.g	Spese per verificatori				€ 0,00
11	Spese tecniche per				
11.a	Fondo incentivante	1,8%	€	25.754,75	
11.a1	Destinato al personale incaricat	80% del 1,8%	€	20.603,80	
11.a2	Destinato all'innovazione	20% del 1,8%	€	5.150,95	
11.b	progettazione architettonica		€	11.497,20	
11.c	Direzione Lavori		€	31.436,00	
11.d	Supporto RUP		€	92.000,00	
11.e	frazionamento e/o accatastamento		€	2.500,00	
11.f	Coordinam. per la sicurezza in fase di pro - ese		€	36.912,00	
11.g	Controllo archeologico in corso d'opera		€	16.301,54	
11.h	collaudo tecnico-amministrativo		€	11.454,48	
11.i	costi di verifica e validazione		€	13.902,24	
11.l	collaudi specialistici		€	6.000,00	
11.m	progettazione e DL pubblica illuminazione		€	4.313,11	
11.n	progettazione del verde pubblico		€	4.604,41	
11.o	progettazione strutturale zavorre inter e acces		€	1.700,00	
11.p	redazione calcoli strutturali		€	2.200,00	
	<i>Sommano per spese tecniche (da 11.b a 11.o)</i>				€ 234.820,98
	Sommano spese tecniche (da 11.a1 a 11.o)				€ 260.575,73
12.a	C.N.P.A.I. 4%				€ 9.392,84
12.b	I.V.A. su spese tecni 22%				€ 53.727,05
	<i>Totale spese tecniche</i>				€ 297.940,87
12.c	I.V.A. su lavori: 10%				€ 128.788,86
12.d	Ribasso d'asta (No 10% inclusa)				€ 63.570,62
13	Adeguamento prezzi (Sal 1Bis)				€ 18.943,83
14	Perizia alberi				€ 12.160,15
15	Variante progettazione vede pubblico				€ 2.039,41
16	Adeguamento prezzi (Sal 2Bis)				€ 26.055,65
17	Adeguamento prezzi (Sal 3Bis)				€ 39.828,13
18	Fornitura panchina rossa e panchina gialla				€ 5.258,20
19	Fornitura di arredo urbano				€ 8.522,32
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 12.a a 12.e)				€ 191.908,75
	S O M M A N O				€ 792.426,34
	T O T A L E G E N E R A L E (A+B+C)				€ 2.080.314,93

PRESO ATTO del provvedimento dirigenziale Prot. N.0013148/2025 del 31/03/2025 con il quale l'arch. Giovanni Avosani è stato nominato Direttore Lavori dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art.22 comma 1 del DM 49/2018, in considerazione del fatto che l'Arch. Silvia Fornaciari ha preso servizio presso altro Ente;

CONSIDERATO CHE:

l'intervento in oggetto prevede la riqualificazione dell'area di piazza della Vittoria su cui affaccia la



sede del Municipio e le scuole Marconi, l'area di piazza della Liberazione su cui gravitano la biblioteca e l'edificio pubblico ex-Bini ed il loro collegamento via Ripa inferiore;

tale intervento si inserisce nell'ampio programma perseguito dall'Amministrazione Comunale di rigenerazione urbana degli spazi pubblici e di razionalizzazione della mobilità iniziato da Corso Martiri con l'obiettivo di rendere lo spazio urbano più vivibile, accogliente, sicuro ed accessibile.

nell'intento di perseguire ed attuare tale linea programmatica, sono emerse riflessioni volte al miglioramento dell'intervento in corso d'opera inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto con i seguenti principali obiettivi:

- 1) ottimizzare le opere di manutenzione a breve e lungo termine e ridurre i costi al fine di mantenere una buona qualità dell'opera ed assicurarne la durata;
- 2) ottimizzare la fruizione di tutte le aree d'intervento nell'ottica dell'inclusione e implementare la creazione di aree attrezzate e di sosta che invitino alla socialità e favoriscano gli eventi all'aperto in sicurezza;
- 3) sistematizzare tutti gli interventi del centro storico eseguiti ed in corso di esecuzione includendo in essi anche quelle zone a margine e interstiziali tra un progetto e l'altro che, se inserite nella riqualificazione favoriscono la creazione di un continuum spaziale, fisico e percettivo.
- 4) adeguare la dotazione impiantistica a seguito delle evidenze archeologiche emerse in fase di scavo.

VISTI gli atti tecnici di perizia di variante costituiti da n. 13 allegati, acquisiti al protocollo dell'Ente prot. n. 0018068/2025, redatti dal Direttore Lavori, nonché RUP, Arch. Giovanni Avosani, e dalla ditta aggiudicataria S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L., parti integranti formali e sostanziali del presente atto dai quali si evince che gli interventi nello specifico riguardano:

- V. Vittoria: aumento delle dimensioni delle aiuole dei bagolari con il ricalcolo delle bordature in corten, la realizzazione di due piazzole in cemento spazzolato da destinarsi alla batteria dei contenitori rifiuti del Gestore Hera Ambiente e lo stralcio dell'attraversamento pedonale in pietra arretrato rispetto l'intersezione v. Marconi/v. Circondaria nord/v. Vittoria poiché troppo vicino ai percorsi pedonali esistenti nella suddetta intersezione;

- Piazza Bergamini: Abitualmente adibita a parcheggio diventa importante luogo di aggregazione in occasione di manifestazioni ed eventi temporanei in città favorita dalla sua collocazione strategica rispetto ai principali poli di attrazione. La sistemazione del manto stradale, della segnaletica e l'implementazione dei sottoservizi rendono questo spazio maggiormente fruibile. E' stato eliminato il cordolo a raso nella pavimentazione in conglomerato bituminoso che bordava la segnaletica stradale orizzontale dell'attraversamento pedonale;

- V. Ripa inferiore: Nel tratto lato sud tra le v. Visconti e P.zza Bergamini è stato ritenuto di non realizzare il marciapiede in pietra e lasciare la pavimentazione in conglomerato bituminoso in ottica di risparmio e facilità per i futuri interventi di manutenzione dell'edificio Ex Ospedale di proprietà pubblica. Inoltre è stato rettificato l'allineamento delle cordature in pietra lungo l'intera strada;

- Piazza della Liberazione: realizzazione di aiuole verdi con bordatura in corten lungo il filare dei tigli sul lato nord della piazza nonché il rifacimento dello strato d'usura in conglomerato bituminoso di una porzione di strada ad est dalla ex distilleria Bini e di quella sul solaio pensile della centrale termica a nord della biblioteca comunale. Inoltre realizzazione di un accesso pedonale da v. Ripa inferiore al centro della p.zza e allineamento alle aiuole verdi della v. Ripa inferiore delle tre aiuole circolari prossime all'edificio ex distilleria bini;



è stato definito un Computo Metrico di Variante dal quale si evince che il valore dell'importo complessivo dell'appalto è rideterminato in € 1.454.911,00 al netto del ribasso d'asta del 10,13 % di cui € 1.429.881,88 per lavori e € 25.029,12 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pertanto l'aumento contrattuale è di € 167.022,41 pari al + 12,95 % dell'importo contrattuale;

VISTO l'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 12 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

VISTO l'art. 229 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che recita: “ Le disposizioni del codice, con i relativi allegati, acquistano efficacia il 1° luglio 2023”;

RICHIAMATO l'art. 226 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che recita: “ *A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:*

a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;

c) per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

d) per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data.”;

PRESO ATTO:

della determinazione n. 571/2023 del Responsabile dei servizi “CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA, CULTURA, PROM. DEL TERRITORIO E TURISMO”, con la quale è stata liquidata la somma di € 651,00 per la commissione di gara relativa all'appalto in oggetto;
della liquidazione numero 79391 del 13/06/2023 del Responsabile dei servizi “CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA, CULTURA, PROM. DEL TERRITORIO E TURISMO” per il versamento contributo di gara ANAC di € 600,00;

RITENUTO:

di approvare gli atti tecnici di perizia di variante costituiti da n. 13 allegati, acquisiti al protocollo dell'Ente prot. n. 0018068/2025, redatti dal Direttore Lavori, nonché RUP, Arch. Giovanni Avosani, e dalla ditta aggiudicataria S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L., parti integranti formali e sostanziali del presente atto, comportanti un incremento netto dell'importo contrattuale dei lavori di € 167.022,41 dando atto che l'importo netto contrattuale risulta rideterminato in € 1.454.911,00 oneri di sicurezza inclusi;

di assumere apposito impegno di spesa in favore della ditta S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. Via Abitazione 15 40053 Valsamoggia, C.F. 00542930375 -



P.IVA 00514181205, per € 167.022,41 oltre Iva 10% per € 16.702,24 così per un totale di € 183.724,65;

di assumere appositi impegni di spesa favore della Centrale Unica di Committenza del Comune di Castelfranco Emilia C.F. 00172960361 rispettivamente di € 651,00 ed € 600,00 a titolo di rimborso delle spese sostenute per commissione di gara e contributo ANAC, importi già previsti all'interno del quadro economico dell'opera in oggetto;

di ridefinire il quadro economico dell'opera come segue:

Interventi di attuazione delle strategie di riqualificazione e rigenerazione urbana - Centro storico III° stralcio					
QUADRO ECONOMICO					
Descrizione					IMPORTI
A	LAVORI A BASE D'ASTA				
1	Importo lavori a misura				€ 0,00
2	Importo lavori a corpo				€ 1.429.881,88
3	Importo lavori in economia				€
	SOMMANO				€ 1.429.881,88
B	ONERI PER LA SICUREZZA				
1	Importo oneri per la sicurezza				€ 25.029,12
	SOMMANO				€ 25.029,12
	TOTALE (A + B)				€ 1.454.911,00
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
1	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto				€ 37.055,13
1.a	progetto Video sorveglianza				30.151,51
1.b	Dimcar fornitura panchine				5.258,20
1.c	Calzolari fornitura dissuasori				8.522,32
2	Ritiev., accertamenti e indagini				€ 0,00
3	Allacciamenti				€
3.a	ENEL ENERGIA S.P.A.				122,00
3.b	INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA SPA				183,00
3.c	INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA SPA				1.140,09
3.d	H.E.R.A. SPA				183,00
3.e	H.E.R.A. SPA				4.098,60
3.f	E-DISTRIBUZIONE S.P.A				122,00
3.g	E-DISTRIBUZIONE S.P.A				3.839,73
3.h	E-DISTRIBUZIONE S.P.A				2.534,72
4	Imprevisti				€ 368,91
7	Spese per commissioni giudicatrici				€ 651,00
8	Spese per pubblicità e per opere artistiche				€ 0,00
9	Contributo ANAC				€ 600,00
10	Verifica DNSH				€ 21.474,68
11	Spese tecniche per				
11.a	Fondo incentivante	1,8%	€	25.754,75	
11.a1	Destinato al personale incaricato	80% del 1,8%	€	20.603,80	
11.a2	Destinato all'innovazione	20% del 1,8%	€	5.150,95	
11.b	progettazione architettonica CAPELLI		€	11.957,09	
11.c	Direzione Lavori		€	0,00	
11.d	Contratto Fornaciari		€	52.136,84	
11.e	frazionamento e/o accatastamento		€	0,00	
11.f	Coordinam. per la sicurezza in pro - ese ACCORSI		€	46.834,02	
11.g	Controllo archeologico in corso d'opera TECNE		€	14.671,39	
	implementazione incarico TECNE			7.999,95	
11.h	collaudo tecnico-amministrativo STUDIO LENZI		€	21.522,39	
11.i	costi di verifica e validazione		€	0,00	
11.l	collaudi specialistici		€	0,00	
11.m	progettazione e DL pubblica illuminazione SASSUOLO PROGE		€	5.472,48	
	implementazione incarico SASSUOLO PROGETTI			2.918,64	
11.n	progettazione del verde pubblico PIROVANO		€	5.842,68	
	implementazione incarico PIROVANO			2.039,41	
11.o	progettazione plinti BARTOLI		€	2.791,36	
11.p	redazione calcoli strutturali SIGNORELLO		€	2.156,96	
11.q	perizia fitopatologica-strutturale ANTONAROLI			951,60	
11.r	perizia verse AGRI 2000			11.836,44	
	implemento AGRI 2000			323,71	
	Sommano spese tecniche(oneri fiscali e prev inclusi) (da 11.b a 11.o)			€	189.454,96
	Sommano spese tecniche (da 11.a1 a 11.o)				€ 215.209,71
12.c	I.V.A. su lavori:	10%	€	145.491,10	
12.d	Ribasso d'asta (Iva 10% inclusa)			€ 63.570,62	
13	Adeguamento prezzi (Sal 1Bis)			€ 18.943,83	
16	Adeguamento prezzi (Sal 2Bis)			€ 26.055,65	
	Adeguamento prezzi (Sal 3Bis)			€ 39.828,13	
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 12.a a 12.e)			€	145.491,10
	SOMMANO				€ 625.403,93
	TOTALE GENERALE (A+B+C)				€ 2.080.314,93



ACCERTATO ai sensi dell'art. 9, c.1, lett. a), numero 2, del D.L. 1° luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

la Delibera di Giunta n. 257 del 19/12/2017 recante “Art. 9 d.l. 78/2009 convertito in legge 102/2009 definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'ente”;

il **REGOLAMENTO DI CONTABILITA'**, approvato con deliberazione di C.C. n. 89 del 26.10.2017 successivamente modificato con delibera di CC 80/28.11.19;

DATO ATTO che:

la ditta individuata è soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13/08/2010 n.136;

la presente determina è soggetta a pubblicazione nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito internet istituzionale;

ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Castelfranco Emilia, approvato con deliberazione della Giunta n. 9 del 30.01.2014, l'Affidatario, con riferimento agli interventi in oggetto del presente affidamento, si impegnerà a osservare, e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dai Codici di comportamento e che a tal fine la documentazione contrattuale conterrà apposite disposizioni o clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione di detti obblighi, inoltre la Stazione Appaltante fornirà in apposita comunicazione l'indicazione che il predetto Codice è consultabile e scaricabile dal sito internet del Comune – Sezione amministrazione trasparente – disposizioni generali – Codice di comportamento;

DATO ATTO CHE:

l'art. 1 comma 629 della legge di stabilità 2015 (legge n. 190/2014) affida direttamente alle pubbliche amministrazioni l'incarico di effettuare il pagamento dell'IVA dovuta sui loro acquisti di beni e servizi a partire dal 01/01/2015, e pertanto gli enti pubblici dovranno suddividere in due distinti pagamenti (cd. “split payment”), le fatture:

- uno a favore del fornitore per il corrispettivo della cessione o prestazione
- l'altro, per l'importo dell'IVA, direttamente a favore dell'Erario;

la liquidazione della fattura sarà disposta secondo le modalità previste dall'art. 1 comma 629 della legge di stabilità 2015;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;



2. di approvare gli atti tecnici di perizia di variante costituiti da n. 13 allegati, acquisiti al protocollo dell'Ente prot. n. 0018068/2025, redatti dal Direttore Lavori, nonché RUP, Arch. Giovanni Avosani, e dalla ditta aggiudicataria S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L., dai quali si evince un incremento netto dell'importo contrattuale dei lavori di € 167.022,41 e che l'importo netto contrattuale risulta rideterminato in € 1.454.911,00 oneri di sicurezza inclusi, parti integranti formali e sostanziali del presente atto sotto le seguenti lettere:
 - A. AP_Var 2
 - B. Atto di sottomissione_III stralcio_VAR 2
 - C. CME_VAR 2
 - D. EP_VAR 2
 - E. IM_VAR 2
 - F. Perizia var_III stralcio_VAR 2
 - G. QC_VAR 2
 - H. QTE Centro storico terzo stralcio
 - I. TAV 9_VAR 2 (PLANIMETRIA)
 - J. TAV 13_VAR 2 (PAVIMENTAZIONI)
 - K. TAV 14_VAR 2 (SEGNALETICA)
 - L. TAV 16_VAR 2 (RETI E SOTTOSERVIZI)
 - M. TAV 17_VAR 2 (SINOTTICA);
3. di dare atto che è stato emesso il Durc on line attestante la regolarità contributiva della ditta S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. con scadenza in data 04/06/2025 mediante interrogazione online sul sito INAIL protocollo INAIL_47660754 del 04/02/2025;
4. di assumere apposito impegno di spesa a favore della ditta S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. Via Abitazione 15 40053 Valsamoggia, C.F. e P.Iva 00542930375 per € 167.022,41 oltre Iva 10% per € 16.702,24 così per un totale di € 183.724,65;
5. di impegnare la somma di € 183.724,65 (di cui € 16.702,24 di IVA al 10% che sarà versata direttamente all'erario) a favore della ditta S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. Via Abitazione 15 40053 Valsamoggia, C.F. e P.Iva 00542930375, imputando la spesa corrispondente al capitolo del Bilancio 2025/2027 utilizzando per € 45.700,05 le somme a disposizione sull'imp. 232/2024 gestione residui e per € 138.024,60 utilizzando le somme a disposizione sull'imp. 142/2025 come nel riepilogo contabile indicato in calce (CUP J13D21001140001 – CIG 9872429A21)
6. di dare atto che la somma di € 183.724,65 è finanziata dal “Contributo Rigenerazione Urbana – Fondi PNRR – Next Generation EU” disposto con Decreto del Ministero dell'Interno del 30 dicembre 2021, già accertati con determinazioni n. 716/2022 e n. 259/2024;
7. di impegnare la somma di € 651,00 a favore della Centrale Unica di Committenza del Comune di Castelfranco Emilia C.F. 00172960361 imputando la spesa corrispondente al capitolo del Bilancio 2025/2027 utilizzando le somme a disposizione sull'imp. 142/2025 come nel riepilogo contabile indicato in calce (CUP J13D21001140001);



8. di dare atto che la somma di € 651,00 è finanziata dal “Contributo Rigenerazione Urbana – Fondi PNRR – Next Generation EU” disposto con Decreto del Ministero dell’Interno del 30 dicembre 2021, già accertati con determinazioni n. 716/2022 e n. 259/2024;
9. di impegnare la somma di € 600,00 a favore della Centrale Unica di Committenza del Comune di Castelfranco Emilia C.F. 00172960361 imputando la spesa corrispondente al capitolo del Bilancio 2025/2027 utilizzando le somme a disposizione sull’imp. 142/2025 come nel riepilogo contabile indicato in calce (CUP J13D21001140001);
10. di dare atto che la somma di € 600,00 è finanziata dal “Contributo Rigenerazione Urbana – Fondi PNRR – Next Generation EU” disposto con Decreto del Ministero dell’Interno del 30 dicembre 2021, già accertati con determinazioni n. 716/2022 e n. 259/2024;
11. di ridefinire il quadro economico dell’opera come segue:



Interventi di attuazione delle strategie di riqualificazione e rigenerazione urbana - Centro storico III° stralcio			
QUADRO ECONOMICO			
Descrizione			IMPORTI
A	LAVORI A BASE D'ASTA		
1	Importo lavori a misura		€ 0,00
2	Importo lavori a corpo		€ 1.429.881,88
3	Importo lavori in economia		€
		S O M M A N O	€ 1.429.881,88
B	ONERI PER LA SICUREZZA		
1	Importo oneri per la sicurezza		€ 25.029,12
		S O M M A N O	€ 25.029,12
		T O T A L E (A + B)	€ 1.454.911,00
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto		€ 37.055,13
1.a	progetto Video sorveglianza		30.151,51
1.b	Dimcar fornitura panchine		5.258,20
1.c	Calzolari fornitura dissuasori		8.522,32
2	Rilievi, accertamenti e indagini		€ 0,00
3	Allacciamenti		€
3.a	ENEL ENERGIA S.P.A.		122,00
3.b	INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA SPA		183,00
3.c	INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA SPA		1.140,09
3.d	H.E.R.A. SPA		183,00
3.e	H.E.R.A. SPA		4.098,60
3.f	E-DISTRIBUZIONE S.P.A		122,00
3.g	E-DISTRIBUZIONE S.P.A		3.839,73
3.h	E-DISTRIBUZIONE S.P.A		2.534,72
4	Imprevisti		€ 368,91
7	Spese per commissioni giudicatrici		€ 651,00
8	Spese per pubblicità e per opere artistiche		€ 0,00
9	Contributo ANAC		€ 600,00
10	Verifica DNSH		€ 21.474,68
11	Spese tecniche per		
11.a	Fondo incentivante	1,8%	€ 25.754,75
11.a1	Destinato al personale incaricato	80% del 1,8%	€ 20.603,80
11.a2	Destinato all'innovazione	20% del 1,8%	€ 5.150,95
11.b	progettazione architettonica CAPELLI		€ 11.957,09
11.c	Direzione Lavori		€ 0,00
11.d	Contratto Fornaciari		€ 52.136,84
11.e	frazionamento e/o accatastamento		€ 0,00
11.f	Coordinam. per la sicurezza in pro - ese ACCORSI		€ 46.834,02
11.g	Controllo archeologico in corso d'opera TECNE		€ 14.671,39
	implementazione incarico TECNE		7.999,95
11.h	collaudo tecnico-amministrativo STUDIO LENZI		€ 21.522,39
11.i	costi di verifica e validazione		€ 0,00
11.l	collaudi specialistici		€ 0,00
11.m	progettazione e DL pubblica illuminazione SASSUOLO PROGE		€ 5.472,48
	implementazione incarico SASSUOLO PROGETTI		2.918,64
11.n	progettazione del verde pubblico PIROVANO		€ 5.842,68
	implementazione incarico PIROVANO		2.039,41
11.o	progettazione plinti BARTOLI		€ 2.791,36
11.p	redazione calcoli strutturali SIGNORELLO		€ 2.156,96
11.q	perizia fitopatologica-strutturale ANTONAROLI		€ 951,60
11.r	perizia verse AGRI 2000		€ 11.836,44
	implemento AGRI 200		€ 323,71
	Sommano spese tecniche(oneri fiscali e prev inclusi) (da 11.b a 11.o)		€ 189.454,96
	Sommano spese tecniche (da 11.a1 a 11.o)		€ 215.209,71
12.c	I.V.A. su lavori:	10%	€ 145.491,10
12.d	Ribasso d'asta (Iva 10% inclusa)		€ 63.570,62
13	Adeguamento prezzi (Sal 1Bis)		€ 18.943,83
16	Adeguamento prezzi (Sal 2Bis)		€ 26.055,65
	Adeguamento prezzi (Sal 3Bis)		€ 39.828,13
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 12.a a 12.e)		€ 145.491,10
	S O M M A N O		€ 625.403,93
	T O T A L E G E N E R A L E (A+B+C)		€ 2.080.314,93

12. di dare atto che la liquidazione della spesa avverrà su presentazione di fatture, riscontrate regolare dall'ufficio competente, mediante disposizioni di liquidazione, con le modalità stabilite dal vigente Regolamento Comunale di contabilità e con scadenza compatibile con i limiti fissati dalle regole di finanza pubblica;
13. di dare atto che le obbligazioni di cui al presente impegno scadranno e diverranno esigibili entro il 31/12/2025;
14. di dare atto che ditta è soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli



effetti dell'art. 3 della L. 136/2010;

15. di procedere, in relazione al presente provvedimento, alla pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet istituzionale.

Castelfranco Emilia, 08/05/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E
SVILUPPO DEL TERRITORIO

Determinazione n. 383 del 08/05/2025

Arch. Marino Bruno

(Atto del Sindaco di conferimento ai Dirigenti/Responsabili dei Settori ed ai Facenti Funzioni dei compiti dirigenziali nelle materie di rispettiva competenza: n. Prot nr. 34937 del 29/08/2024 e decreto di sostituzione prot. 24552 del 18/06/2019)

Originale firmato digitalmente

Riepilogo contabile:

Tipo (uscita/Entrata)	Anno competenza	N° imp/acc	Anno imp/acc.	Capitolo	Capitolo Descrizione	Importo
U	2025	1779	2025	10052.02.20882 219	PNRR - M5C2 - Inv. 2.1 - Riqualificazione Centro Storico 3° Stralcio - CUP:J13D21001140001	45.700,05
U	2025	1780	2025	10052.02.20882 219	PNRR - M5C2 - Inv. 2.1 - Riqualificazione Centro Storico 3° Stralcio - CUP:J13D21001140001	138.024,60
U	2025	1781	2025	10052.02.20882 219	PNRR - M5C2 - Inv. 2.1 - Riqualificazione Centro Storico 3° Stralcio - CUP:J13D21001140001	651,00
U	2025	1782	2025	10052.02.20882 219	PNRR - M5C2 - Inv. 2.1 - Riqualificazione Centro Storico 3° Stralcio - CUP:J13D21001140001	600,00

