

Comune di Castelfranco Emilia
Provincia di Modena
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE NR. 54 DEL 04/05/2023

OGGETTO: PNRR M5C2 INVESTIMENTO 1.2 “PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ” PER LA RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA DI N. 3 ALLOGGI IN VIA PACE 22 A BASTIGLIA, VIA MAR TIRRENO 8 A CASTELFRANCO EMILIA, VIA PROVINCIALE OVEST 24 A NONANTOLA (CUP C44H22000200006). APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA (PFTE). .

L'anno duemilaventitre addì quattro Maggio alle ore 15:40 nella RESIDENZA Comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

	Nominativo	Pres/Ass
1	Gargano Giovanni	Assente
2	Caselgrandi Nadia	Presente
3	Mezzetti Remo	Presente
4	Barbieri Rita	Presente
5	Pastore Leonardo	Presente
6	Giovanardi Omar	Presente
7	Cantoni Silvia	Presente
8	Testoni Sarah	Presente

PRESENTI N.: 7

ASSENTI N.: 1

Assiste il Vice Segretario Generale - D.ssa Simona Lodesani

Constatata la legalità dell'adunanza, il Vice Sindaco, la sig.ra Nadia Caselgrandi, pone in trattazione il suindicato oggetto.

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente

IL VICE SINDACO
Nadia Caselgrandi

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Simona Lodesani

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio online del Comune all'indirizzo alboce.comune.castelfranco-emilia.mo.it per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e diverrà esecutiva decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.



OGGETTO: PNRR M5C2 INVESTIMENTO 1.2 “PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ” PER LA RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA DI N. 3 ALLOGGI IN VIA PACE 22 A BASTIGLIA, VIA MAR TIRRENO 8 A CASTELFRANCO EMILIA, VIA PROVINCIALE OVEST 24 A NONANTOLA (CUP C44H22000200006). APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA (PFTE).

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

la L. R. n. 24/2001 ss.mm.ii. “Disciplina generale dell’intervento pubblico nel settore abitativo” che ha conferito ai Comuni le competenze gestionali del patrimonio abitativo e.r.p. ed in particolare ha previsto :

- al comma 1 dell'art. 20, quali sono i requisiti che devono possedere gli alloggi per rientrare tra quelli definiti di Edilizia Residenziale Pubblica;
- al comma 6 del medesimo art. 20, la possibilità dei comuni di destinare alloggi di e.r.p. ad un diverso utilizzo, garantendone la contemporanea sostituzione con un equivalente patrimonio abitativo;

RICHIAMATI:

- l’“Accordo quadro tra l’Unione comuni del Sorbara ed Acer della Provincia di Modena per la gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei comuni di Bastiglia, Bomporto, Castelfranco Emilia, Nonantola, Ravarino e San Cesario S/p approvato con deliberazione del Consiglio comunale di Castelfranco Emilia n 99 del 20/12/2018 e con deliberazione del Consiglio Unione Sorbara n. 24 del 21/12/2018;
- il Contratto di servizio tra i comuni di Bastiglia, Bomporto, Castelfranco, Nonantola, Ravarino, San Cesario, L’unione Comuni del Sorbara e l’ Azienda Casa Emilia-Romagna della Provincia di Modena per la gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei comuni, affidato in concessione all’azienda Casa Emilia-Romagna della Provincia di Modena approvato con deliberazione di Consiglio Comunale di Castelfranco Emilia n 23 del 28/03/2019 e con deliberazione della Giunta Unione Sorbara n. 19 del 3/04/2019.

RILEVATO CHE :

- con Decreto Direttoriale del 9 dicembre 2021 del Direttore Generale del MLPS è stato approvato il Piano operativo per la presentazione da parte degli Ambiti Territoriali Sociali (ATS) di proposte di adesione alle progettualità di cui alla Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – Sottocomponente 1 – Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale - del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- con Decreto Direttoriale del 15 febbraio 2022 del Direttore Generale del MLPS è stato adottato l’avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento da parte degli Ambiti Territoriali Sociali (ATS) da finanziare ai sensi del suddetto Decreto

RICHIAMATA:

la deliberazione della Giunta dell’Unione n. 7 del 21.01.2022 recante “ Proposte di adesione alle progettualità relative alla Missione 5 – Inclusione sociale – del PNRR, previste dal piano operativo approvato dal MLPS con Decreto direttoriale del 9/12/2021. Provvedimenti” con la quale come da indicazioni, pervenute con nota regionale del 23 dicembre 2021, sono state individuate le idee progettuali, non vincolanti, che si intende candidare per l’ambito unionale (coincidente con l’ATS), da inviare alla Regione E.R. al fine dell’attestazione della relativa coerenza con la programmazione regionale.

ATTESO CHE l’Unione del Sorbara, ambito territoriale sociale (ATS), individuato dal Piano operativo quale soggetto attuatore degli investimenti:

- ha presentato, così come previsto dal citato Decreto Direttoriale del 15 febbraio 2022, tramite la piattaforma di gestione delle linee di finanziamento GLF integrata nel sistema di monitoraggio delle opere pubbliche - domanda di ammissione a finanziamento per l’investimento 1.2. - Percorsi di autonomia per persone con disabilità – della Componente 2 – Missione 5 del PNRR.



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 54 del 04/05/2023

PROPOSTA N. 59

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell’art. 20 del D.lgs. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Castelfranco Emilia.

- con deliberazione di Giunta n. 64 del 30/06/2022 recante : “PNRR – linee di indirizzo per la presentazione del progetto relativo ai percorsi di autonomia per persone con disabilità – Missione 5 - Inclusione e coesione – componente 2 – investimenti 1.2” ha individuato complessivamente n. 3 alloggi di proprietà pubblica situati rispettivamente nei Comuni di Bastiglia, Castelfranco Emilia, Nonantola in grado di accogliere n.3/4 persone ciascuno, da destinare a persone con disabilità che intendono sperimentare un progetto di vita autonoma, da attuarsi, così come previsto dagli indirizzi nazionali e regionali in materia di interventi per il “ *dopo di noi*” e di “ *vita indipendente*” attraverso la forma del co-housing sociale (forme di abitare condiviso), quale tipologia di servizio che riproduce le condizioni abitative e relazionali della casa familiare;

RICHIAMATA la propria delibera di Giunta Comunale n. 147 del 04/10/2022 ad oggetto “INDIVIDUAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP) DA DESTINARE AL PROGETTO RELATIVO AI PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ E CONTESTUALE ASSOGGETTAMENTO DI ALTRI ALLOGGI ALL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP)”;

ACQUISITI al protocollo dell’Ente prot. n.0017767/2023 del 19/04/2023 gli atti tecnici del Progetto di fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) avente oggetto “PNRR M5C2 Investimento 1.2 “Percorsi di autonomia per persone con disabilità” per la riqualificazione edilizia di n. 3 alloggi in via Pace 22 a Bastiglia, via Mar Tirreno 8 a Castelfranco Emilia, via Provinciale ovest 24 a Nonantola (CUP C44H22000200006)” trasmessi dall’Unione del Sorbara in qualità di soggetto attuatore;

PRESO ATTO della “CONVENZIONE TRA L’UNIONE COMUNI DEL SORBARA E L’AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA (ACER) DELLA PROVINCIA DI MODENA PER LA DELEGA A SVOLGERE LE ATTIVITÀ TECNICHE CONNESSE AGLI INTERVENTI FINANZIATI CON IL PNRR” richiamata nel prot. n. 0017767/2023 del 19/04/2023 pervenuto dall’Unione del Sorbara;

RITENUTO di approvare ai sensi dell’art.7 della suddetta Convenzione il Progetto di fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) avente oggetto “PNRR M5C2 Investimento 1.2 “Percorsi di autonomia per persone con disabilità” per la riqualificazione edilizia di n. 3 alloggi in via Pace 22 a Bastiglia, via Mar Tirreno 8 a Castelfranco Emilia, via Provinciale ovest 24 a Nonantola (CUP C44H22000200006)” costituito dai seguenti n. 10 elaborati parti integranti formali e sostanziali del presente atto:

1. Elenco elaborati
2. Relazione tecnica
3. Documentazione fotografica
4. Quadro tecnico economico
5. Lotto 1 - AR.01.00 - Stato di fatto
6. Lotto 1 - AR.02.00 – Progetto
7. Lotto 1 - AR.03.00 – Tavola sinottica
8. Lotto 1 - AR.04.00 – Viste 3d
9. Lotto 2a - AR.01.00 - Progetto
10. Lotto 2b - AR.01.00 – Progetto;

dando che l’importo complessivo del quadro economico dell’opera in oggetto è di euro 300.000,00 finanziati con Fondi PNRR;

RICHIAMATO il T.U. n. 267/ 2000 – Ordinamento EE.LL.;

VISTI il parere di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell’art.49 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

CON votazione unanime espressa nelle forme di legge

DELIBERA



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 54 del 04/05/2023

PROPOSTA N. 59

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell’art. 20 del D.lgs. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Castelfranco Emilia.

- di assumere le premesse quali parti integranti, formali e sostanziali del presente atto
- di approvare ai sensi dell'art.7 della suddetta Convenzione il Progetto di fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) avente oggetto "PNRR M5C2 Investimento 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità" per la riqualificazione edilizia di n. 3 alloggi in via Pace 22 a Bastiglia, via Mar Tirreno 8 a Castelfranco Emilia, via Provinciale ovest 24 a Nonantola (CUP C44H22000200006)" costituito dai seguenti n. 10 elaborati parti integranti formali e sostanziali del presente atto:
 1. Elenco elaborati
 2. Relazione tecnica
 3. Documentazione fotografica
 4. Quadro tecnico economico
 5. Lotto 1 - AR.01.00 - Stato di fatto
 6. Lotto 1 - AR.02.00 – Progetto
 7. Lotto 1 - AR.03.00 – Tavola sinottica
 8. Lotto 1 - AR.04.00 – Viste 3d
 9. Lotto 2a - AR.01.00 - Progetto
 10. Lotto 2b - AR.01.00 – Progetto;
- di dare atto che l'importo complessivo del quadro economico dell'opera in oggetto è di euro 300.000,00 finanziati con Fondi PNRR;
- di trasmettere all'Unione del Sorbara la presente deliberazione per gli adempimenti di competenza.

Dopodiché, stante l'urgenza della necessità del rispetto dei Target PNRR

LA GIUNTA COMUNALE

CON votazione unanime espressa nelle forme di legge

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione urgente e immediatamente eseguibile ai sensi art.134 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000

Servizio proponente
IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E
SVILUPPO DEL TERRITORIO
Istruttore

LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
Arch. Marino Bruno

 Arch. Marino Bruno

