



COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA

Provincia di Modena

SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Lavori Pubblici e patrimonio

Inserimento N. 915 del 02/11/2022

Determinazione n. 880 del 04/11/2022

OGGETTO: PNRR M.5 C.2.2 I. 2.1 - INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX FRIGO BINI – RICHIESTA DI PARERI PER ALLACCIAMENTO IN FOGNATURA DI SCARICHI DI TIPO DOMESTICO O ASSIMILABILE – ASSUNZIONE IMPEGNO (IMPEGNO NETTO DI EURO 258,00)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

VISTO il Bilancio 2022/2024 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 10.03.2022 e ss.mm.ii.;

VISTA l'assegnazione delle risorse finanziarie del Piano esecutivo di gestione 2022/2024 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 15.03.2022 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO il provvedimento registrato con prot. 14666 / 2021 con cui il Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio ha nominato l'Arch. Giovanni Avosani quale RUP, ai sensi dell'art. 5 legge 241/1990 e art. 31 dlgs 50/2016 per tutte le attività connesse alla procedura denominata: "INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX FRIGO BINI";

DATO ATTO CHE lo scrivente non si trova in una situazione di conflitto di interessi anche potenziale;

VISTO il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 12 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTA, in particolare, la Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 30 dicembre 2021 che all'art. 1 approva l'elenco dei progetti ammissibili, relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni – Allegato 1 – ai



sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'interno del 2 aprile 2021;

DATO ATTO che dall'allegato 1 del suddetto Decreto del Ministero dell'Interno 30 dicembre 2021 si evince che il Comune di Castelfranco Emilia è beneficiario di un finanziamento per diversi progetti, tra cui l'opera con CUP J17H21000570001 per l'importo di € 1.200.000,00;

RICHIAMATO l'art. 15 D.L. 77/2021 *“Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 65 del 27/04/2021 con oggetto: *“INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX FRIGO BINI – APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA”* con cui è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economico dell'opera di cui trattasi;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 207 del 26/11/2021 con oggetto: *“INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA - RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX FRIGO BINI.- APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO IN LINEA TECNICA”* con cui è stato approvato il progetto definitivo dell'opera di cui trattasi;

RICHIAMATE

La Determinazione n. 751 del 22/09/2022, avente ad oggetto *” INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA - RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX FRIGO BINI – AFFIDAMENTO PER VALUTAZIONE COPERTURA – SMARTCIG Z5C35B90D9 – NEXT GENERATION EU”* con cui si è proceduto, come da oggetto, ad affidare l'incarico professionale all'Ing. Enrico Manzi - sede legale in Via J.F. Kennedy 34/A – CAP 40068 San Lazzaro di Savena (BO) – P.IVA 02964631200 - per € 5.709,60 (oneri previdenziali e fiscali inclusi);

La Determinazione n. 242 del 01/04/2022, avente ad oggetto *” PNRR M.5 C2.2 – INVESTIMENTO 2.1 INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX FRIGO BINI”* con cui si è proceduto, come da oggetto, ad affidare l'incarico professionale all'Ing. Sergio Marinelli - sede legale: via Brennero 9 – CAP 39100 Bolzano - P.IVA 02124430220 – per € 4.948,32 (oneri previdenziali e fiscali inclusi);

La Determinazione n. 759 del 27/09/2022, avente ad oggetto *“PNRR M.5 C2.2 – INVESTIMENTO 2.1 INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX FRIGO BINI – INTEGRAZIONE QUINTO D'OBBLIGO AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 12 DEL D.LGS. 50/2016 CIG Z5C35B90D9 CUP J17H21000570001”* con cui si è proceduto di incrementare le prestazioni affidate, quale integrazione del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, al professionista Ing. Sergio Marinelli – sede legale in Via Brennero



9 – CAP 39100 Bolzano (BZ) - P.IVA 02124430220 – con la conseguente variazione dell'importo da € 3.900,00 a € 4.680,00 (incremento di prestazione per € 780,00), oltre oneri fiscali e previdenziali;

La Determinazione n. 86 del 11/02/2022, avente ad oggetto "INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA - RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX FRIGO BINI - IMPEGNO DI SPESA DI EURO 700,00 PER VALUTAZIONE PROGETTO VVF" con cui si è proceduto, come da oggetto, ad affidare l'incarico per l'attività istruttoria di valutazione del progetto al Comando dei Vigili del Fuoco di Modena – Strada Formigina n. 125 C.F: 80012090363 – per € 700,00;

La Determinazione n. 369 del 06/05/2022, avente ad oggetto "AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO DI REDAZIONE RELAZIONI GEOLOGICHE PER "INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA - RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX FRIGO BINI" - NEXT GENERATION EU ED "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO ERP DI VIA ZANASI N. 60/70 E AREA VERDE ADIACENTE" (IMPORTO NETTO EURO 2.130,00)" con cui si è proceduto, come da oggetto, ad affidare l'incarico alla ditta GEO GROUP S.R.L. con sede in via C. Costa 182, 41100 Modena (MO) C.F. e P.IVA 02981500362, per un importo di € 2.598,60 (oneri previdenziali e fiscali inclusi);

La Determinazione n. 1311 del 23/12/2021, avente ad oggetto "AFFIDAMENTO DIRETTO SULLA PIATTAFORMA SATER DI INTERCENTER SERVIZIO PER INDAGINI E PROVE DI LABORATORIO STRUTTURE PORTANTI PER LA RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX FRIGO BINI (IMPORTO NETTO EURO 9.576,00)" con cui si è proceduto, come da oggetto, ad affidare l'incarico alla ditta Laboratorio Tecnologico Emiliano s.r.l. con sede in Via Volturmo n. 61/A – 43125 Parma – C.F. e P. Iva 01632910343 per un importo di 11.682,72 (oneri previdenziali e fiscali inclusi);

La Determinazione n. 581 del 25/07/2022, avente ad oggetto "SERVIZIO PER INDAGINI E PROVE DI LABORATORIO STRUTTURE PORTANTI PER LA RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX FRIGO BINI – INTEGRAZIONE QUINTO D'OBBLIGO AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 12 DEL D. LGS. N. 50/2016 E S.M.I." con cui si è proceduto, come da oggetto, ad impegnare a favore del Laboratorio Tecnologico Emiliano s.r.l. con sede in Via Volturmo n. 61/A – 43125 Parma – C.F. e P. Iva 01632910343 quale integrazione del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, la somma di Euro 897,92 (di cui € 161,92 di IVA al 22% che sarà versata direttamente all'Erario);

La Determinazione n. 955 del 19/10/2021, avente ad oggetto "INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX FRIGO BINI – RICHIESTA DI PARERI PER ALLACCIAMENTO ACQUA – SERVIZIO ANTICENDIO – ASSUNZIONE IMPEGNO (IMPEGNO NETTO DI EURO 112,00)" con cui si è proceduto, come ad oggetto, ad impegnare in favore di Hera SpA con sede legale in Viale Carlo Berti Pichat n. 2/4 – 40127 Bologna - C.Fiscale e P. Iva 04245520376 - la somma di Euro 136,64 (di cui IVA 24,64 che verrà versata direttamente all'Erario);



La Determinazione n. 1102 del 22/12/2020, avente ad oggetto “AFFIDAMENTO DIRETTO SULLA PIATTAFORMA ACQUISTI IN RETE PA – MEPA INCARICO PER LA REDAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA’ TECNICO ECONOMICA E PROGETTO STRUTTURALE ESECUTIVO PER L’ADEGUAMENTO STRUTTURALE DEL CAPANNONE INDUSTRIALE EX-BINI NEL COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA (MO) (IMPORTO NETTO EURO 17.948,67)” con cui si è proceduto, ad affidare l’incarico in oggetto, ad Ingegneri riuniti SpA con sede legale in Via Guglielmo Pepe n. 15 – 41126 Modena – C.F. 00966570418 e P. Iva 01986430369, per un importo di euro 22.773,28 (oneri previdenziali e fiscali inclusi);

DATO ATTO che risulta necessario acquisire il parere del Gestore del Servizio Idrico Integrato - Hera Spa, V.le Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna (BO), per l’allacciamento in fognatura di scarichi di tipo domestico o assimilabile;

RICHIAMATA la relazione redatta dal RUP quale parte integrante, formale e sostanziale del presente atto, registrata con prot. dell’ente n. 44801/2022, ove si richiede, al fine di procedere con le successive attività legate alla procedura per l’opera di cui trattasi, di impegnare l’importo di Euro 314,76 (di cui IVA 56,76), per acquisire il parere per l’allacciamento in fognatura di scarichi di tipo domestico o assimilabile dal Gestore del Servizio idrico Integrato Hera Spa V.le Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna (BO), C. Fiscale. 04245520376 e P.Iva 0381903120;

DATO ATTO che tramite interrogazione sul portale telematico è stato acquisito il documento di regolarità contributiva (Prot. INPS_32975679) dell’operatore economico individuato. L’esito della verifica ha fatto emergere la posizione di regolarità della ditta (scadenza validità: 02/02/2023);

RITENUTO di procedere con l’assunzione dell’impegno di Euro 314,76 (di cui IVA 56,76 che verrà versata direttamente all’Erario) in favore di Hera SpA, in qualità di Gestore del Servizio idrico Integrato, con sede legale in Viale Carlo Berti Pichat n. 2/4 – 40127 Bologna - C.Fiscale 04245520376 e P.Iva 0381903120;

ACCERTATO ai sensi dell’art.9, c. 1, lett. a), numero 2, del D.L. 1° Luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 3 Agosto 2009 n.102, che il programma dei pagamenti conseguenti all’assunzione degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 257 del 19/12/2017 recante “Aggiornamento della misure organizzative per assicurare la tempestività dei pagamenti ai sensi dell’art. 9, comma 1, del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009, del D.Lgs. n. 192/2012 e dell’articolo 62 del D.L 1/2012 convertito in legge n. 27/2012”;

RICHIAMATO il quadro economico dell’opera:



**Interventi di attuazione delle strategie di riqualificazione e rigenerazione urbana -
Riqualificazione e rifunzionalizzazione ex Frigo Bini**

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

D e s c r i z i o n e						IMPOR TI
A	LAVORI A BASE D'ASTA					
1	Importo lavori a misura					€ 0,00
2	Importo lavori a corpo					€ 900.000,00
3	Importo lavori in economia					€ 0,00
	S O M M A N O					€ 900.000,00
B	ONERI PER LA SICUREZZA					
1	Importo oneri per la sicurezza 3%					€ 27.000,00
	S O M M A N O					€ 27.000,00
	T O T A L E (A + B)					€ 927.000,00
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
1	Lavori in economia, previsti in progr., esclusi dall'appalto					€ 0,00
2	Rilievi, accertamenti e indagini					€ 12.000,00
3	Allacciamenti					€ 5.000,00
4	Imprevisti					€ 26.192,32
5	Acquisizione aree o immobili (spese notarili)					€ 0,00
6	prove e saggi strutturali					€ 0,00
7	Spese per commissioni giudicatrici					€ 0,00
8	Spese per pubblicità e per opere artistiche					€ 0,00
9	Contributo ANAC					0,00
10	Spese tecniche per					
10.a	Fondo incentivante	2%	€	18.540,00		
10.a1	Destinato al personale incaricato	80% del 2%	€	14.832,00		
10.a2	Destinato all'innovazione	20% del 2%	€	3.708,00		
10.b	progettazione impiantistica					€ 23.500,00
10.c	progettazione strutturalre					€ 17.948,67
10.d	pratica prevenzione incendi					€ 3.500,00
10.e	frazionamento e/o accatastamento					€ 2.500,00
10.f	DIREZIONE LAVORI					€ 33.000,00
10.g	collaudo tecnico-amministrativo					€ 7.000,00
10.h	collaudo statico					€ 6.000,00
10.i	collaudi specialistici					€ 0,00
10.l	CSP+CSE					0,00
	<i>Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.i)</i>					€ 93.448,67
	Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)					€ 111.988,67
11.a	C.N.P.A.I.4%					€ 3.737,95
11.b	I.V.A. su spese tecni 22%					€ 21.381,06
	<i>Totale spese tecniche</i>					€ 118.567,68
11.c	I.V.A. su lavori: 10%					€ 92.700,00
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)					€ 117.819,01
	S O M M A N O					€ 273.000,00
	T O T A L E G E N E R A L E (A+B+C)					€ 1.200.000,00

Da cui si desume che il progetto ha un valore complessivo di € 1.200.000,00;

RICHIAMATI:

il D.Lgs. 267/2000;

il Dlgs. 118/2011;

il Regolamento di Contabilità vigente dell'Ente,

lo Statuto dell'Ente



DETERMINA

1. di richiamare la narrativa che precedere a farne parte integrante, formale e sostanziale.
2. di prendere atto e di approvare la relazione redatta dal RUP quale parte integrante, formale e sostanziale del presente atto con prot. dell'ente n. 44801/2022 .
3. di impegnare la somma di Euro 314,76 (di cui IVA 56,76 che verrà versata direttamente all'Erario) in favore di Hera SpA, , in qualità di Gestore del Servizio idrico Integrato, con sede legale in Viale Carlo Berti Pichat n. 2/4 – 40127 Bologna - C.Fiscale 04245520376 e P.Iva 0381903120 – con la seguente modalità:
 - per € 314,76 sul capitolo 01052.02.20174019 – PNRR – M5C2 – INV.2.1 RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX FRIGO BINI - del Bilancio 2022/2024 – esercizio 2022 - che presenta la necessaria disponibilità.

Dando atto che la spesa è finanziata Fondi PNRR;

4. di dare atto che tramite interrogazione sul portale telematico è stato acquisito il documento di regolarità contributiva (Prot. INPS_32975679) dell'operatore economico individuato. L'esito della verifica ha fatto emergere la posizione di regolarità della ditta (scadenza validità: 02/02/2023).
5. di dare atto che la seguente determinazione produrrà i suoi effetti previa apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs 267/2000.
6. Di dare atto che le obbligazioni di cui al presente impegno scadranno e diverranno esigibili entro il 31/12/2022;
7. Di dare atto che il presente impegno di spesa non è soggetto a CIG in quanto non riferito a una procedura negoziale;
8. Di dare atto che per l'affidatario non sussiste l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L. 136/2010;
9. di dare atto che la liquidazione della spesa avverrà su presentazione di fatture, riscontrate regolari dall'ufficio competente, mediante disposizione di liquidazione, con le modalità stabilite dal vigente Regolamento Comunale di contabilità e con scadenza compatibile con i limiti fissati dalle regole di finanza pubblica.
10. di ridefinire, il quadro economico dell'opera come di seguito:



Interventi di attuazione delle strategie di riqualificazione e rigenerazione urbana - Riqualificazione e rifunionalizzazione ex Frigo Bini					
QUADRO ECONOMICO PROGETTO					
Descrizione					IMPORTI
A	LAVORI A BASE D'ASTA				
1	Importo lavori a misura				€ 0,00
2	Importo lavori a corpo				€ 900.000,00
3	Importo lavori in economia				€ 0,00
	S O M M A N O				€ 900.000,00
B	ONERI PER LA SICUREZZA				
1	Importo oneri per la sicurezza				€ 27.000,00
	S O M M A N O				€ 27.000,00
	T O T A L E (A + B)				€ 927.000,00
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
1	Incarico per valutazione copertura				€ 5.937,98
2	Incarico per relazione geologica				€ 976,00
3	Incarico per consulenza acustica				€ 5.709,60
4	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto				€ 0,00
5	Rilievi, accertamenti e indagini				€ 12.000,00
6	Allacciamenti				€ 5.000,00
6.a	Parere allaccio in fognatura				€ 314,76
7	Imprevisti				€ 12.553,98
8	Arredi				€ 0,00
9	Progettazione impiantistica + VVFF				€ 700,00
10	Spese per validazione				€ 0,00
11	Spese per pubblicità e per opere artistiche				€ 0,00
12	Contributo ANAC				€ 0,00
13	Spese tecniche per				
13.a	Fondo incentivante	2%	€	18.540,00	
13.a1	Destinato al personale incaricat	80% del 2%	€	14.832,00	
13.a2	Destinato all'innovazione	20% del 2%	€	3.708,00	
13.b	progettazione impiantistica		€	23.500,00	
13.c	progettazione strutturale		€	17.948,67	
13.d	pratica prevenzione incendi		€	3.500,00	
13.e	frazionamento e/o accatastamento		€	2.500,00	
13.f	DIREZIONE LAVORI		€	33.000,00	
13.g	collaudo tecnico-amministrativo		€	7.000,00	
13.h	collaudo statico		€	6.000,00	
13.i	progetto acustico		€	0,00	
13.l	sicurezza		€	0,00	
	<i>Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.i)</i>			€	93.448,67
	Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)				€ 111.988,67
14.a	C.N.P.A.I. 4%		€	3.737,95	
14.b	I.V.A. su spese tecni 22%		€	21.381,06	
	<i>Totale spese tecniche</i>			€	118.567,68
14.c	I.V.A. su lavori:	10%	€	92.700,00	
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)				€ 117.819,01
	S O M M A N O				€ 273.000,00
	T O T A L E G E N E R A L E (A+B+C)				€ 1.200.000,00

11. di procedere alla pubblicazione del presente atto ai sensi delle norme di legge.

Castelfranco Emilia, 04/11/2022

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO



(Atto del Sindaco di conferimento ai Dirigenti/Responsabili dei Settori ed ai Facenti Funzioni dei compiti dirigenziali nelle materie di rispettiva competenza: n. Prot n. 33199 del 26/08/2019 e decreto di sostituzione prot. 24552 del 18/06/2019)

Originale firmato digitalmente

Riepilogo contabile:

Tipo (uscita/ Entrata)	Anno competenza	N° imp/acc	Anno Imp/acc	Capitolo	Capitolo Descrizione	Importo
U	2022	5691	2022	01052.02.201740 19	PNRR - M5C2 - Inv. 2.1 - Riqualificazione e rifunzionalizzazione ex Frigo Bini - CUP: J17H21000570001	314,76