



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



**COMUNE DI
CASTELFRANCO EMILIA**
(Provincia di Modena)

SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Lavori Pubblici e patrimonio

Inserimento N. 571 del 02/07/2025

Determinazione n. 539 del 03/07/2025

OGGETTO: PNC C.13 – PROGRAMMA SICURO, VERDE, SOCIALE “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO ERP DI VIA ZANASI N. 60/70 E AREA VERDE ADIACENTE” (CUP J19J21023810001- CIG 9567608FE0). AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO DITTE C.I.T.A. SRL E LA LUCE S.R.L. DI AMELLI E LUPPI

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

VISTO il Bilancio 2025/2027 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 19/12/2024 e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 19/12/2024 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;

VISTA l'assegnazione delle risorse finanziarie del Piano esecutivo di gestione 2025/2027 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 30.12.2024 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco prot. n. 34937/2024 con il quale viene conferito all'arch. MARINO BRUNO l'incarico di Dirigente del Settore tecnico e sviluppo del territorio del Comune di Castelfranco Emilia con decorrenza 02/09/2024 per la durata del proprio mandato amministrativo 2024/2029;

RICHIAMATO il provvedimento registrato con protocollo dell'Ente n. 0048403/2021 con cui il Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio ha nominato l'Arch. Giovanni Avosani, in servizio presso il Settore, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 della Legge n. 241/1990, per tutte le attività connesse al progetto dal titolo: “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO ERP DI VIA ZANASI N. 60/70 E AREA VERDE ADIACENTE”;

ACCERTATA l'assenza di una situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990;

RICHIAMATE

la Determina del Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio n. 35 del 16/01/2023, avente oggetto: “PNC C.13 – PROGRAMMA SICURO, VERDE, SOCIALE “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO ERP DI VIA ZANASI N. 60/70 E AREA VERDE



ADIACENTE” (CUP J19J21023810001) – IMPEGNO DI SPESA A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA, AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO DI DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICA, STRUTTURE E IMPIANTI TECNOLOGICI E RIDEFINIZIONE QUADRO ECONOMICO.”;

la Determina del Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio n. 337 del 04/04/2023, avente oggetto: “PNC C.13 – PROGRAMMA SICURO, VERDE, SOCIALE “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO ERP DI VIA ZANASI N. 60/70 E AREA VERDE ADIACENTE” (CUP J19J21023810001). FONDO OPERE INDIFFERIBILI ANNO 2022 - CONFERMA. AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO E CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO (PIANO DEI COSTI).”;

RICHIAMATO il contratto stipulato tra il Comune di Castelfranco Emilia e il Raggruppamento Temporaneo tra Imprese costituito dalla CIRES SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) con sede in via Tosarelli 219, 40055 Castenaso (BO) – C.F. e P.IVA 02584701201, la quale ha individuato come consorziata esecutrice la ditta C.L.R. Costruzioni s.r.l. con sede legale in Via Caduti di Nassyria n. 15/D – 41030 Bomporto (MO) – C.F. e P.IVA 03578130365, e dall'impresa MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL (mandante) con sede in Bologna, Via dei Mille 24, C.F. e P.IVA n. 02799780362 – numero progressivo di repertorio 11674;

VISTE:

l'istanza per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto registrata con protocollo dell'Ente n. 0023103/2025 del 05/06/2025, con la quale l'appaltatore ha richiesto il rilascio dell'autorizzazione al fine di subappaltare le opere di realizzazione impianto idraulico completo ricambio aria con VMC per nr 5 appartamenti. ricambio aria con VMC per nr 5 appartamenti, per un totale presunto di € 52.900,00 (di cui € 1.050,00 per oneri per della sicurezza), alla Ditta C.I.T.A. SRL” con sede in Via Lazio, 11 – 41051 Castelnuovo Rangone (MO), Codice Fiscale e Partita IVA n. 03918890363, iscritto nel registro delle imprese n° 03918890363 REA MO – 428397;

l'istanza per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto registrata con protocollo dell'Ente n. 0023195/2025 del 05/06/2025, con la quale l'appaltatore ha richiesto il rilascio dell'autorizzazione al fine di subappaltare la realizzazione degli impianti elettrici, per un totale presunto di € 38.067,00 (di cui € 380,00 per oneri per della sicurezza), alla Ditta LA LUCE SRL con sede in Via Federzoni, 13 – 41039 San Possidonio (MO), Codice Fiscale e Partita IVA n. 01604340362, iscrizione registro imprese n° 01604340362 REA MO – 229028;

DATO ATTO che già in sede di gara è stata manifestata, in caso di aggiudicazione, la volontà di subappaltare ad imprese qualificate, e nei limiti della normativa vigente, parti delle opere;

VERIFICATO CHE:

da visura camerale l'esatta denominazione della ditta LA LUCE SRL Codice Fiscale e Partita IVA n. 01604340362 è LA LUCE S.R.L. DI AMELLI E LUPPI;

è stato emesso il Durc on line attestante la regolarità contributiva della società C.I.T.A. S.R.L. con scadenza in data 15/07/2025 mediante interrogazione online sul sito INAIL protocollo INAIL_48302602 del 17/03/2025;



è stato emesso il Durc on line attestante la regolarità contributiva della società LA LUCE S.R.L. DI AMELLI E LUPPI con scadenza in data 24/10/2025 mediante interrogazione online sul sito INPS protocollo INPS_46482334 del 26/06/2025;

CONSIDERATO che sono stati eseguiti i controlli previsti dal Legislatore e non risulterebbero motivi ostativi per procedere con l'affidamento di cui trattasi;

DATO ATTO che l'art. 229 del D.Lgs. 36/2023, stabilisce che le nuove disposizioni in materia di contratti pubblici sono efficaci dal 1° luglio 2023;

RICHIAMATO l'art. 226 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che recita: “ A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:

a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;

c) per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

d) per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data.”;

DATO ATTO che gli interventi di cui trattasi sono stati avviati in data antecedente al 1 luglio 2023;

VISTA la proposta di autorizzazione al subappalto del RUP, allegata al presente atto quale parte integrante, formale e sostanziale, registrata con protocollo dell'Ente n. 0027145/2025 del 02/07/2025;

VISTO l'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 che disciplina l'istituto del subappalto

DATO ATTO che anche per il subappaltatore sussiste l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010;

RITENUTO di autorizzare l'appaltatore, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., ad affidare in subappalto:

le opere di realizzazione impianto idraulico completo ricambio aria con VMC per nr 5 appartamenti. ricambio aria con VMC per nr 5 appartamenti, per un totale presunto di € 52.900,00 (di cui € 1.050,00 per oneri per della sicurezza), alla Ditta C.I.T.A. SRL” con sede in Via Lazio, 11 – 41051 Castelnovo Rangone (MO), Codice Fiscale e Partita IVA n. 03918890363, iscritto nel registro delle imprese n° 03918890363 REA MO – 428397;



la realizzazione degli impianti elettrici, per un totale presunto di € 38.067,00 (di cui € 380,00 per oneri per della sicurezza), alla Ditta LA LUCE S.R.L. DI AMELLI E LUPPI con sede in Via Federzoni, 13 – 41039 San Possidonio (MO), Codice Fiscale e Partita IVA n. 01604340362, iscrizione registro imprese n° 01604340362 REA MO – 229028

RICHIAMATI

lo Statuto dell'Ente;
il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i;
il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i;
la Legge 11 settembre 2020, n.120;
il D. Lgs 36/2023 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

1.Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2.Di prendere atto e di approvare la proposta di autorizzazione al subappalto firmata dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP), registrata con protocollo dell'Ente n. 0027145/2025 del 02/07/2025, allegata al presente atto per farne parte integrante, formale e sostanziale;

3.Di autorizzare il Raggruppamento Temporaneo tra Imprese costituito dalla CIRES SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) con sede in via Tosarelli 219, 40055 Castenaso (BO) – C.F. e P.IVA 02584701201, la quale ha individuato come consorziata esecutrice la ditta C.L.R. Costruzioni s.r.l. con sede legale in Via Caduti di Nassyria n. 15/D – 41030 Bomporto (MO) – C.F. e P.IVA 03578130365, e dall'impresa MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL (mandante) con sede in Bologna, Via dei Mille 24, C.F. e P.IVA n. 02799780362 – ad affidare in subappalto:

- le opere di realizzazione impianto idraulico completo ricambio aria con VMC per nr 5 appartamenti. ricambio aria con VMC per nr 5 appartamenti, per un totale presunto di € 52.900,00 (di cui € 1.050,00 per oneri per della sicurezza), alla Ditta C.I.T.A. SRL” con sede in Via Lazio, 11 – 41051 Castelnuovo Rangone (MO), Codice Fiscale e Partita IVA n. 03918890363, iscritto nel registro delle imprese n° 03918890363 REA MO – 428397;
- la realizzazione degli impianti elettrici, per un totale presunto di € 38.067,00 (di cui € 380,00 per oneri per della sicurezza), alla Ditta LA LUCE S.R.L. DI AMELLI E LUPPI con sede in Via Federzoni, 13 – 41039 San Possidonio (MO), Codice Fiscale e Partita IVA n. 01604340362, iscrizione registro imprese n° 01604340362 REA MO – 229028

4.Di dare atto che:

- è stato emesso il Durc on line attestante la regolarità contributiva della società C.I.T.A. S.R.L. con scadenza in data 15/07/2025 mediante interrogazione online sul sito INAIL protocollo INAIL_48302602 del 17/03/2025;
- è stato emesso il Durc on line attestante la regolarità contributiva della società LA LUCE S.R.L. DI AMELLI E LUPPI con scadenza in data 24/10/2025 mediante interrogazione online sul sito INPS protocollo INPS_46482334 del 26/06/2025;



5. Di dare atto che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori, ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto principale;

6. Di dare atto che, in materia di pagamento dei subappaltatori, la stazione appaltante si atterrà a quanto previsto dall'art. 105 comma 13 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

7. Di dare atto che anche per il subappaltatore sussiste l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge n. 136/2010;

8. Di dare atto che la presente Determina, non comportando una riduzione di entrata o aumento di spesa, ovvero riflessi economico-finanziari sul Bilancio dell'Ente, non è soggetta all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi degli art. 153 e 147-bis del D.lgs. 267/2000.

Castelfranco Emilia, 03/07/2025

**Determinazione n. 539 del
03/07/2025**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E
SVILUPPO DEL TERRITORIO
Arch. Marino Bruno

(Atto del Sindaco di conferimento ai Dirigenti/Responsabili dei Settori ed ai Facenti Funzioni dei compiti dirigenziali nelle materie di rispettiva competenza: n. Prot nr. 34937 del 29/08/2024 e decreto di sostituzione prot. 24552 del 18/06/2019)

Originale firmato digitalmente

