



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**COMUNE DI  
CASTELFRANCO EMILIA**  
(Provincia di Modena)

## **SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

### ***Lavori Pubblici e patrimonio***

Inserimento N. 640 del 30/09/2024

### **Determinazione n. 604 del 01/10/2024**

**OGGETTO: P.N.R.R M. 5 C.2I. 2.1 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO – IMPEGNO DI SPESA PER I LAVORI CONTABILIZZATI AI SENSI DEL D.LGS 17 MAGGIO 2022, N. 50 E S.M.I. RELATIVI AL SAL 2BIS E RIDEFINIZIONE QUADRO ECONOMICO (CUP J13D21001140001- CIG 9872429A21)**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**VISTO** il Bilancio 2024/2026 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 21/12/2023 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 21/12/2023 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione ( DUP ) 2024/2026;

**VISTA** l'assegnazione delle risorse finanziarie del Piano esecutivo di gestione 2024/2026 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 21.12.2023 e ss.mm.ii.;

#### **DATO ATTO CHE:**

con atto prot. n. 0014677/2021 del 15/04/2021 il Dirigente del Settore tecnico e sviluppo del territorio ha provveduto a nominare Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, nonché ai sensi dell L. 241/90, l'arch. Giovanni Avosani, in servizio presso il Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio;

lo scrivente non si trova in una situazione di conflitto di interessi anche potenziale;

**RICHIAMATO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021, recante “*Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale*”;

**VISTO** il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;



**VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 12 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

**VISTA**, in particolare, la Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” ;

**RICHIAMATI:**

l'art. 3 comma 1 del Decreto del Ministero dell'Interno del 04 Aprile 2022 che recita: “È approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio, indicati nell'Allegato 3, per un ammontare di progetti finanziati pari a 3.383.574.492,74 euro. L'elenco è allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale e sostituisce l'allegato 3 al Decreto del 30 dicembre 2021 del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile.” ;

l'art. 7 comma 1 lett. a del Decreto del Ministero dell'Interno del 04 Aprile 2022 che prevede, in deroga a quanto previsto dall'art. 7 del DPCM del 21 gennaio 2021, l'erogazione del 10% dell'importo finanziato per ogni singolo progetto a titolo di acconto;

**PRESO ATTO CHE:**

il Comune di Castelfranco Emilia risulta beneficiario, come da Allegato 3 del Decreto del Ministero dell'Interno del 04 Aprile 2022, di un contributo pari ad euro 4.975.000,00 per i seguenti progetti:

<b>CUP</b>	<b>Progetto</b>	<b>Importo</b>
J17H2100057000 1	PNRR - M5.C2.2 - Riqualificazione e rifunzionalizzazione ex Frigo Bini	1.200.000,00
J13D2100114000 1	PNRR - M5.C2.2 - Riqualificazione Centro Storico 3° Stralcio	2.000.000,00
J13D2100115000 1	PNRR - M5.C2.2 - Riqualificazione giardini pubblici	250.000,00
J11B2100126000 1	PNRR - M5.C2.2 - Rigenerazione area ex case operaie	350.000,00
J17H2100058000 1	PNRR - M5.C2.2 - Riqualificazione Circondarie	775.000,00
J17H2100059000 1	PNRR - M5.C2.2 - Riqualificazione laterali corso Martiri	400.000,00

ai sensi dell'art. 5 “Cronoprogrammi e spese ammissibili” comma 1 del Decreto del Ministero dell'Interno del 04 Aprile 2022, gli importi sopra citati di ciascuna opera sono stati assegnati sulle annualità 2022-2023-2024-2025 e 2026;

**VISTA** la determinazione n. 716 del 12/09/2022, avente oggetto “PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA”. ACCERTAMENTO CONTRIBUTO” con la quale si è provveduto ad



accertare il versamento di € 497.500,00 da parte del Ministero dell'Interno quale anticipo 10% contributo concesso per Rigenerazione Urbana relativamente ai progetti sopracitati;

**RICHIAMATI:**

la legge di bilancio 2023-2025 (legge n. 197 del 29 dicembre 2022) disciplina, ai commi 369-379 dell'articolo 1, l'accesso alle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili per l'anno 2023, relativamente agli interventi per opere pubbliche finanziati, tra l'altro, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nonché nel Piano Nazionale per gli investimenti Complementari (PNC) al PNRR;

Allegato 2 (Legge n. 197 del 29 dicembre 2022 ) - Fondo opere indifferibili - Incremento contributo 10% art.1, commi 42 e ss., L.160/2019 - annualità 2021 all'interno del quale è presente il riferimento all'opera in oggetto come segue:

Denominazione soggetto titolare del CUP	CUP	Importo del finanziamento concesso	Incremento contributo 10%
Castelfranco Emilia	J13D21001140001	2.000.000,00	200.000,00

**RICHIAMATE:**

la determinazione n. 1136 del 11/12/2019 ad oggetto “AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA’ RELATIVO ALLA RIQUALIFICAZIONE CENTRI STORICI DEL CAPOLUOGO E DI PIUMAZZO E DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA DI UNO STRALCIO FUNZIONALE DEL CAPOLUOGO (IMPORTO NETTO EURO 26.584,25).” con la quale tale incarico era stato affidato all’Arch. Maria Luisa Cappelli con sede legale in Piazza Dante Alighieri n. 29 – 41121 Modena – C.F. CPPMLS80S57F240V e P. Iva 03110200361, per un importo pari a € 25.561,78 oltre CNPAIA 4% per € 1.022,47 oltre Iva 22% per € 5.848,54 per complessivi € 32.432,79;

la Delibera di Giunta Comunale n. 72 del 27/04/2021, avente oggetto “INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA - CENTRO STORICO III° STRALCIO APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA”;

la determinazione n. 344 del 02/05/2022 avente oggetto “AFFIDAMENTO DIRETTO SULLA PIATTAFORMA SATER DI INTERCENTER INCARICO PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER “INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA - CENTRO STORICO III° STRALCIO”- NEXT GENERATION EU (IMPORTO NETTO EURO 11.497,20)” con la quale è stato affidato tale incarico all’Arch. Maria Luisa Cappelli con sede legale in Piazza Dante Alighieri n. 29 – 41121 Modena – C.F. CPPMLS80S57F240V e P.Iva 03110200361, per un importo di € 11.497,20, oltre a € 459,89 per Cassa previdenza (4%), € 2.630,56 per IVA (22%) per un importo complessivo di € 14.587,65;

la determinazione n. 716 del 12/09/2022 ad oggetto “PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA”. ACCERTAMENTO CONTRIBUTO”;

la Determina del Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio n. 44 del 17/01/2023, avente oggetto “PROGETTI PNRR – ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL’ART. 54 DEL



D.LGS. 50/2016 PER LA VALUTAZIONE DI CONFORMITA' DEGLI INTERVENTI AL PRINCIPIO DNSH ( DO NO SIGNIFCANT HARM) CONTRATTO DISCENDENTE 2 CIG 96059210C8”;

la Determina del Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio n. 142 del 13/02/2023, avente oggetto “PROGETTI PNRR – ACCORDO QUADRO PER LA VALUTAZIONE DI CONFORMITA' DEGLI INTERVENTI AL PRINCIPIO DNSH ( DO NO SIGNIFCANT HARM) CONTRATTO DISCENDENTE 4 CIG 9646274520”;

la determina n. 144 del 14/02/2023 ad oggetto “PNRR M.5 C. 2 I 2.1 – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA - CONTRATTO DI SERVIZI PER UN INCARICO DI CONTROLLO ARCHEOLOGICO IN CORSO D’OPERA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO (CUP J13D21001140001) RIQUALIFICAZIONE LATERALI CORSO MARTIRI (CUP J17H21000590001) CIG 9619390BBD” con la quale è stato affidato il servizio alla Ditta Tecne S.r.l – sede legale in Viale Marzabotto 7 – CAP 47838 – Riccione (RI) – C.F. e P.IVA 02359400401 dove la quota relativa all’opera in oggetto ammonta ad € 14.671,39 (oneri fiscali inclusi);

la determina n. 161 del 20/02/2023 ad oggetto “AFFIDAMENTO DIRETTO SULLA PIATTAFORMA MEPA-ACQUISTI IN RETEPA DELL’ INCARICO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE DEI PROGETTI P.N.R.R. M5-C2-2.1 NEXT GENERATION EU RELATIVI AGLI INTERVENTI DI “RIQUALIFICAZIONE LATERALI CORSO MARTIRI” E “CENTRO STORICO III STRALCIO” (IMPORTO NETTO EURO 41.478,99)” con la quale è stato affidato tale incarico all’ Arch. Lisa Accorsi, con sede legale in Via San Lorenzo n. 11/1 – 41034 Finale Emilia (MO) – C.F. CCRLSI86L41A965P – P.IVA 03490320367 dove la quota relativa all’opera in oggetto ammonta ad € 46.834,02 (oneri fiscali e previdenziali inclusi);

**PRESO ATTO** della delibera di Giunta Comunale n. 26 del 09/03/2023 ad oggetto “PNRR M. 5 C2.2 INVESTIMENTO 2.1 – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO (CUP J13D21001140001)” con la quale sono stati approvati gli elaborati progettuali per un importo complessivo pari ad € 2.000.000,00;

#### **RICHIAMATE:**

la determinazione n. 234 del 13/03/2023, esecutiva ai sensi di legge ad oggetto “PNRR M. 5 C2.2 INVESTIMENTO 2.1 – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO (CUP J13D21001140001) – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.” con la quale, in particolare, si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui all’oggetto, per un importo complessivo di € 2.200.000,00 (comprensivi di oneri fiscali);

la determinazione n. 555 del 13/06/2023 ad oggetto “PNRR M. 5 C2.2 INVESTIMENTO 2.1 – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO - IMPEGNO DI SPESA A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E RIDEFINIZIONE QUADRO ECONOMICO (CUP J13D21001140001 – CIG 9872429A21).” con la quale a seguito della determinazione n. 504 del 29/05/2023 di aggiudicazione definitiva, dei suddetti lavori, del Responsabile della Centrale Unica di Committenza del Comune di Castelfranco Emilia, si è provveduto ad assumere apposito impegno a favore della S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. Via Abitazione 15 40053



Valsamoggia, C.F. 00542930375 - P.IVA 00514181205, per € 1.287.888,59 oltre a IVA al 10% ( per € 128.788,86 così per un totale complessivo di € 1.416.677,45;

la determinazione n. 606 del 30/06/2023 ad oggetto “P.N.R.R M.5 – C.2 – I. 2.1 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO – RIQUALIFICAZIONE CIRCONDARIE – INCARICO DI PROGETTAZIONE DEL VERDE PUBBLICO CUP J13D21001140001 CUP J17H21000580001 CIG 991737089E” con la quale veniva affidato l’incarico Arch. Antonella Pirovano – sede legale v. Roero 68, 14100 Asti (AT), P.Iva 01277650055 – per l’importo complessivo di € 6.341,40 ( di cui € 1.143,53 per IVA 22% - modalità: esigibilità immediata – ed € 199,92 per cassa 4%);

il provvedimento dirigenziale Prot. N.0033375 del 17-07-2023 con il quale l’arch. Silvia Fornaciari, istruttore direttivo tecnico – alta specializzazione ex art 110 comma 1 d.lgs. 26/2000 del Comune di Castelfranco Emilia, è stata nominata Direttore Lavori architettonico, ai sensi dell’art. 101 comma 3 del D.lgs. 50/2016, dell’intervento in oggetto;

il contratto d’appalto Rep. N. 11682 del 21/07/2023 stipulato con l’aggiudicataria ditta S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. per un importo di € 1.287.888,59 oltre Iva 10%;

la determinazione n. 767 del 06/09/2023 con la quale si è provveduto a prendere atto dell’assegnazione definitiva con decreto del Ragioniere generale dello Stato del 3 agosto 2023, n. 183 (Allegato 1) delle somme nell’ambito del Fondo Opere Indifferibili per i lavori finanziati P.N.R.R M. 5 C.2I. 2.1 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO pari ad € 80.314,93;

la determinazione n. 922 del 03/11/2023 ad oggetto “AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZI DI PROGETTAZIONE STRUTTURALE PER PROGETTI P.N.R.R. M5-C2-I2.1 NEXT GENERATION EU - INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA.” con la quale si è provveduto ad affidare l’incarico all’ Ing. Matilde Signorello Via della Pietra 16 - 40132 Bologna C.F. SGNMLD91T44A944K - P.IVA 03615801200 per l’importo complessivo di € 2.156,96;

la determinazione n. 89 del 05/02/2024 ad oggetto “P.N.R.R M. 5 C.2I. 2.1 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO – MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DELL’ART. 106 DEL D. LGS 50/2016 S.M.I. E AFFIDAMENTO DIRETTO SPOSTAMENTO IMPIANTI (CUP J13D21001140001 – CIG B01B2876F8)” con la quale venivano approvati gli atti tecnici di perizia di variante dai quali si evince che l’importo contrattuale rimane invariato, pari pertanto a € 1.287.888,59 oltre a IVA al 10% e contestualmente si affidava il servizio di sopralluogo finalizzato all’emissione di preventivo per spostamento di impianto elettrico, alla E-Distribuzione Spa con sede legale 00198 Roma - P.Iva 15844561009 - Codice Fiscale 05779711000 per la somma di € 100,00 oltre Iva 22% per € 22,00 così per complessivi € 122,00;

la determinazione n. 197 del 20/03/2024 ad oggetto “P.N.R.R M. 5 C.2I. 2.1 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO –AFFIDAMENTO DIRETTO PER ALLACCI (CUP J13D21001140001)” con la quale è stato affidato, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, a favore dell’Ente gestore del servizio di rete E-Distribuzione Spa con sede legale 00198



Roma P.Iva 15844561009 - Codice Fiscale 05779711000 l'importo complessivo di € 2.534,72 (Iva 22% inclusa) di cui:

- € 723,39 per l'esecuzione dello spostamento dell'impianto sito c/o l'aiuola verde di P.ZZA DELLA VITTORIA snc
- € 1.811,33 per l'allacciamento presa singola preposata per connessione fornitura illuminazione pubblica in bassa tensione;

la determinazione n. 481 del 01/08/2024 ad oggetto "AFFIDAMENTO SERVIZIO DI REDAZIONE DI ELABORATI TECNICI STRUTTURALI CIG B28952AA72 NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI "P.N.R.R. M.5 C.2 - 2.1 - NEXT GENERATION EU - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA AREA EX CASE OPERAIE CUP J11B21001260001- "P.N.R.R. M. 5 C.2I. 2.1- NEXT GENERATION EU - INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA - RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO" CUP J11B21001260001." con la quale è stato affidato tale incarico all'ingegnere Francesco Bartoli con studio professionale in Via Carlo Sigonio, 45 41124 Modena p.iva 03442410365 C.F. BRTFNC84A24B819F CIG B28952AA72 che per l'opera in oggetto ammonta ad € 2.791,36 (Cassa 4% ed Iva 22% incluse);

la determinazione n. 573 del 18/09/2024 ad oggetto "PNRR M. 5 C2.2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA - RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO - AFFIDAMENTO DIRETTO DI UNA PERIZIA FITOPATOLOGICO-STRUTTURALE DI ESEMPLARI ARBOREI PRESSO IL COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA (MO). (CUP J13D21001140001)." con la quale è stato il servizio ad Agri 2000 Net S.r.l., Via Marabini 14/A - 40013 Castel Maggiore (BO) C.F./P.IVA 02811061205 per € 9.702,00 oltre Iva 22% per € 2.134,44 così per un totale complessivo di € 11.836,44;

la determinazione n. 595 del 26/09/2024 ad oggetto "P.N.R.R. M.5 - C.2 - I. 2.1 - NEXT GENERATION EU - INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA -RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO. MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D. LGS 50/2016 S.M.I. DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEL VERDE PUBBLICO (CUP J13D21001140001 - CIG 991737089E" con la quale è stato assunto apposito impegno di spesa, ai sensi dell'art 106 comma 1, lettera b) e comma 7) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., in favore dell' Arch. Antonella Pirovano con sede legale in Via Roero 68, 14100 Asti (AT), C.F. PRVNNL66H55F205X e P.Iva 01277650055, per un importo di € 1.607,36, oltre a € 64,29 per Cassa previdenza (4%), € 367,76 per IVA 22% per un importo complessivo di € 2.039,41 e contestualmente ridefinito il quadro economico dell'opera come segue:



Interventi di attuazione delle strategie di riqualificazione e rigenerazione urbana - Centro storico III° stralcio			
QUADRO ECONOMICO			
Descrizione			IMPORTI
<b>A</b>	<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>		
1	Importo lavori a misura		€ 0,00
2	Importo lavori a corpo		€ 1.268.035,89
3	Importo lavori in economia		€
		<b>SOMMANO</b>	€ 1.268.035,89
<b>B</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA</b>		
1	Importo oneri per la sicurezza		€ 19.852,70
		<b>SOMMANO</b>	€ 19.852,70
		<b>TOTALE (A + B)</b>	€ 1.287.888,59
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
1	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto		€ 130.000,00
2	Rilievi, accertamenti e indagini		€ 0,00
3	Allacciamenti		€ 18.000,00
4	Imprevisti		€ 1.475,66
4.1	perizia fitopatologica-strutturale di n. 3 alberi		€ 951,60
5	Acquisizione aree o immobili (spese notarili)		€ 0,00
6	Progettazione impianti		€ 0,00
7	Spese per commissioni giudicatrici		€ 3.000,00
8	Spese per pubblicità e per opere artistiche		€ 0,00
9	Contributo ANAC		€ 600,00
10	Verifica DNSH		€ 24.423,56
11.g	Spese per verificatori		€ 0,00
11	<b>Spese tecniche per</b>		
11.a	Fondo incentivante	1,8%	€ 25.754,75
11.a.1	Destinato al personale incaricato	80% del 1,8%	€ 20.603,80
11.a.2	Destinato all'innovazione	20% del 1,8%	€ 5.150,95
11.b	progettazione architettonica		€ 11.497,20
11.c	Direzione Lavori		€ 31.436,00
11.d	Supporto RUP		€ 92.000,00
11.e	frazionamento e/o accatastamento		€ 2.500,00
11.f	Coordinam. per la sicurezza in fase di pro - ese		€ 36.912,00
11.g	Controllo archeologico in corso d'opera		€ 16.301,54
11.h	collaudo tecnico-amministrativo		€ 11.454,48
11.i	costi di verifica e validazione		€ 13.902,24
11.l	collaudi specialistici		€ 6.000,00
11.m	progettazione e DL pubblica illuminazione		€ 4.313,11
11.n	progettazione del verde pubblico		€ 4.604,41
11.o	progettazione strutturale zavorre inter e acces		€ 1.700,00
11.p	redazione calcoli strutturali		€ 2.200,00
	<b>Sommano per spese tecniche (da 11.b a 11.o)</b>		€ 234.820,98
	<b>Sommano spese tecniche (da 11.a.1 a 11.o)</b>		€ 260.575,73
12.a	C.N.P.A.I. 4%		€ 9.392,84
12.b	I.V.A. su spese tecnici 22%		€ 53.727,05
	<b>Totale spese tecniche</b>		€ 297.940,87
12.c	I.V.A. su lavori:	10%	€ 128.788,86
12.d	Ribasso d'asta (Iva 10% inclusa)		€ 128.671,36
13	Adeguamento prezzi (Sal 1Bis)		€ 18.943,83
14	Perizia alberi		€ 11.836,44
15	Variante progettazione vede pubblico		€ 2.039,41
	<b>Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 12.a a 12.e)</b>		€ 191.908,75
		<b>SOMMANO</b>	€ 792.426,34
	<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>		€ 2.080.314,93

## PRESO ATTO:

che a seguito dell'eccezionale aumento dei prezzi di alcuni materiali da costruzione, nonché dei carburanti e delle fonti energetiche, si sono verificate delle conseguenze negative sia per gli operatori economici sia per le stazioni appaltanti;

del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i. recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia



*di politiche sociali e di crisi ucraina” sono state dettate all’art. 26 le “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori” ;*

del Decreto 1 febbraio 2023 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti recante *“Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina. (23A01321)”*;

del Decreto 28 febbraio 2024 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti recante *“Disciplina delle modalità operative per la presentazione delle istanze da parte delle stazioni appaltanti e delle condizioni di accesso per l’anno 2024 al Fondo adeguamento prezzi”*;

**CONSIDERATO che:**

sono stati predisposti, ai sensi dell’art. 26 comma 1 del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i., gli elaborati tecnici costituiti da Relazione del RUP, Attestazione DL-RUP, Prospetto risorse disponibili Sal 2bis, Certificato 2 Sal bis, Registro di contabilità e Libretto delle misure per i lavori eseguiti e contabilizzati dal 30/04/2024 al 31/08/2024, acquisiti al protocollo dell’Ente n. 0037603/2024 e prot. n. 0039234/2024, conservati agli atti dello scrivente settore, dai quali si evince che le risorse necessarie al SAL Aumento Prezzi 80% iva esclusa ammontano ad € 23.686,95;

nella suddetta relazione del RUP, l’Istruttore direttivo tecnico Arch. Giovanni Avosani, si chiede di impegnare € 23.686,95 oltre Iva 10% pari ad € 2.368,70 così per un totale di € 26.055,65 a favore dell’impresa S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. Via Abitazione 15 40053 Valsamoggia, C.F. e P.Iva 00542930375, per il certificato di pagamento 2 Sal bis dando atto che le risorse per la compensazione dei prezzi si individuano come segue:

<b>Descrizione voce</b>	<b>Totale</b>
50% Imprevisti QE	€ 737,83
Somme a disposizione da ribassi di gara QE	€ 25.317,82

**VERIFICATO CHE** è stato emesso il Durc on line attestante la regolarità contributiva della ditta S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. con scadenza in data 06/10/2024 mediante interrogazione online sul sito INAIL protocollo INAIL\_44043958 del 08/06/2024;

**RITENUTO** pertanto opportuno:

approvare gli elaborati tecnici costituiti da Relazione del RUP, Attestazione DL-RUP, Prospetto risorse disponibili Sal 2bis, Certificato 2 Sal bis, Registro di contabilità e Libretto delle misure per i lavori eseguiti e contabilizzati dal 30/04/2024 al 31/08/2024, acquisiti al protocollo dell’Ente n. 0037603/2024 e prot. n. 0039234/2024, dai quali si evince che le risorse necessarie al SAL Aumento Prezzi 80% iva esclusa ammontano ad € 23.686,95;



assumere apposito impegno di spesa in favore della ditta S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. Via Abitazione 15 40053 Valsamoggia, C.F. e P.Iva 00542930375, per complessivi € 26.055,65 (di cui € 2.368,70 di IVA al 10%);

ridefinire il quadro economico dell'opera come segue:

Interventi di attuazione delle strategie di riqualificazione e rigenerazione urbana - Centro storico III° stralcio						
QUADRO ECONOMICO						
Descrizione						IMPORTI
<b>A</b>	<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>					
1	Importo lavori a misura					€ 0,00
2	Importo lavori a corpo					€ 1.268.035,89
3	Importo lavori in economia					€
	<b>S O M M A N O</b>					<b>€ 1.268.035,89</b>
<b>B</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA</b>					
1	Importo oneri per la sicurezza					€ 19.852,70
	<b>S O M M A N O</b>					<b>€ 19.852,70</b>
	<b>T O T A L E (A + B)</b>					<b>€ 1.287.888,59</b>
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>					
1	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto					€ 130.000,00
2	Rilievi, accertamenti e indagini					€ 0,00
3	Allacciamenti					€ 18.000,00
4	Imprevisti					€ 737,83
4.1	perizia fitopatologica-strutturale di n. 3 alberi					€ 951,60
5	Acquisizione aree o immobili (spese notarili)					€ 0,00
6	Progettazione impiant					€ 0,00
7	Spese per commissioni giudicatrici					€ 3.000,00
8	Spese per pubblicità e per opere artistiche					€ 0,00
9	Contributo ANAC					€ 600,00
10	Verifica DNSH					€ 24.423,56
11.g	Spese per verificatori					€ 0,00
11	<b>Spese tecniche per</b>					
11.a	Fondo incentivante	1,8%	€	25.754,75		
11.a1	Destinato al personale incaricati	80% del 1,8%	€	20.603,80		
11.a2	Destinato all'innovazione	20% del 1,8%	€	5.150,95		
11.b	progettazione architettonica		€	11.497,20		
11.c	Direzione Lavori		€	31.436,00		
11.d	Supporto RUP		€	92.000,00		
11.e	frazionamento e/o accatastamento		€	2.500,00		
11.f	Coordinam. per la sicurezza in fase di pro - ese		€	36.912,00		
11.g	Controllo archeologico in corso d'opera		€	16.301,54		
11.h	collaudo tecnico-amministrativo		€	11.454,48		
11.i	costi di verifica e validazione		€	13.902,24		
11.l	collaudi specialistici		€	6.000,00		
11.m	progettazione e DL pubblica illuminazione		€	4.313,11		
11.n	progettazione del verde pubblico		€	4.604,41		
11.o	progettazione strutturale zavorre inter e acces		€	1.700,00		
11.p	redazione calcoli strutturali		€	2.200,00		
	Sommano per spese tecniche (da 11.b a 11.o)			€	234.820,98	
	<b>Sommano spese tecniche (da 11.a1 a 11.o)</b>					<b>€ 260.575,73</b>
12.a	C.N.P.A.I 4%		€	9.392,84		
12.b	I.V.A. su spese tecni 22%		€	53.727,05		
	Totale spese tecniche			€	297.940,87	
12.c	I.V.A. su lavori:	10%	€	128.788,86		
12.d	Ribasso d'asta (Iva 10% inclusa)		€	103.353,54		
13	Adeguamento prezzi (Sal 1Bis)		€	18.943,83		
14	Perizia alberi		€	11.836,44		
15	Variante progettazione vede pubblico		€	2.039,41		
16	Adeguamento prezzi (Sal 2Bis)		€	26.055,65		
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 12.a a 12.e)			€	191.908,75	
	<b>S O M M A N O</b>					<b>€ 792.426,34</b>
	<b>T O T A L E G E N E R A L E (A+B+C)</b>					<b>€ 2.080.314,93</b>

**ACCERTATO** ai sensi dell'art. 9, c.1, lett. a), numero 2, del D.L. 1° luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti



all'assunzione degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VISTI:**

la Delibera di Giunta n. 257 del 19/12/2017 recante “Art. 9 d.l. 78/2009 convertito in legge 102/2009 definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell’ente”;

il REGOLAMENTO DI CONTABILITA’, approvato con deliberazione di C.C. n. 89 del 26.10.2017 successivamente modificato con delibera di CC 80/28.11.19;

**DATO ATTO** che

la ditta individuata è soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti dell’art. 3 della Legge 13/08/2010 n.136;

la presente Determina è soggetta a pubblicazione ai sensi dell’art. 1 comma 32 della Legge 6 novembre 2012, n.190;

ai sensi dell’art. 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e dell’art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Castelfranco Emilia, approvato con deliberazione della Giunta n. 9 del 30.01.2014, l’Affidatario, con riferimento agli interventi in oggetto del presente affidamento, si impegnerà a osservare, e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l’attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dai Codici di comportamento e che a tal fine la documentazione contrattuale conterrà apposite disposizioni o clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione di detti obblighi, inoltre la Stazione Appaltante fornirà in apposita comunicazione l’indicazione che il predetto Codice è consultabile e scaricabile dal sito internet del Comune – Sezione amministrazione trasparente – disposizioni generali – Codice di comportamento;

**DATO ATTO CHE:**

l’art. 1 comma 629 della legge di stabilità 2015 (legge n. 190/2014) affida direttamente alle pubbliche amministrazioni l’incarico di effettuare il pagamento dell’IVA dovuta sui loro acquisti di beni e servizi a partire dal 01/01/2015, e pertanto gli enti pubblici dovranno suddividere in due distinti pagamenti (cd. “split payment”), le fatture:

- uno a favore del fornitore per il corrispettivo della cessione o prestazione
- l’altro, per l’importo dell’IVA, direttamente a favore dell’Erario;

la liquidazione della fattura sarà disposta secondo le modalità previste dall’art. 1 comma 629 della legge di stabilità 2015;

**DETERMINA**

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare, per le motivazioni sopra descritte, in relazione alla procedura con oggetto “P.N.R.R M. 5 C.2I. 2.1 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTI DI ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI



RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA – RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO 3° STRALCIO” gli elaborati tecnici costituiti da Relazione del RUP, Attestazione DL-RUP, Prospetto risorse disponibili Sal 2bis, Certificato 2 Sal bis, Registro di contabilità e Libretto delle misure per i lavori eseguiti e contabilizzati dal 30/04/2024 al 31/08/2024, acquisiti al protocollo dell’Ente n. 0037603/2024 e prot. n. 0039234/2024, conservati agli atti dello scrivente settore, dai quali si evince che le risorse necessarie al SAL Aumento Prezzi 80% iva esclusa ammontano ad € 23.686,95;

- di prendere atto della relazione del RUP, l’Istruttore direttivo tecnico Arch. Giovanni Avosani, con la quale si chiede di impegnare € 26.055,65 (di cui € 2.368,70 di IVA al 10%) a favore dell’impresa S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. Via Abitazione 15 40053 Valsamoggia, C.F. e P.Iva 00542930375, per il certificato di pagamento 2 Sal bis dando atto che le risorse per la compensazione dei prezzi si individuano come segue:

Descrizione voce	Totale
50% Imprevisti QE	€ 737,83
Somme a disposizione da ribassi di gara QE	€ 25.317,82

- di dare atto che è stato emesso il Durc on line attestante la regolarità contributiva della ditta S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. con scadenza in data 06/10/2024 mediante interrogazione online sul sito INAIL protocollo INAIL\_44043958 del 08/06/2024;
- di impegnare la somma di € 26.055,65 (di cui € 2.368,70 di IVA al 10% che sarà versata direttamente all’erario) a favore della ditta S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. Via Abitazione 15 40053 Valsamoggia, C.F. e P.Iva 00542930375, imputando la spesa corrispondente al capitolo del Bilancio 2024/2026 esercizio 2024 utilizzando le somme a disposizione sull’imp. 232/2024 come nel riepilogo contabile indicato in calce (CUP J13D21001140001 – CIG 9872429A21);
- di dare atto che la somma di € 26.055,65 è finanziata dal “Contributo Rigenerazione Urbana – Fondi PNRR – Next Generation EU” disposto con Decreto del Ministero dell’Interno del 30 dicembre 2021, già accertati con determinazioni n. 716/2022 e n. 259/2024;
- di ridefinire il quadro economico dell’opera come segue:



Interventi di attuazione delle strategie di riqualificazione e rigenerazione urbana - Centro storico III° stralcio						
QUADRO ECONOMICO						
Descrizione						IMPORTI
<b>A</b>	<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>					
1	Importo lavori a misura					€ 0,00
2	Importo lavori a corpo					€ 1.268.035,89
3	Importo lavori in economia					€
	<b>SOMMANO</b>					€ 1.268.035,89
<b>B</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA</b>					
1	Importo oneri per la sicurezza					€ 19.852,70
	<b>SOMMANO</b>					€ 19.852,70
	<b>TOTALE (A + B)</b>					€ 1.287.888,59
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>					
1	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto					€ 130.000,00
2	Rilievi, accertamenti e indagini					€ 0,00
3	Allacciamenti					€ 18.000,00
4	Imprevisti					€ 737,83
4.1	perizia fitopatologica-strutturale di n. 3 alberi					€ 951,60
5	Acquisizione aree o immobili (spese notarili)					€ 0,00
6	Progettazione impianti					€ 0,00
7	Spese per commissioni giudicatrici					€ 3.000,00
8	Spese per pubblicità e per opere artistiche					€ 0,00
9	Contributo ANAC					€ 600,00
10	Verifica DNSH					€ 24.423,56
11.g	Spese per verificatori					€ 0,00
11	<b>Spese tecniche per</b>					
11.a	Fondo incentivante		1,8%	€	25.754,75	
11.a1	Destinato al personale incaricat		80% del 1,8%	€	20.603,80	
11.a2	Destinato all'innovazione		20% del 1,8%	€	5.150,95	
11.b	progettazione architettonica			€	11.497,20	
11.c	Direzione Lavori			€	31.436,00	
11.d	Supporto RUP			€	92.000,00	
11.e	frazionamento e/o accatastamento			€	2.500,00	
11.f	Coordinam. per la sicurezza in fase di pro - ese			€	36.912,00	
11.g	Controllo archeologico in corso d'opera			€	16.301,54	
11.h	collaudo tecnico-amministrativo			€	11.454,48	
11.i	costi di verifica e validazione			€	13.902,24	
11.l	collaudi specialistici			€	6.000,00	
11.m	progettazione e DL pubblica illuminazione			€	4.313,11	
11.n	progettazione del verde pubblico			€	4.604,41	
11.o	progettazione strutturale zavorre inter e acces			€	1.700,00	
11.p	redazione calcoli strutturali			€	2.200,00	
	<i>Sommano per spese tecniche (da 11.b a 11.o)</i>					€ 234.820,98
	<b>Sommano spese tecniche (da 11.a1 a 11.o)</b>					€ 260.575,73
12.a	C.N.P.A.I 4%					€ 9.392,84
12.b	I.V.A. su spese tecni 22%					€ 53.727,05
	<i>Totale spese tecniche</i>					€ 297.940,87
12.c	I.V.A. su lavori: 10%					€ 128.788,86
12.d	Ribasso d'asta (Iva 10% inclusa)					€ 103.353,54
13	Adeguamento prezzi (Sal 1Bis)					€ 18.943,83
14	Perizia alberi					€ 11.836,44
15	Variante progettazione vede pubblico					€ 2.039,41
16	Adeguamento prezzi (Sal 2Bis)					€ 26.055,65
	<b>Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 12.a a 12.e)</b>					€ 191.908,75
	<b>SOMMANO</b>					€ 792.426,34
	<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>					€ 2.080.314,93

8. di dare atto che la liquidazione della spesa avverrà su presentazione di fatture, riscontrate regolare dall'ufficio competente, mediante disposizioni di liquidazione, con le modalità stabilite dal vigente Regolamento Comunale di contabilità e con scadenza compatibile con i limiti fissati dalle regole di finanza pubblica;
9. di dare atto che le obbligazioni di cui al presente impegno scadranno e diverranno esigibili entro il 31/12/2024;
10. di dare atto che i professionisti individuati saranno soggetti agli obblighi di tracciabilità dei



flussi finanziari ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L. 136/2010;

11. di procedere, in relazione al presente provvedimento, alla pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet istituzionale, ai sensi dell'art. 1 comma 32 legge 190/2012.

Castelfranco Emilia, 01/10/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E  
SVILUPPO DEL TERRITORIO  
Arch. Marino Bruno

**Determinazione n. 604 del 01/10/2024**

(Atto del Sindaco di conferimento ai Dirigenti/Responsabili dei Settori ed ai Facenti Funzioni dei compiti dirigenziali nelle materie di rispettiva competenza: n. Prot nr. 34937 del 29/08/2024 e decreto di sostituzione prot. 24552 del 18/06/2019)

**Originale firmato digitalmente**

**Riepilogo contabile:**

Tipo (uscita/Entrata)	Anno competenza	N° imp/acc	Anno imp/acc.	Capitolo	Capitolo Descrizione	Importo
U	2024	2597	2024	10052.02.20882 219	PNRR - M5C2 - Inv. 2.1 - Riqualificazione Centro Storico 3° Stralcio - CUP:J13D21001140001	26.055,65

