



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Comune di Castelfranco Emilia
Provincia di Modena

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE NR. 56 DEL 30/04/2026

OGGETTO: PNRR M4C1 I3.3 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA-MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO L'ASILO NIDO GIRASOLE E SCUOLA DELL'INFANZIA COLLODI, VIA FILZI 4, LOCALITÀ PIUMAZZO DI CASTELFRANCO EMILIA (MO)- APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO CUP J58H25002350001 .

L'anno duemilaventisei addì trenta Aprile alle ore 14:00 nella RESIDENZA Comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

	Nominativo	Pres/Ass
1	Gargano Giovanni	Presente
2	Salvioli Alessandro	Presente
3	Cantoni Silvia	Presente
4	Berselli Fabio	Presente
5	Cristoni Luca	Presente
6	Testoni Sarah	Presente
7	Piacquadio Ugo	Presente
8	Barani Renza	Presente

PRESENTI N.: 8

ASSENTI N.: 0

Assiste il Segretario Generale - Dott.ssa Margherita Clemente

Constatata la legalità dell' adunanza ,il Sindaco, il sig. Giovanni Gargano, pone in trattazione il suindicato oggetto.

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente

il Sindaco
Giovanni Gargano

il Segretario Generale
Dott.ssa Margherita Clemente

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio online del Comune all'indirizzo alboce.comune.castelfranco-emilia.mo.it per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e diverrà esecutiva decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 56 del 30/04/2026

PROPOSTA N. 62

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Castelfranco Emilia.



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 56 del 30/04/2026

PROPOSTA N. 62

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Castelfranco Emilia.

OGGETTO: PNRR M4C1 I3.3 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA-MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO L'ASILO NIDO GIRASOLE E SCUOLA DELL'INFANZIA COLLODI, VIA FILZI 4, LOCALITÀ PIUMAZZO DI CASTELFRANCO EMILIA (MO)- APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO CUP J58H25002350001 .

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 24.01.2026 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e i relativi allegati;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 24.01.2026 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 24.01.2026 di assegnazione delle risorse finanziarie del Piano esecutivo di gestione 2026-2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 24/04/2026 di variazione al piano esecutivo di gestione 2026/2028.

PREMESSO CHE

- con Decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito del 21 novembre 2025 n. 229 è stata indetta la procedura pubblica per l'erogazione di contributi in favore degli enti locali per l'adeguamento alle norme di prevenzione e protezione antincendio e per la realizzazione di interventi urgenti di messa in sicurezza di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione, anche nell'ambito della Missione 4 –Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- in data 26 novembre 2025 è stato pubblicato l'avviso pubblico per la concessione di contributi in favore di enti locali per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, che prevedeva quale termine per la presentazione della candidatura il giorno 3 dicembre 2025, con successivo decreto è stato differito il termine per l'inoltro delle candidature al 19 dicembre 2025
- Il comune di Castelfranco Emilia ha presentato n.3 candidature così elencate:
 - Scuola primaria e secondaria Guinizelli Via Risorgimento manutenzione straordinaria ai presidi antincendio, per un importo pari ad € 200.000,00;
 - Scuola statale dell'infanzia Collodi Via Filzi manutenzione straordinaria ai presidi antincendio, per un importo pari ad € 130.000,00;
 - Scuola dell'infanzia Pablo Picasso Via Picasso manutenzione straordinaria ai presidi antincendio, per un importo pari ad € 130.000,00;
- Il Ministero dell'istruzione e del Merito, allo scadere del termine della presentazione delle candidature, ha pubblicato l'allegato 1 “Avviso pubblico del 26 novembre 2025, n. 207071 - Erogazione di contributi in favore degli enti locali per l'adeguamento alle norme di prevenzione e protezione antincendio e per la realizzazione di interventi urgenti di messa in sicurezza di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione, in esecuzione del decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 21 novembre 2025, n. 229.”, dal quale si evince l'ammissione al finanziamento per i seguenti interventi:
 - Scuola primaria e secondaria Guinizelli Via Risorgimento manutenzione straordinaria ai presidi antincendio, per un importo pari ad € 200.000,00;



- Scuola statale dell'infanzia Collodi Via Filzi manutenzione straordinaria ai presidi antincendio, per un importo pari ad € 130.000,00;
- In data 17/03/2026 è stato sottoscritto con il Ministero dell'istruzione e del Merito l'accordo di concessione relativo al contributo in favore del Comune di Castelfranco Emilia per "l'adeguamento alle norme di prevenzione e protezione antincendio e per la realizzazione di interventi urgenti di messa in sicurezza di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione, in esecuzione del decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 21 novembre 2025, n. 229"

DATO ATTO che con provvedimento del Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio n. 1895/2026 del 16/01/2026, l'ing. Martina Ferrari, in servizio presso il Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio, è stato nominato Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.2 del D. Lgs 36/2023, per tutte le attività relative al procedimento con oggetto: "PNRR M4C1 I3.3 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA-MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI PRESIDII ANTINCENDIO PRESSO L'ASILO NIDO GIRASOLE E SCUOLA DELL'INFANZIA COLLODI, VIA FILZI 4, LOCALITÀ PIUMAZZO DI CASTELFRANCO EMILIA (MO)-".

VISTO il progetto esecutivo redatto ai sensi del D.Lgs. 36/2023, composto dalla Relazione tecnico-illustrativa e dai relativi elaborati grafici ed economici, il quale prevede, la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria volti all'adeguamento dell'edificio alle vigenti normative di prevenzioni incendi;

VISTI gli elaborati tecnici del progetto esecutivo acquisiti ai protocolli dell'Ente prot. n. 16816 e n. 16818 del 27/04/2026 come da seguente elenco, qui interamente richiamati anche se non materialmente allegati:

Elaborati testuali

Codice	Rev.	Data	Elaborato
2709-R-01	R0	03/2026	Elenco elaborati
2709-R-02	R0	03/2026	Relazione generale
2709-R-03	R0	03/2026	Relazione specialistica CAM
2709-R-04	R0	03/2026	Relazione rispondenza DNSH
2709-R-05	R0	03/2026	Piano di gestione dei rifiuti
2709-E-01	R0	03/2026	Relazione specialistica: impianti elettrici e speciali
2709-E-02	R0	03/2026	Relazione di calcolo: impianti elettrici e speciali
2709-CME-01	R0	03/2026	Computo metrico estimativo
2709-EP-01	R0	03/2026	Elenco prezzi unitari
2709-QE-01	R0	03/2026	Quadro economico
2709-IM-01	R0	03/2026	Incidenza della manodopera
2709-CS-01	R0	03/2026	Capitolato speciale d'appalto – 1° parte
2709-CS-02	R0	03/2026	Capitolato speciale d'appalto – 2° parte
2709-PM-01	R0	03/2026	Piano di manutenzione
2709-C-01	R0	03/2026	Schema di contratto
PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO			
2709-SC-01	R0	03/2026	PSC e Analisi dei Rischi
2709-SC-02	R0	03/2026	Cronoprogramma
2709-SC-03	R0	03/2026	Layout sicurezza
2709-SC-04	R0	03/2026	Fascicolo dell'opera

Elaborati grafici

Codice	Rev.	Data	Elaborato
--------	------	------	-----------



PROGETTO ARCHITETTONICO			
2709-A-01	R0	03/2026	Pianta Stato di Fatto
2709-A-02	R0	03/2026	Pianta Stato di Progetto
2709-A-03	R0	03/2026	Pianta Stato Comparativo
2709-A-04	R0	03/2026	Stato di progetto – Abaco dei serramenti
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI			
2709-E-03	R0	03/2026	Stato di fatto – Impianto di illuminazione di emergenza e allarme
2709-E-04	R0	03/2026	Stato di progetto – Impianto illuminazione di emergenza
2709-E-05	R0	03/2026	Stato di progetto – Impianto rivelazione incendi
2709-E-06	R0	03/2026	Stato di progetto – Particolari costruttivi e schemi funzionali
PROGETTO PREVENZIONE INCENDI			
2709-VF-01	R0	03/2026	Stato di progetto – Pianta piano terra
PREVENZIONI INCENDI - ESAME PROGETTO V.V.F.			
2709-VVF-01	R0	02/2026	Relazione specialistica: prevenzione incendi
2709-VVF-02	R0	02/2026	Pianta piano terra
2709-VVF-03	R0	02/2026	Sezione e prospetti
2709-VVF-04	R0	02/2026	Pianta piano terra - Arredi
2709-VVF-05	R0	02/2026	Pianta piano terra - Esodo
2709-VVF-06	R0	02/2026	Pianta piano terra - Controllo dell'incendio
2709-VVF-07	R0	02/2026	Pianta piano terra - Controllo di fumi e calore
2709-VVF-08	R0	02/2026	Pianta piano terra - Segnaletica di sicurezza

VISTO il quadro economico di progetto di importo complessivo pari ad € 240.000,00:



QUADRO ECONOMICO UNICO		
CAPO A - Lavori a base d'asta		Euro
A.1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso	€ 112.562,72
A.2	Manodopera	€ 35.202,77
A.3	Sicurezza	€ 2.134,51
A.3	TOTALE LAVORI A	€ 149.900,00
CAPO B - Somme a disposizione dell'amministrazione		Euro
B.1	Progettazione + DL + CRE	€ 14.963,52
B.2	CSE	€ 3.500,00
B.3	Imprevisti	€ 12.606,25
B.4	Trasloco e pulizie	€ 14.870,00
B.5	Spese istruttorie SCIA VVFF	€ 612,00
B.6	ANAC	€ 35,00
B.7	Incentivi	€ 2.998,00
B7.1	Destinato personale interno	€ 2.398,40
B7.1	Destinato all'innovazione	€ 395,74
B.7.2	IRAP	€ 203,86
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B	€ 49.788,63
CAPO C - Imposte		Euro
C.1		€ -
C.2		€ -
C.3		€ -
C.4	IVA su Voce "A" al 22%	€ 32.978,00
C.5	IVA su Voce "B1 e B2" al 22%	€ 4.061,97
C.6	IVA su Voce "B4" al 22%	€ 3.271,40
	TOTALE IMPOSTE C	€ 40.311,37
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 240.000,00

Vista la delibera di Consiglio n. 5 del 19.02.2026 con la quale è stato variato il Bilancio di previsione 2026-2028, iscrivendo in entrata ed in spesa il contributo PNRR assegnato, e la delibera n. 11 del 24.04.2026 con la quale è stato ulteriormente variato il bilancio di previsione 2026-2028 iscrivendo una quota di cofinanziamento dell'opera per 110.000 €, così per un totale di progetto pari a 240.000,00 €;

Dato atto che l'importo pari ad € 130.000,00 trova copertura nell'ambito del finanziamento denominato "PNRR - M4-C1-Inv. 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - SCUOLA STATALE DELL' INFANZIA COLLODI (VIA FILZI) - CUP: J58H25002350001", e l'importo pari ad € 110.000,00 di cofinanziamento comunale finanziato mediante monetizzazione parcheggi.

RICHIAMATO l'art. 41 e l'Allegato I.7 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

RITENUTO di approvare il progetto esecutivo predisposto per gli interventi di cui trattasi, in quanto



rispondente alle esigenze del Comune e conforme a quanto disposto dall'art. 41 e Allegato I.7 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

DATO ATTO che il Codice Unico di Progetto dell'opera di cui trattasi è J58H25002350001;

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;

VISTO il parere di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;

RICHIAMATO l'art. 48 del D.Lgs 267/2000 recante le competenze della Giunta Comunale;

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge

RICHIAMATI :

- Lo Statuto dell'Ente;
- Il Regolamento di contabilità;
- Il Dlgs. 36/2023;

DELIBERA

1. Di prendere atto e di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo, registrato con protocollo dell'Ente n. 16816 e n. 16818 del 27/04/2026 avente oggetto "PNRR M4C1 I3.3 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA-MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI PRESIDII ANTINCENDIO PRESSO L'ASILO NIDO GIRASOLE E SCUOLA DELL'INFANZIA COLLODI, VIA FILZI 4, LOCALITÀ PIUMAZZO DI CASTELFRANCO EMILIA (MO)-". come da seguente elenco, qui interamente richiamati anche se non materialmente allegati:

Elaborati testuali

Codice	Rev.	Data	Elaborato
2709-R-01	R0	03/2026	Elenco elaborati
2709-R-02	R0	03/2026	Relazione generale
2709-R-03	R0	03/2026	Relazione specialistica CAM
2709-R-04	R0	03/2026	Relazione rispondenza DNSH
2709-R-05	R0	03/2026	Piano di gestione dei rifiuti
2709-E-01	R0	03/2026	Relazione specialistica: impianti elettrici e speciali
2709-E-02	R0	03/2026	Relazione di calcolo: impianti elettrici e speciali
2709-CME-01	R0	03/2026	Computo metrico estimativo
2709-EP-01	R0	03/2026	Elenco prezzi unitari
2709-QE-01	R0	03/2026	Quadro economico
2709-IM-01	R0	03/2026	Incidenza della manodopera
2709-CS-01	R0	03/2026	Capitolato speciale d'appalto – 1° parte
2709-CS-02	R0	03/2026	Capitolato speciale d'appalto – 2° parte
2709-PM-01	R0	03/2026	Piano di manutenzione
2709-C-01	R0	03/2026	Schema di contratto
PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO			
2709-SC-01	R0	03/2026	PSC e Analisi dei Rischi
2709-SC-02	R0	03/2026	Cronoprogramma
2709-SC-03	R0	03/2026	Layout sicurezza



2709-SC-04	R0	03/2026	Fascicolo dell'opera
------------	----	---------	----------------------

Elaborati grafici

Codice	Rev.	Data	Elaborato
PROGETTO ARCHITETTONICO			
2709-A-01	R0	03/2026	Pianta Stato di Fatto
2709-A-02	R0	03/2026	Pianta Stato di Progetto
2709-A-03	R0	03/2026	Pianta Stato Comparativo
2709-A-04	R0	03/2026	Stato di progetto – Abaco dei serramenti
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI			
2709-E-03	R0	03/2026	Stato di fatto – Impianto di illuminazione di emergenza e allarme
2709-E-04	R0	03/2026	Stato di progetto – Impianto illuminazione di emergenza
2709-E-05	R0	03/2026	Stato di progetto – Impianto rivelazione incendi
2709-E-06	R0	03/2026	Stato di progetto – Particolari costruttivi e schemi funzionali
PROGETTO PREVENZIONE INCENDI			
2709-VF-01	R0	03/2026	Stato di progetto – Pianta piano terra
PREVENZIONI INCENDI - ESAME PROGETTO V.V.F.			
2709-VVF-01	R0	02/2026	Relazione specialistica: prevenzione incendi
2709-VVF-02	R0	02/2026	Pianta piano terra
2709-VVF-03	R0	02/2026	Sezione e prospetti
2709-VVF-04	R0	02/2026	Pianta piano terra - Arredi
2709-VVF-05	R0	02/2026	Pianta piano terra - Esodo
2709-VVF-06	R0	02/2026	Pianta piano terra - Controllo dell'incendio
2709-VVF-07	R0	02/2026	Pianta piano terra - Controllo di fumi e calore
2709-VVF-08	R0	02/2026	Pianta piano terra - Segnaletica di sicurezza

2. Di approvare il seguente quadro economico di progetto di importo complessivo ad € 240.000,00



QUADRO ECONOMICO UNICO		
CAPO A - Lavori a base d'asta		Euro
A.1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso	€ 112.562,72
A.2	Manodopera	€ 35.202,77
A.3	Sicurezza	€ 2.134,51
A.3	TOTALE LAVORI A	€ 149.900,00
CAPO B - Somme a disposizione dell'amministrazione		Euro
B.1	Progettazione + DL + CRE	€ 14.963,52
B.2	CSE	€ 3.500,00
B.3	Imprevisti	€ 12.606,25
B.4	Trasloco e pulizie	€ 14.870,00
B.5	Spese istruttorie SCIA VVFF	€ 612,00
B.6	ANAC	€ 35,00
B.7	Incentivi	€ 2.998,00
B7.1	Destinato personale interno	€ 2.398,40
B7.1	Destinato all'innovazione	€ 395,74
B.7.2	IRAP	€ 203,86
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B	€ 49.788,63
CAPO C - Imposte		Euro
C.1		€ -
C.2		€ -
C.3		€ -
C.4	IVA su Voce "A" al 22%	€ 32.978,00
C.5	IVA su Voce "B1 e B2" al 22%	€ 4.061,97
C.6	IVA su Voce "B4" al 22%	€ 3.271,40
	TOTALE IMPOSTE C	€ 40.311,37
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 240.000,00

3. Di prendere atto che il Responsabile Unico di Progetto è l'ing. Martina Ferrari in servizio presso il Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio, nominato con provvedimento del Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio n. 1895/2026 del 16/01/2026;
4. Di demandare al Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio tutti gli adempimenti successivi;
5. Di prendere atto che il CUP assegnato all'intervento è J58H25002350001;
6. Di dare atto che il presente provvedimento è in linea con le finalità dell'Amministrazione.
7. Di prendere atto che l'intervento trova copertura finanziaria sul cap. 04012.02.20261119- "PNRR - M4-C1-Inv. 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - SCUOLA STATALE DELL' INFANZIA COLLODI (VIA FILZI) - CUP: J58H25002350001" del Bilancio 2026/2028", finanziato nel corso del 2026 per 130.000,00 € da del finanziamento denominato "PNRR - M4-C1-Inv. 3.3", e per 110.000,00 da monetizzazione parcheggi.



Dopodiché,
stante l'urgenza di approvare il progetto esecutivo per dare seguito alle attività tecnico-amministrative

LA GIUNTA COMUNALE

CON votazione unanime espressa nelle forme di legge

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi art.134 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.

Servizio proponente

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE CITTÀ, AMBIENTE
E TERRITORIO**

Istruttore

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E
INNOVAZIONE TECNOLOGICA
Arch. Marino Bruno**

Genny Salone

