



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**COMUNE DI
CASTELFRANCO EMILIA**
(Provincia di Modena)

SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Lavori Pubblici e patrimonio

Inserimento N. 454 del 28/06/2024

Determinazione n. 428 del 01/07/2024

OGGETTO: PNRR – M.4 C1 I 3.3 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA WALT DISNEY-AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE OPERE DI VARIANTE STRUTTURALE-CUP J15E22000640006-CIG B23E1ED8E0

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E SVILUPPO TERRITORIO

VISTO il Bilancio 2024/2026 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 21/12/2023 e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 21/12/2023 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;

VISTA l'assegnazione delle risorse finanziarie del Piano esecutivo di gestione 2024/2026 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 21.12.2023 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco prot. n. 21713/2024 con il quale viene prorogato l'incarico dirigenziale ex art. 110, comma 1, D. Lgs 267/2000, precedentemente conferito all'arch. Bruno Marino con decreto del Sindaco n. 33199 del 26/10/2019, fino al 31/08/2024 al fine di garantire la continuità operativa del Settore tecnico e sviluppo del territorio;

DATO ATTO CHE:

il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l'Arch. Giovanni Avosani, in servizio presso il Settore Tecnico e sviluppo del territorio, nominato con provvedimento del Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio prot. n. 0011959/2023;

lo stesso non si trova in una situazione di conflitto di interessi anche potenziale;

RICHIAMATA:

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 22/02/2022, con oggetto: "AVVISO PUBBLICO PROT. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021 – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M4 – C1 -1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, FUNZIONALE ED IMPIANTISTICA



DELL'EDIFICIO SCUOLE DELL'INFANZIA "WALT DISNEY", POLO DELL'INFANZIA IN VIA RISORGIMENTO CASTELFRANCO EMILIA (MO) – APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA”;

Visto l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori del Ministero dell'Istruzione acquisito con protocollo n. 0015448/2023 del 04/04/2023 per il finanziamento del progetto denominato “Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'infanzia “Walt Disney”, nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU”;

Richiamata:

- la determinazione n. 472 del 18/05/2023, ad oggetto “PNRR – M.4 C1 I 3.3 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA WALT DISNEY – PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA, STRUTTURE, IMPIANTI, CSP NONCHE' ANALISI E PROVE NECESSARIE ALLE VERIFICHE PREVISTE DAL DNSH E CAM (LIVELLO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVO/ESECUTIVO) CUP J15E22000640006 CIG 97936485FF” con la quale si è provveduto ad assumere apposito impegno di spesa in favore di DESIGNO Srl – sede legale in Via Roma, 110 – CAP 40057 – Granarolo dell'Emilia (BO) – C.F. e P.IVA 02650911205 per l'importo complessivo di € 105.995,47, di cui € 19.113,94 per iva 22% ed € 3.341,60 per cassa 4%;
- la comunicazione agli atti prot. n. 32706/2023 del 13/07/2023 con la quale DESIGNO Srl ha comunicato ai professionisti incaricati allo svolgimento delle prestazioni specialistiche, ed in particolare ha incarico lo studio F-Ingegneria Srl con sede in - Via Gazzani n.8/2 - 40012 – Calderara di Reno (Bo) P.IVA:03891501201 nella persona dell'ingegnere Flotta Gianfranco,il servizio di progettazione delle strutture;
- la Determinazione n. 932 del 08/11/2023 con oggetto “P.N.R.R M4-C1-3.3 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA “WALT DISNEY” - IMPEGNO DI SPESA A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E RIDEFINIZIONE QUADRO ECONOMICO (CUP J15E22000640006 – CIG A008787809)”, che approvava il seguente quadro economico:



		CITTÀ DI CASTELFRANCO EMILIA				Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU	
Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'infanzia "Walt Disney" CUP J15E22000640006							
QUADRO ECONOMICO PROGETTO							
Descrizione						IMPORTI	
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA						
1	Importo lavori a misura					€	0,00
2	Importo lavori a corpo						592.128,85
2a	Opere Edili						291.189,55
2b	Opere Strutturali						164.971,01
2c	Impianti Elettrici						135.968,29
2c	Impianti Meccanici						
	Importo lavori in economia					€	0,00
3						S O M M A N O	€ 592.128,85
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA						
1	Importo oneri per la sicurezza					€	34.012,47
						S O M M A N O	€ 34.012,47
A.3	ONERI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO						
1	Importo oneri per Manodopera non soggetta a ribasso					€	
						S O M M A N O	€ 237.331,89
						T O T A L E (A.1+A.2+A.3)	€ 863.473,21
B 1	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto					€	150.000,00
	Rilievi, accertamenti e indagini accatastamenti					€	22.000,00
	Contributo ANAC					€	1.000,00
	allacci e spostamenti					€	25.000,00
	Spese per commissioni giudicatrici					€	600,00
	Spese per pubblicità e per opere artistiche					€	600,00
	Imprevisti					€	7.967,74
B 2	Spese tecniche per						
a	Fondo incentivante	1,8%	€	15.628,47			
b	Destinato al personale incaricato	80% del 1,8%	€	12.502,78			
c	Destinato all'innovazione	20% del 1,8%	€	3.125,69			
d	progettazione ESECUTIVA		€	74.933,77			
e	dnsh		€	9.450,00			
f	DL strutture		€	20.545,04			
g	CSE			18.259,05			
h	DL edile			13.936,80			
i	DL impianti			8.491,35			
l	collaudo tecnico-amministrativo		€	6.115,34			
m	collaudo strutture		€	10.780,55			
n	collaudi specialistici		€	12.559,43			
	Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.i)			€	175.071,33		
	Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)			€		190.699,80	
11.a	C.N.P.A.I. 4%		€	7.002,85			
11.b	I.V.A. su spese tecni 22%		€	40.056,33			
	Totale spese tecniche			€	222.130,51		
11.c	I.V.A. su lavori:	10%	€	86.347,32			
11.d	Ribasso di gara				€	5.252,75	
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)			€		133.406,50	
	S O M M A N O			€		536.526,79	
	T O T A L E G E N E R A L E (A+B+C)			€		1.400.000,00	

dando atto che il sopracitato quadro economico è la sintesi dei seguenti due quadri economici, di cui il primo relativo ai lavori soggetti a finanziamento da Fondi P.N.R.R. per un importo di € 630.000,00 e il secondo relativo ai lavori soggetti a finanziamento con risorse proprie del Comune di Castelfranco Emilia per un importo di € 770.000,00:

Quadro 1 – Fondi P.N.R.R.





Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'Infanzia "Walt Disney" CUP J15E22000640006

QUADRO ECONOMICO PROGETTO OPERE OGGETTO DI FINANZIAMENTO

Descrizione					IMPORTI
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA				
1	Importo lavori a misura			€	0,00
2	Importo lavori a corpo				295.254,15
2a	Opere Edili				88.812,81
2b	Opere Strutturali				164.971,01
2c	Impianti Elettrici				41.470,33
2c	Impianti Meccanici				
	Importo lavori in economia			€	0,00
3				S O M M A N O	€ 295.254,15
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA				
1	Importo oneri per la sicurezza			€	25.200,00
				S O M M A N O	€ 25.200,00
A.3	ONERI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO				
1	Importo oneri per Manodopera non soggetta a ribasso			€	
				S O M M A N O	€ 148.277,07
				T O T A L E (A.1+A.2+A.3)	€ 468.731,22
B 1	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto			€	
	Rilevì, accertamenti e indagini accertamenti			€	11.539,93
	Contributo ANAC			€	1.000,00
	allacci e spostamenti			€	2.500,00
	Spese per commissioni giudicatrici			€	600,00
	Spese per pubblicità e per opere artistiche			€	600,00
	Imprevisti			€	1.189,77
B 2	Spese tecniche per				
a	Fondo incentivante	1,8%	€	8.480,02	
b	Destinato al personale incaricato	80% del 1,8%	€	6.784,02	
c	Destinato all'innovazione	20% del 1,8%	€	1.696,00	
d	progettazione ESECUTIVA		€	22.854,80	
e	dnsh		€	2.882,25	
f	DL strutture		€	20.545,04	
g	CSE		€	5.569,01	
h	DL edile		€	4.250,72	
i	DL impianti		€	2.589,86	
l	collaudo tecnico-amministrativo		€	1.865,18	
m	collaudo strutture		€	3.288,07	
n	collaudi specialistici		€	3.830,63	
	Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.i)		€	67.675,56	
	Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)		€	76.155,58	
11.a	C.N.P.A.I.A. 4%		€	2.707,02	
11.b	I.V.A. su spese tecniche: 22%		€	15.484,17	
	Totale spese tecniche		€	85.866,75	
11.c	I.V.A. su lavori: 10%		€	46.873,12	
11.d	Ribasso di gara			€	2.619,19
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)		€	65.064,31	
				S O M M A N O	€ 161.268,78
	T O T A L E G E N E R A L E (A+B+C)			€	630.000,00

Quadro 2 – finanziamento risorse proprie del Comune di Castelfranco Emilia



Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'Infanzia "Walt Disney" CUP J15E22000640006

QUADRO ECONOMICO PROGETTO OPERE FINANZIATE AMMINISTRAZIONE

Descrizione						IMPORTI
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA					
1	Importo lavori a misura				€	0,00
2	Importo lavori a corpo					296.874,70
2a	Opere Edili					202.376,74
2b	Opere Strutturali					0,00
2c	Impianti Elettrici					94.497,96
2c	Impianti Meccanici					
	Importo lavori in economia				€	0,00
3				S O M M A N O	€	296.874,70
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA					
1	Importo oneri per la sicurezza				€	8.812,47
				S O M M A N O	€	8.812,47
A.3	ONERI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO					
1	Importo oneri per Manodopera non soggetta a ribasso				€	
				S O M M A N O	€	89.054,82
				T O T A L E (A.1+A.2+A.3)	€	394.741,99
B 1	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto				€	150.000,00
	Rilievi, accertamenti e indagini accatastamenti				€	10.460,07
	Contributo ANAC				€	0,00
	allacci e spostamenti				€	22.500,00
	Spese per commissioni giudicatrici				€	0,00
	Spese per pubblicità e per opere artistiche				€	0,00
	Imprevisti				€	6.777,97
B 2	Spese tecniche per					
a	Fondo incentivante	1,8%	€	7.148,45		
b	Destinato al personale incaricato	80% del 1,8%	€	5.718,76		
c	Destinato all'innovazione	20% del 1,8%	€	1.429,69		
d	progettazione ESECUTIVA		€	52.078,97		
e	dnsh		€	6.567,75		
f	DL strutture		€	0,00		
g	CSE		€	12.690,04		
h	DL edile		€	9.686,08		
i	DL impianti		€	5.901,49		
l	collaudo tecnico-amministrativo		€	4.250,16		
m	collaudo strutture		€	7.492,48		
n	collaudi specialistici		€	8.728,80		
	Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.i)		€	107.395,77		
	Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)		€			114.544,22
11.a	C.N.P.A. 1.4%		€	4.295,83		
11.b	I.V.A. su spese tecni 22%		€	24.572,16		
	Totale spese tecniche		€	136.263,76		
11.c	I.V.A. su lavori:	10%	€	39.474,20		
11.d	Ribasso di gara				€	2.633,56
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)		€			68.342,19
	S O M M A N O				€	375.258,01
	T O T A L E G E N E R A L E (A+B+C)				€	770.000,00

RICHIAMATA la determina n. 410 del 19/06/2024 con la quale è stato affidato ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b del D.Lgs 36/2023 la locazione prefabbricati ad uso scolastico da posizionarsi in area cortiliva di

pertinenza della scuola G. Marconi, che ha comportato un aumento del quadro economico per € 200.00,00 da imputare interamente al cofinanziamento comunale che pertanto passa da € 770.000,00 ad € 970.000,00.

PRESO ATTO della relazione di affidamento firmata dal RUP e registrata con protocollo dell'Ente n. 26837/2024 del 28/06/2024 allegata al presente atto quale parte integrante, formale e sostanziale, dalla quale si evince che:

- è emersa in corso d'opera la necessità di garantire i servizi scolastici per un numero di quattro sezioni in esercizio permanente invece che per le tre del progetto esecutivo quindi di ridisegnare la distribuzione interna degli ambienti e l'apertura/chiusura di porte/finestre su alcune delle pareti portanti dell'immobile per garantire la luminosità e il ricambio d'aria naturale nei vari ambienti;
- alla luce della mancanza di personale interno al Settore avente competenza tecnica specifica in relazione a tale prestazione e dei software necessari, ha valutato di affidare l'incarico in oggetto a professionista esterno;
- il servizio d'ingegneria è stimato inferiore a 5.000,00 €/ a corpo al netto degli oneri fiscali e previdenziali inferiore alla soglia d'obbligo di utilizzo delle piattaforme elettroniche d'acquisto;
- valutato che risulta necessario ed inderogabile lo svolgimento delle prestazioni oggetto del presente affidamento al fine di ridisegnare la distribuzione interna strutturale, per motivi tecnici ed economici oltre che di responsabilità professionale, si ritiene di procedere con affidamento a F-Ingegneria Srl con sede in - Via Gazzani n.8/2 - 40012 – Calderara di Reno (Bo) P.IVA:03891501201 già affidati per conto di DESIGNO SRL del servizio di progettazione strutturale;
- F-Ingegneria Srl ha presentato preventivo di spesa agli atti prot. 0025068/2024 del 18/06/2024 per un importo complessivo pari a 3.200,00 spese incluse, oneri fiscali e cassa esclusi.

VERIFICATO CHE:

- è stata acquisita agli atti del settore, la dichiarazione sostitutiva di F-Ingegneria Srl;
- di non trovarsi nelle situazione di divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni, di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023;
- di insussistenza del divieto di cui all'art 53 con 16-ter del D.lgs 165/2001;
- è stato emesso il Durc on line attestante la regolarità contributiva della F-INGEGNERIA SRL. con scadenza in data 10/07/2024 mediante interrogazione online sul sito INAIL protocollo INAIL_42885936 del 25/06/2024.

RICHIAMATO l'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, che recita:

*“a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;*

DATO ATTO che l'Allegato I.1 del D.Lgs. 36/2023, definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;*



RITENUTO: di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, il servizio in oggetto alla F-Ingegneria Srl con sede in - Via Gazzani n.8/2 - 40012 – Calderara di Reno (Bo) P.IVA:03891501201 per la somma di € 3.200,00 oltre contributo del 4% pari ad € 128,00, oltre iva al 22% per € 732,16 così per complessivi € 4.060,16; di ridefinire il quadro economico dell'opera come segue:



CITTÀ DI
CASTELFRANCO
EMILIA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'Infanzia "Walt Disney" CUP J15E2200640006

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

Descrizione										IMPORTI		
A.1		LAVORI A BASE D'ASTA										
1	Importo lavori a misura								€	0,00		
2	Importo lavori a corpo									592.128,85		
2a	Opere Edili									291.189,55		
2b	Opere Strutturali									164.971,01		
2c	Impianti Elettrici									135.968,29		
2c	Impianti Meccanici											
	Importo lavori in economia								€	0,00		
3									SOMMANO	€	592.128,85	
A.2		ONERI PER LA SICUREZZA										
1	Importo oneri per la sicurezza								€	34.012,47		
									SOMMANO	€	34.012,47	
A.3		ONERI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO										
1	Importo oneri per Manodopera non soggetta a ribasso								€			
									SOMMANO	€	237.331,89	
										TOTALE (A.1+A.2+A.3)	€	863.473,21
B.1		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE										
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto								€	150.000,00		
	Rilievi, accertamenti e indagini accatastamenti								€	22.000,00		
	Contributo ANAC								€	1.000,00		
	allacci e spostamenti								€	25.000,00		
	Spese per commissioni giudicatrici								€	600,00		
	Spese per pubblicità e per opere artistiche								€	600,00		
	Locazione container e opere complementari								€	200.000,00		
	Imprevisti								€	3.907,58		
B.2		Spese tecniche per										
a	Fondo incentivante	1,8%	€	15.628,47								
b	Destinato al personale incaricato	80% del 1,8%	€	12.502,78								
c	Destinato all'innovazione	20% del 1,8%	€	3.125,69								
d	progettazione ESECUTIVA		€	74.933,77								
e	dnsh		€	9.450,00								
f	DL strutture		€	20.545,04								
g	CSE			18.259,05								
h	DL edile			13.936,80								
i	DL impianti			8.491,35								
l	collaudo tecnico-amministrativo		€	6.115,34								
m	collaudo strutture		€	10.780,55								
n	collaudi specialistici		€	12.559,43								
o	progettazione variante strutturale			3.200,00								
			Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.o)	€	178.271,33							
			Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)			€		193.899,80				
11.a	C.N.P.A.I. 4%		€	7.130,85								
11.b	I.V.A. su spese tecn	22%		40.788,49								
			Totale spese tecniche			€	226.190,67					
11.c	I.V.A. su lavori:	10%	€	86.347,32								
11.d	Ribasso di gara									€	5.252,75	
			Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)			€		134.266,66				
						SOMMANO	€	736.526,79				
TOTALE GENERALE (A+B+C)										€	1.600.000,00	

dando atto che il sopracitato quadro economico è la sintesi dei seguenti due quadri economici, di cui il primo relativo ai lavori soggetti a finanziamento da Fondi P.N.R.R. per un importo di €

630.000,00 e il secondo relativo ai lavori soggetti a finanziamento con risorse proprie del Comune di Castelfranco Emilia per un importo di € 970.000,00:

Quadro 1 – Fondi P.N.R.R.

CITTÀ DI
CASTELFRANCO
EMILIA

Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'Infanzia "Walt Disney" CUP J15E22000640006

QUADRO ECONOMICO PROGETTO OPERE OGGETTO DI FINANZIAMENTO

Descrizione										IMPORTI	
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA										
1	Importo lavori a misura										€ 0,00
2	Importo lavori a corpo										295.254,15
2a	Opere Edili										88.812,81
2b	Opere Strutturali										164.971,01
2c	Impianti Elettrici										41.470,33
2c	Impianti Meccanici										
	Importo lavori in economia										€ 0,00
3	SOMMANO										€ 295.254,15
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA										
1	Importo oneri per la sicurezza										€ 25.200,00
	SOMMANO										€ 25.200,00
A.3	ONERI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO										
1	Importo oneri per Manodopera non soggetta a ribasso										€
	SOMMANO										€ 148.277,07
TOTALE (A.1+A.2+A.3)											€ 468.731,22
B 1	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE										
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto										€
	Rilievi, accertamenti e indagini accatastamenti										€ 11.539,93
	Contributo ANAC										€ 1.000,00
	allacci e spostamenti										€ 2.500,00
	Spese per commissioni giudicatrici										€ 600,00
	Spese per pubblicità e per opere artistiche										€ 600,00
	Imprevisti										€ 1.189,77
B 2	Spese tecniche per										
a	Fondo incentivante	1,8%	€	8.480,02							
b	Destinato al personale incaricato	80% del 1,8%	€	6.784,02							
c	Destinato all'innovazione	20% del 1,8%	€	1.696,00							
d	progettazione ESECUTIVA		€	22.854,80							
e	dnsh		€	2.882,25							
f	DL strutture		€	20.545,04							
g	CSE			5.569,01							
h	DL edile			4.250,72							
i	DL impianti			2.589,86							
l	collaudo tecnico-amministrativo		€	1.865,18							
m	collaudo strutture		€	3.288,07							
n	collaudi specialistici		€	3.830,63							
	Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.i)										€ 67.675,56
	Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)										€ 76.155,58
11.a	C.N.P.A.I.A. 4%		€	2.707,02							
11.b	I.V.A. su spese tecniche: 22%			15.484,17							
	Totale spese tecniche										€ 85.866,75
11.c	I.V.A. su lavori: 10%		€	46.873,12							
11.d	Ribasso di gara								€ 2.619,19		
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)										€ 65.064,31
	SOMMANO										€ 161.268,78
TOTALE GENERALE (A+B+C)											€ 630.000,00

Quadro 2 – finanziamento risorse proprie del Comune di Castelfranco Emilia





CITTÀ DI
CASTELFRANCO
EMILIA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'Infanzia "Walt Disney" CUP J15E22000640006

QUADRO ECONOMICO PROGETTO OPERE FINANZIATE AMMINISTRAZIONE

Descrizione				IMPORTI
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA			
1	Importo lavori a misura	€		0,00
2	Importo lavori a corpo			296.874,70
2a	Opere Edili			202.376,74
2b	Opere Strutturali			0,00
2c	Impianti Elettrici			94.497,96
2c	Impianti Meccanici			
	Importo lavori in economia	€		0,00
3		S O M M A N O	€	296.874,70
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA			
1	Importo oneri per la sicurezza	€		8.812,47
		S O M M A N O	€	8.812,47
A.3	ONERI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO			
1	Importo oneri per Manodopera non soggetta a ribasso	€		
		S O M M A N O	€	89.054,82
		T O T A L E (A.1+A.2+A.3)	€	394.741,99
B 1	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto	€		150.000,00
	Rilievi, accertamenti e indagini accertamenti	€		10.460,07
	Contributo ANAC	€		0,00
	allacci e spostamenti	€		22.500,00
	Spese per commissioni giudicatrici	€		0,00
	Spese per pubblicità e per opere artistiche	€		0,00
	Locazione container e opere complementari	€		200.000,00
	Imprevisti	€		2.717,81
B 2	Spese tecniche per			
a	Fondo incentivante	1,8%	€	7.148,45
b	Destinato al personale incaricato	80% del 1,8%	€	5.718,76
c	Destinato all'innovazione	20% del 1,8%	€	1.429,69
d	progettazione ESECUTIVA		€	52.078,97
e	dnsh		€	6.567,75
f	DL strutture		€	0,00
g	CSE		€	12.690,04
h	DL edile		€	9.686,08
i	DL impianti		€	5.901,49
l	collaudo tecnico-amministrativo		€	4.250,16
m	collaudo strutture		€	7.492,48
n	collaudi specialistici		€	8.728,80
o	progettazione variante strutturale		€	3.200,00
	Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.o)		€	110.595,77
	Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)		€	117.744,22
11.a	C.N.P.A. 1.4%		€	4.423,83
11.b	I.V.A. su spese tecni 22%		€	25.304,32
	Totale spese tecniche		€	140.323,92
11.c	I.V.A. su lavori: 10%		€	39.474,20
11.d	Ribasso di gara		€	2.633,56
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)		€	69.202,35
		S O M M A N O	€	575.258,01
	T O T A L E G E N E R A L E (A+B+C)		€	970.000,00

ACCERTATO ai sensi dell'art. 9, c.1, lett. a), numero 2, del D.L. 1° luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

la Delibera di Giunta n. 257 del 19/12/2017 recante "Art. 9 d.l. 78/2009 convertito in legge 102/2009 definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei



pagamenti da parte dell'ente";

il REGOLAMENTO DI CONTABILITA', approvato con deliberazione di C.C. n. 89 del 26.10.2017 successivamente modificato con delibera di CC 80/28.11.19;

DATO ATTO che

la ditta individuata è soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13/08/2010 n.136;

la presente Determina è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'art. 1 comma 32 della Legge 6 novembre 2012, n.190;

ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Castelfranco Emilia, approvato con deliberazione della Giunta n. 9 del 30.01.2014, l'Affidatario, con riferimento agli interventi in oggetto del presente affidamento, si impegnerà a osservare, e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dai Codici di comportamento e che a tal fine la documentazione contrattuale conterrà apposite disposizioni o clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione di detti obblighi, inoltre la Stazione Appaltante fornirà in apposita comunicazione l'indicazione che il predetto Codice è consultabile e scaricabile dal sito internet del Comune – Sezione amministrazione trasparente – disposizioni generali – Codice di comportamento;

DATO ATTO CHE:

l'art. 1 comma 629 della legge di stabilità 2015 (legge n. 190/2014) affida direttamente alle pubbliche amministrazioni l'incarico di effettuare il pagamento dell'IVA dovuta sui loro acquisti di beni e servizi a partire dal 01/01/2015, e pertanto gli enti pubblici dovranno suddividere in due distinti pagamenti (cd. "split payment"), le fatture:

- uno a favore del fornitore per il corrispettivo della cessione o prestazione
- l'altro, per l'importo dell'IVA, direttamente a favore dell'Erario;
- la liquidazione della fattura sarà disposta secondo le modalità previste dall'art. 1 comma 629 della legge di stabilità 2015

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, il servizio in oggetto F-Ingegneria Srl con sede in - Via Gazzani n.8/2 - 40012 – Calderara di Reno (Bo) P.IVA:03891501201 per la somma di € 3.200,00 oltre contributo del 4% pari ad € 128,00, oltre iva al 22% per € 732,16 così per complessivi € 4.060,16;
3. di dare atto che è stato emesso il Durc on line attestante la regolarità contributiva della F-INGEGNERIA SRL. con scadenza in data 10/07/2024 mediante interrogazione online sul sito INAIL protocollo INAIL_42885936 del 25/06/2024;
4. di impegnare la somma di € 4.060,16 (di cui € 128 di contributo integrativo al 4% ed € 732,16 per iva al 22%) a favore F-Ingegneria Srl con sede in - Via Gazzani n.8/2 - 40012 – Calderara di Reno (Bo) P.IVA:03891501201, imputando la spesa corrispondente al capitolo del Bilancio 2024/2026 esercizio 2024 utilizzando le somme a disposizione sull'imp. 2784/2023 come nel riepilogo contabile indicato in calce (CUP J15E22000640006 CIG - B23E1ED8E0);
5. di dare atto che la somma di € 4.060,16 è finanziata dal cap. 04012.02.20255219 "Edilizia Scolastica Ristrutturazione Scuola Infanzia Walt Disney Fin. Comunale " la spesa è fin.ta da Avanzo destinato a investimenti
6. di ridefinire il quadro economico come segue:





CITTÀ DI
CASTELFRANCO
EMILIA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'Infanzia "Walt Disney" CUP J15E22000640006

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

Descrizione					IMPORTI
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA				
1	Importo lavori a misura				€ 0,00
2	Importo lavori a corpo				592.128,85
2a	Opere Edili				291.189,55
2b	Opere Strutturali				164.971,01
2c	Impianti Elettrici				135.968,29
2c	Impianti Meccanici				
	Importo lavori in economia				€ 0,00
3					SOMMANO € 592.128,85
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA				
1	Importo oneri per la sicurezza				€ 34.012,47
					SOMMANO € 34.012,47
A.3	ONERI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO				
1	Importo oneri per Manodopera non soggetta a ribasso				€
					SOMMANO € 237.331,89
					TOTALE (A.1+A.2+A.3) € 863.473,21
B 1	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto				€ 150.000,00
	Rilievi, accertamenti e indagini accatastamenti				€ 22.000,00
	Contributo ANAC				€ 1.000,00
	allacci e spostamenti				€ 25.000,00
	Spese per commissioni giudicatrici				€ 600,00
	Spese per pubblicità e per opere artistiche				€ 600,00
	Locazione container e opere complementari				€ 200.000,00
	Imprevisti				€ 3.907,58
B 2	Spese tecniche per				
a	Fondo incentivante	1,8%	€	15.628,47	
b	Destinato al personale incaricato	80% del 1,8%	€	12.502,78	
c	Destinato all'innovazione	20% del 1,8%	€	3.125,69	
d	progettazione ESECUTIVA		€	74.933,77	
e	dnsh		€	9.450,00	
f	DL strutture		€	20.545,04	
g	CSE			18.259,05	
h	DL edile			13.936,80	
i	DL impianti			8.491,35	
l	collaudo tecnico-amministrativo		€	6.115,34	
m	collaudo strutture		€	10.780,55	
n	collaudi specialistici		€	12.559,43	
o	progettazione variante strutturale			3.200,00	
			Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.o)	€ 178.271,33	
			Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)	€ 193.899,80	
11.a	C.N.P.A.I. 4%		€	7.130,85	
11.b	I.V.A. su spese tecn 22%		€	40.788,49	
			Totale spese tecniche	€ 226.190,67	
11.c	I.V.A. su lavori:	10%	€	86.347,32	
11.d	Ribasso di gara			€ 5.252,75	
			Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)	€ 134.266,66	
			SOMMANO	€ 736.526,79	
			TOTALE GENERALE (A+B+C)	€ 1.600.000,00	

dando atto che il sopracitato quadro economico è la sintesi dei seguenti due quadri economici, di cui il primo relativo ai lavori soggetti a finanziamento da Fondi P.N.R.R. per un importo di € 630.000,00 e il secondo relativo ai lavori soggetti a finanziamento con risorse proprie del Comune di Castelfranco Emilia per un importo di € 970.000,00:
 Quadro 1 – Fondi P.N.R.R.



			
CITTÀ DI CASTELFRANCO EMILIA			
Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU			
Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'Infanzia "Walt Disney" CUP J15E22000640006			
QUADRO ECONOMICO PROGETTO OPERE OGGETTO DI FINANZIAMENTO			
D e s c r i z i o n e			IMPORTI
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA		
1	Importo lavori a misura	€	0,00
2	Importo lavori a corpo		295.254,15
2a	Opere Edili		88.812,81
2b	Opere Strutturali		164.971,01
2c	Impianti Elettrici		41.470,33
2c	Impianti Meccanici		
	Importo lavori in economia	€	0,00
3		S O M M A N O	€ 295.254,15
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA		
1	Importo oneri per la sicurezza	€	25.200,00
		S O M M A N O	€ 25.200,00
A.3	ONERI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO		
1	Importo oneri per Manodopera non soggetta a ribasso	€	
		S O M M A N O	€ 148.277,07
T O T A L E (A.1+A.2+A.3)			€ 468.731,22
B 1	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto	€	
	Rilievi, accertamenti e indagini accatastamenti	€	11.539,93
	Contributo ANAC	€	1.000,00
	allacci e spostamenti	€	2.500,00
	Spese per commissioni giudicatrici	€	600,00
	Spese per pubblicità e per opere artistiche	€	600,00
	Imprevisti	€	1.189,77
B 2	Spese tecniche per		
a	Fondo incentivante	1,8%	€ 8.480,02
b	Destinato al personale incaricato	80% del 1,8%	€ 6.784,02
c	Destinato all'innovazione	20% del 1,8%	€ 1.696,00
d	progettazione ESECUTIVA		€ 22.854,80
e	dnsh		€ 2.882,25
f	DL strutture		€ 20.545,04
g	CSE		5.569,01
h	DL edile		4.250,72
i	DL impianti		2.589,86
l	collaudo tecnico-amministrativo		€ 1.865,18
m	collaudo strutture		€ 3.288,07
n	collaudi specialistici		€ 3.830,63
	Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.i)		€ 67.675,56
	Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)		€ 76.155,58
11.a	C.N.P.A.I.A. 4%	€	2.707,02
11.b	I.V.A. su spese tecniche: 22%	€	15.484,17
	Totale spese tecniche		€ 85.866,75
11.c	I.V.A. su lavori:	10%	€ 46.873,12
11.d	Ribasso di gara		€ 2.619,19
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)		€ 65.064,31
	S O M M A N O		€ 161.268,78
T O T A L E G E N E R A L E (A+B+C)			€ 630.000,00

Quadro 2 – finanziamento risorse proprie del Comune di Castelfranco Emilia



CITTÀ DI
CASTELFRANCO
EMILIA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'Infanzia "Walt Disney" CUP J15E22000640006

QUADRO ECONOMICO PROGETTO OPERE FINANZIATE AMMINISTRAZIONE

D e s c r i z i o n e				IMPORTI
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA			
1	Importo lavori a misura	€		0,00
2	Importo lavori a corpo			296.874,70
2a	Opere Edili			202.376,74
2b	Opere Strutturali			0,00
2c	Impianti Elettrici			94.497,96
2c	Impianti Meccanici			
	Importo lavori in economia	€		0,00
3		S O M M A N O	€	296.874,70
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA			
1	Importo oneri per la sicurezza	€		8.812,47
		S O M M A N O	€	8.812,47
A.3	ONERI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO			
1	Importo oneri per Manodopera non soggetta a ribasso	€		
		S O M M A N O	€	89.054,82
		T O T A L E (A.1+A.2+A.3)	€	394.741,99
B 1	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto	€		150.000,00
	Rilievi, accertamenti e indagini accatastamenti	€		10.460,07
	Contributo ANAC	€		0,00
	allacci e spostamenti	€		22.500,00
	Spese per commissioni giudicatrici	€		0,00
	Spese per pubblicità e per opere artistiche	€		0,00
	Locazione container e opere complementari	€		200.000,00
	Imprevisti	€		2.717,81
B 2	Spese tecniche per			
a	Fondo incentivante	1,8%	€ 7.148,45	
b	Destinato al personale incaricatc	80% del 1,8%	€ 5.718,76	
c	Destinato all'innovazione	20% del 1,8%	€ 1.429,69	
d	progettazione ESECUTIVA		€ 52.078,97	
e	dnsh		€ 6.567,75	
f	DL strutture		€ 0,00	
g	CSE		12.690,04	
h	DL edile		9.686,08	
i	DL impianti		5.901,49	
l	collaudo tecnico-amministrativo		€ 4.250,16	
m	collaudo strutture		€ 7.492,48	
n	collaudi specialistici		€ 8.728,80	
o	progettazione variante strutturale		€ 3.200,00	
	Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.o)	€	110.595,77	
	Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)	€		117.744,22
11.a	C.N.P.A. 1.4%		€ 4.423,83	
11.b	I.V.A. su spese tecni 22%		€ 25.304,32	
	Totale spese tecniche	€	140.323,92	
11.c	I.V.A. su lavori:	10%	€ 39.474,20	
11.d	Ribasso di gara			€ 2.633,56
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)			€ 69.202,35
		S O M M A N O		€ 575.258,01
	T O T A L E G E N E R A L E (A+B+C)			€ 970.000,00

7. di procedere con la stipula contrattuale mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
8. di dare atto che la liquidazione della spesa avverrà su presentazione di fatture, riscontrate regolare dall'ufficio competente, mediante disposizioni di liquidazione, con le modalità stabilite dal vigente Regolamento Comunale di contabilità e con scadenza compatibile con i limiti fissati dalle regole di finanza pubblica;
9. di dare atto che le obbligazioni di cui ai presenti impegni scadranno e diverranno esigibili entro



il 31/12/2024;

10. di dare atto che i professionisti individuati saranno soggetti agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L. 136/2010;
11. di procedere, in relazione al presente provvedimento, alla pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet istituzionale, ai sensi dell'art. 1 comma 32 legge 190/2012.

Castelfranco Emilia, 01/07/2024

Determinazione n. 428 del 01/07/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E
SVILUPPO DEL TERRITORIO
Arch. Marino Bruno

(Atto del Sindaco di conferimento ai Dirigenti/Responsabili dei Settori ed ai Facenti Funzioni dei compiti dirigenziali nelle materie di rispettiva competenza: n. Prot nr. 21713 del 28/05/2024 e decreto di sostituzione prot. 24552 del 18/06/2019)

Originale firmato digitalmente

Riepilogo contabile:

Tipo (uscita/ Entrata)	Anno competenza	N° imp/acc	Anno imp/acc.	Capitolo	Capitolo Descrizione	Importo
U	2024	2207	2024	04012.02.20255 219	Edilizia scolastica - CUP J15E22000640006 - Ristrutturazione Scuola Infanzia "Walt Disney" - Fin. Comunale	4.060,16

