



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**COMUNE DI
CASTELFRANCO EMILIA
(Provincia di Modena)**

SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Lavori Pubblici e patrimonio

Inserimento N. 970 del 06/11/2023

Determinazione n. 932 del 08/11/2023

OGGETTO: P.N.R.R. M4-C1-3.3 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA "WALT DISNEY" - IMPEGNO DI SPESA A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E RIDEFINIZIONE QUADRO ECONOMICO (CUP J15E22000640006 – CIG A008787809).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

VISTO il Bilancio 2023/2025 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 15.12.2022 e ss.mm.ii.;

VISTA l'assegnazione delle risorse finanziarie del Piano esecutivo di gestione 2023/2025 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 220 del 27.12.2022 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO CHE:

con atto prot. 0011959/2023 del 14/03/2023 il Dirigente del Settore tecnico e sviluppo del territorio ha provveduto a nominare Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art.31 del D.lgs. 50/2016 l'arch. Giovanni Avosani, in servizio presso il Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio;

lo scrivente non si trova in una situazione di conflitto di interessi anche potenziale;

PREMESSO CHE:

con riferimento al Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, nella Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, è previsto l'Investimento 3.3 relativo alla realizzazione di un piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole;

per consentire l'assegnazione delle risorse per l'investimento 3.3, "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", è stato adottato il decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, che ha individuato anche i criteri e le modalità di riparto delle risorse;

il predetto decreto n. 343 del 2021 ha trovato attuazione con il decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 6 dicembre 2022, n. 318, che ha approvato un primo piano di interventi e, con successivo decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320, sono state ripartite ulteriori risorse alle Regioni per l'approvazione di un secondo piano di interventi da finanziare;

alla Regione Emilia Romagna sono state assegnate somme per € 66.241.253,64;



CONSIDERATO CHE con la DGR n. 42 del 16/01/2023 la Regione Emilia-Romagna ha chiesto alle Province e alla Città Metropolitana di Bologna di procedere all'aggiornamento delle graduatorie della programmazione triennale di edilizia scolastica per l'annualità 2020;

RICHIAMATA la Legge n. 23 del 11/01/1996 "Norme per l'edilizia scolastica" e, in particolare, gli articoli 4 e 7, che contengono norme rispettivamente in materia di programmazione, attuazione e finanziamento degli interventi nonché di anagrafe dell'edilizia scolastica;

RICHIAMATO il Decreto Legge n. 104 del 12/09/2013, convertito con Legge n. 128/2013;

PREMESSO CHE:

il Comune di Castelfranco Emilia, nell'anno 2018, aveva trasmesso alla Provincia di Modena della schede descrittive di intervento, preliminari alla progettazione, al fine di iscrivere gli stessi nella programmazione triennale dell'edilizia scolastica 2018-2020 ed ottenere un finanziamento;

una delle richieste presentate era inerente il progetto di "Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'infanzia "Walt Disney"", per un valore complessivo di progetto di € 900.000,000, di cui € 270.000,00 con risorse proprie del Comune e per € 630.000,00 con una linea di finanziamento della Provincia di Modena;

l'intervento suddetto è stato iscritto nel programma triennale dell'edilizia scolastica 2018-2020;

DATO ATTO CHE:

con atto del Presidente della Provincia di Modena n. 12 del 17/01/2023, sono stati approvati i provvedimenti per individuare un elenco di interventi finanziabili dal Decreto del Ministero dell'istruzione e del merito del 7 dicembre 2022, n. 320, tra cui l'intervento relativo alla Scuola dell'infanzia "Walt Disney" ;

con Decreto Direttoriale del 28/02/2023, n.15, l'intervento di cui trattasi si è collocato 16° in graduatoria, risultando finanziato;

PRESO ATTO:

della Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 22/02/2022, con oggetto: "AVVISO PUBBLICO PROT. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021 – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M4 – C1 -1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. INTERVENTO DIRISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, FUNZIONALE ED IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO SCUOLE DELL'INFANZIA "WALT DISNEY", POLO DELL'INFANZIA IN VIA RISORGIMENTO CASTELFRANCO EMILIA (MO) – APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA" con la quale è stato approvato uno studio di fattibilità avente un quadro economico complessivo pari ad € 900.000,00;

dell'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori del Ministero dell'Istruzione e del Merito acquisito con protocollo n. 0015448/2023 del 04/04/2023 per il finanziamento del progetto denominato "Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'infanzia "Walt Disney", nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU";

RICHIAMATE:

la determinazione n. 472 del 18/05/2023 ad oggetto "PNRR – M.4 C1 I 3.3 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA WALT DISNEY – PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA, STRUTTURE, IMPIANTI, CSP NONCHE' ANALISI E PROVE NECESSARIE ALLE VERIFICHE PREVISTE DAL DNSH E CAM (LIVELLO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVO/ESECUTIVO) CUP J15E22000640006 CIG 97936485FF" con la quale è stato affidato il suddetto incarico alla DESIGNO Srl con sede legale in Via Roma, 110 - CAP 40057 Granarolo dell'Emilia (BO) – C.F. e P.IVA 02650911205 per l'importo complessivo di € 105.995,47, di cui € 19.113,94 per iva 22% ed € 3.341,60 per cassa 4%;



la Delibera di Giunta Comunale n. 60 del 25/05/2023 con oggetto “PNRR – M.4 C.1 I 3.3 – FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO SCUOLA DELL’INFANZIA “WALT DISNEY” – CUP J15E22000640006: APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA’ IN LINEA TECNICA” con la quale, a seguito delle necessità riscontrate in sede di esame tecnico, si è provveduto ad implementare con ulteriori risorse finanziarie proprie dell’Ente, pari ad € 500.000,00, procedendo così all’approvazione di uno studio di fattibilità avente un quadro economico complessivo di € 1.400.000,00;

la determinazione n. 573 del 20/06/2023 ad oggetto “PNRR – M.4 C1 I 3.3 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO SCUOLA DELL’INFANZIA WALT DISNEY. AFFIDAMENTO DIRETTO SULLA PIATTAFORMA SATER-INTERCENTER DEL SERVIZIO DI PROVE SU MATERIALI (CUP J15E22000640006 - CIG 984743479B)” con la quale è stato affidato il servizio alla Geotecnica s.r.l. con sede legale in Via Santella Parco La Perla – 81055 Santa Maria Capua Vetere (CE) – C.F. e P.IVA 02862280613 per l’importo di € 9.948,96 oltre cassa EPAP 4% € 397,96 oltre IVA 22% per € 2.276,32 così per un totale di € 12.623,24;

la determinazione n. 692 del 01/08/2023 ad oggetto “P.N.R.R M4-C1-3.3 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO SCUOLA DELL’INFANZIA “WALT DISNEY” (CUP J15E22000640006) – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DECISIONE A CONTRARRE” con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori (prot. 35408/2023 - 35523/2023 – 35609/2023) di € 1.400.000,00 di quadro economico ed è stata avviata la procedura di affidamento dell’appalto dei lavori, ai sensi dell’art. 17 e dell’Allegato I.3 del D. Lgs 36/2023, per l’importo complessivo a base di gara pari ad € 868.248,44 di cui € 34.012,47 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 237.331,89 di costi per la manodopera non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata e con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 50 e 107 del D.lgs. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici;

la determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 694 del 02/08/2023, avente ad oggetto l’affidamento di P.N.R.R M4-C1-3.3 – NEXT GENERATION EU - Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell’edificio scuola dell’infanzia “Walt Disney”, con la quale si decideva di svolgere una procedura negoziata attraverso l’utilizzo autonomo della piattaforma Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (SATER), messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna;

PRESO ATTO della determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 732 del 28/08/2023, avente ad oggetto PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DI P.N.R.R M4-C1-3.3 – NEXT GENERATION EU - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO SCUOLA DELL’INFANZIA “WALT DISNEY” CUP J15E22000640006 CIG: A000D89C38. PRESA D’ATTO DI GARA DESERTA E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI, con la quale sono state approvate le risultanze della gara, dichiarata deserta, di cui al verbale del 28.08.2023 e, conseguentemente, è stata dichiarata deserta la gara in argomento;

RICHIAMATE:

la determinazione n. 735 del 28/08/2023 ad oggetto “P.N.R.R M4-C1-3.3 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO SCUOLA DELL’INFANZIA “WALT DISNEY” (CUP J15E22000640006) – DECISIONE A CONTRARRE: INDIZIONE NUOVA PROCEDURA A SEGUITO DI GARA DESERTA” con la quale si è stabilito di procedere ad affidare l’appalto mediante procedura negoziata, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 50 e 107 del D.lgs. 36/2023;

la determinazione n. 753 del 01/09/2023 ad oggetto “P.N.R.R M4-C1-1.1 – NEXT GENERATION EU - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE NIDO SCARABOCCHIO – POLO DELL’INFANZIA RISORGIMENTO (CUP J12C22000480006) - CSE e DL strutture PNRR – M.4 C.1 I 3.3 – FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO SCUOLA DELL’INFANZIA “WALT DISNEY” (CUP J15E22000640006) - CSE e DL strutture” all’Ing. ANGELO LUPPI - C.F. LPPNGL79B02F257U e PIVA 03020560367 con sede in via Modena 158, Loc. Settecani - 41014 Castelvetro di Modena (MO) per l’importo € 83.508,46, oltre cassa 4% per € 3.340,34, ed € 19.106,74 per IVA 22% così per complessivi € 105.955,54 (di cui € 67.592,71 relativi al CUP J12C22000480006 ed € 38.362,83 relativi al CUP J15E22000640006);



VISTA la determinazione n. 797 del 14/09/2023 di aggiudicazione definitiva, dei lavori in oggetto, del Responsabile della Centrale Unica di Committenza del Comune di Castelfranco Emilia dalla quale si evince che aggiudicataria definitiva della procedura negoziata dei lavori in oggetto è la ditta S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. Via Abitazione 15 40053 Valsamoggia, C.F. 00542930375 - P.IVA IT00514181205, che ha offerto il ribasso del 0,80% sull'importo posto a base di gara sulla base di gara di € 596.904,08 (Iva, costi per la manodopera ed oneri per la sicurezza esclusi);

RITENUTO OPPORTUNO:

assumere apposito impegno a favore della S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. Via Abitazione 15 40053 Valsamoggia, C.F. 00542930375 - P.IVA 00514181205, per € 863.473,21 oltre a IVA al 10% per € 86.347,32 così per un totale complessivo di € 949.820,53;

assumere apposito impegno per la somma di € 15.628,47 a favore del gruppo di lavoro costituito dai dipendenti comunali per le prestazioni da eseguire ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., come individuato con determinazione n. 692 del 01/08/2023;

ridefinire il quadro economico complessivo approvato con determinazione n. 692 del 01/08/2023 come segue:



Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'Infanzia "Walt Disney" CUP J15E22000640006

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

Descrizione		IMPORTI
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA	
1	Importo lavori a misura	€ 0,00
2	Importo lavori a corpo	592.128,85
2a	Opere Edili	291.189,55
2b	Opere Strutturali	164.971,01
2c	Impianti Elettrici	135.968,29
2c	Impianti Meccanici	
	Importo lavori in economia	€ 0,00
3		S O M M A N O € 592.128,85
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA	
1	Importo oneri per la sicurezza	€ 34.012,47
		S O M M A N O € 34.012,47
A.3	ONERI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO	
1	Importo oneri per Manodopera non soggetta a ribasso	€
		S O M M A N O € 237.331,89
	T O T A L E (A.1+A.2+A.3) €	863.473,21
B 1	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto	€ 150.000,00
	Rilievi, accertamenti e indagini accatastamenti	€ 22.000,00
	Contributo ANAC	€ 1.000,00
	allacci e spostamenti	€ 25.000,00
	Spese per commissioni giudicatrici	€ 600,00
	Spese per pubblicità e per opere artistiche	€ 600,00
	Imprevisti	€ 7.967,74
B 2	Spese tecniche per	
a	Fondo incentivante 1,8%	€ 15.628,47
b	Destinato al personale incaricato 80% del 1,8%	€ 12.502,78
c	Destinato all'innovazione 20% del 1,8%	€ 3.125,69
d	progettazione ESECUTIVA	€ 74.933,77
e	dnsh	€ 9.450,00
f	DL strutture	€ 20.545,04
g	CSE	18.259,05
h	DL edile	13.936,80
i	DL impianti	8.491,35
l	collaudo tecnico-amministrativo	€ 6.115,34
m	collaudo strutture	€ 10.780,55
n	collaudi specialistici	€ 12.559,43
	<i>Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.i)</i>	€ 175.071,33
	Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)	€ 190.699,80
11.a	C.N.P.A. I 4%	€ 7.002,85
11.b	I.V.A. su spese tecni 22%	€ 40.056,33
	<i>Totale spese tecniche</i>	€ 222.130,51
11.c	I.V.A. su lavori: 10%	€ 86.347,32
11.d	Ribasso di gara	€ 5.252,75
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)	€ 133.406,50
	S O M M A N O €	536.526,79
	T O T A L E G E N E R A L E (A+B+C)	€ 1.400.000,00

dando atto che il sopracitato quadro economico è la sintesi dei seguenti due quadri economici, di cui il primo relativo ai lavori soggetti a finanziamento da Fondi P.N.R.R. per un importo di € 630.000,00 e il secondo relativo ai lavori soggetti a finanziamento con risorse proprie del Comune di Castelfranco Emilia per un importo di € 770.000,00:

Quadro 1 – Fondi P.N.R.R.

 CITTÀ DI CASTELFRANCO EMILIA		 Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU	
Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'Infanzia "Walt Disney" CUP J15E22000640006			
QUADRO ECONOMICO PROGETTO OPERE OGGETTO DI FINANZIAMENTO			
Descrizione			IMPORTI
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA		
1	Importo lavori a misura	€	0,00
2	Importo lavori a corpo		295.254,15
2a	Opere Edili		88.812,81
2b	Opere Strutturali		164.971,01
2c	Impianti Elettrici		41.470,33
2c	Impianti Meccanici		
	Importo lavori in economia	€	0,00
3		SOMMANO	€ 295.254,15
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA		
1	Importo oneri per la sicurezza	€	25.200,00
		SOMMANO	€ 25.200,00
A.3	ONERI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO		
1	Importo oneri per Manodopera non soggetta a ribasso	€	
		SOMMANO	€ 148.277,07
		TOTALE (A.1+A.2+A.3)	€ 468.731,22
B 1	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto	€	
	Rilievi, accertamenti e indagini accertamenti	€	11.539,93
	Contributo ANAC	€	1.000,00
	allacci e spostamenti	€	2.500,00
	Spese per commissioni giudicatrici	€	600,00
	Spese per pubblicità e per opere artistiche	€	600,00
	Imprevisti	€	1.189,77
B 2	Spese tecniche per		
a	Fondo incentivante	1,8%	€ 8.480,02
b	Destinato al personale incaricato	80% del 1,8%	€ 6.784,02
c	Destinato all'innovazione	20% del 1,8%	€ 1.696,00
d	progettazione ESECUTIVA		€ 22.854,80
e	dnsh		€ 2.882,25
f	DL strutture		€ 20.545,04
g	CSE		5.569,01
h	DL edile		4.250,72
i	DL impianti		2.589,86
l	collaudo tecnico-amministrativo		€ 1.865,18
m	collaudo strutture		€ 3.288,07
n	collaudi specialistici		€ 3.830,63
	Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.i)	€	67.675,56
	Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)	€	76.155,58
11.a	C.N.P.A.I.A. 4%	€	2.707,02
11.b	I.V.A. su spese tecniche: 22%	€	15.484,17
	Totale spese tecniche	€	85.866,75
11.c	I.V.A. su lavori:	10%	€ 46.873,12
11.d	Ribasso di gara	€	2.619,19
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)	€	65.064,31
		SOMMANO	€ 161.268,78
	TOTALE GENERALE (A+B+C)	€	630.000,00

Quadro 2 – finanziamento risorse proprie del Comune di Castelfranco Emilia



Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'Infanzia "Walt Disney" CUP J15E22000640006

QUADRO ECONOMICO PROGETTO OPERE FINANZIATE AMMINISTRAZIONE

Descrizione		IMPORTI
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA	
1	Importo lavori a misura	€ 0,00
2	Importo lavori a corpo	296.874,70
2a	Opere Edili	202.376,74
2b	Opere Strutturali	0,00
2c	Impianti Elettrici	94.497,96
2c	Impianti Meccanici	
	Importo lavori in economia	€ 0,00
3	S O M M A N O	€ 296.874,70
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA	
1	Importo oneri per la sicurezza	€ 8.812,47
	S O M M A N O	€ 8.812,47
A.3	ONERI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO	
1	Importo oneri per Manodopera non soggetta a ribasso	€
	S O M M A N O	€ 89.054,82
	T O T A L E (A.1+A.2+A.3)	€ 394.741,99
B 1	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto	€ 150.000,00
	Rilievi, accertamenti e indagini accertamenti	€ 10.460,07
	Contributo ANAC	€ 0,00
	allacci e spostamenti	€ 22.500,00
	Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	Spese per pubblicità e per opere artistiche	€ 0,00
	Imprevisti	€ 6.777,97
B 2	Spese tecniche per	
a	Fondo incentivante 1,8%	€ 7.148,45
b	Destinato al personale incaricato 80% del 1,8%	€ 5.718,76
c	Destinato all'innovazione 20% del 1,8%	€ 1.429,69
d	progettazione ESECUTIVA	€ 52.078,97
e	dnsh	€ 6.567,75
f	DL strutture	€ 0,00
g	CSE	€ 12.690,04
h	DL edile	€ 9.686,08
i	DL impianti	€ 5.901,49
l	collaudo tecnico-amministrativo	€ 4.250,16
m	collaudo strutture	€ 7.492,48
n	collaudi specialistici	€ 8.728,80
	<i>Somma per spese tecniche (da 10.b a 10.i)</i>	€ 107.395,77
	Somma spese tecniche (da 10.a a 10.i)	€ 114.544,22
11.a	C.N.P.A. I. 4%	€ 4.295,83
11.b	I.V.A. su spese tecni 22%	€ 24.572,16
	<i>Totale spese tecniche</i>	€ 136.263,76
11.c	I.V.A. su lavori: 10%	€ 39.474,20
11.d	Ribasso di gara	€ 2.633,56
	Somma spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)	€ 68.342,19
	S O M M A N O	€ 375.258,01
	T O T A L E G E N E R A L E (A+B+C)	€ 770.000,00

DATO ATTO CHE:

che per l'appaltatore sussiste l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L. 136/2010;

la presente determinazione è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'art. 1, comma 32, legge 190/2012;

VISTO l'art. 53, co. 16-ter, d.lgs. n. 165/2001;

DATO ATTO INOLTRE che ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Castelfranco Emilia, approvato con deliberazione della Giunta n. 9 del 30.01.2014, l'Appaltatore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente affidamento, si impegnerà a osservare, e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dai Codici di comportamento che a tal fine la documentazione contrattuale conterrà apposite disposizioni o clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione di detti obblighi e che la Stazione Appaltante fornirà in apposita comun azione l'indicazione che il predetto Codice è consultabile e scaricabile dal sito internet del Comune – Sezione amministrazione trasparente – disposizioni generali – Codice di comportamento;

ACCERTATO ai sensi dell'art. 9, c.1, lett. a), numero 2, del D.L. 1° luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

la Delibera di Giunta n. 257 del 19/12/2017 recante “Art. 9 d.l. 78/2009 convertito in legge 102/2009 definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'ente”;

il REGOLAMENTO DI CONTABILITA', approvato con deliberazione di C.C. n. 89 del 26.10.2017 successivamente modificato con delibera di CC 80/28.11.19;

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) di prendere atto dei contenuti della determinazione n. 797 del 14/09/2023 di aggiudicazione definitiva, dei lavori in oggetto, del Responsabile della Centrale Unica di Committenza del Comune di Castelfranco Emilia dalla quale si evince che aggiudicataria definitiva della procedura negoziata dei lavori in oggetto è la ditta S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. Via Abitazione 15 40053 Valsamoggia, C.F. 00542930375 - P.IVA 00514181205, che ha offerto il ribasso del 0,80% sull'importo posto a base di gara sulla base di gara di € 596.904,08 (Iva, costi per la manodopera ed oneri per la sicurezza esclusi);
- 3) di dare atto che è stato emesso il Durc on line attestante la regolarità contributiva della ditta S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. con scadenza in data 09/02/2024 mediante interrogazione online sul sito INPS protocollo INPS_37997573 del 12/10/2023;
- 4) di assumere apposito impegno a favore della S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. Via Abitazione 15 40053 Valsamoggia, C.F. 00542930375 - P.IVA



00514181205 per € 863.473,21 oltre a IVA al 10% per € 86.347,32 così per un totale complessivo di € 949.820,53;

- 5) di impegnare la somma di € 949.820,53 (di cui € 86.347,32 di IVA al 10% che sarà versata direttamente all'erario) a favore della S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L., imputando la spesa corrispondente al capitolo del Bilancio 2023/2025 di cui:
 - € 434.216,19 esercizio 2023 utilizzando per € 213.971,29 le somme a disposizione sull'imp. 2790/2023 e per € 220.244,90 le somme a disposizione sull'imp. 2784/2023
 - € 276.982,30 esercizio 2024 utilizzando le somme a disposizione sull'imp. 346/2024
 - € 238.622,04 esercizio 2025 utilizzando le somme a disposizione sull'imp. 203/2025 come nel riepilogo contabile indicato in calce (CUP J15E22000640006 – CIG A008787809);
- 6) di dare atto che la somma di € 949.820,53 è finanziata come segue:
 - € 497.227,20 da “Fondi PNRR – Asili Nido” disposto con Decreto Direttoriale del 28/02/2023, n.15 del Ministero dell'Istruzione già accertati acc. 648/2023;
 - € 213.971,29 da Avanzo vincolato da oneri
 - 238.622,04 da Avanzo destinato a investimenti;
- 7) di impegnare la somma di € 15.628,47 a favore del gruppo di lavoro costituito dai dipendenti comunali per le prestazioni da eseguire ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., come individuato con determinazione n. 692 del 01/08/2023, imputando la spesa corrispondente al capitolo del Bilancio 2023/2025 di cui:
 - € 7.148,45 esercizio 2023 utilizzando le somme a disposizione sull'imp. 2784/2023
 - € 8.480,02 esercizio 2025 utilizzando le somme a disposizione sull'imp. 203/2025 come nel riepilogo contabile indicato in calce;
- 8) di dare atto che la somma di € 15.628,47 è finanziata come segue:
 - € 8.480,02 da “Fondi PNRR – Asili Nido” disposto con Decreto Direttoriale del 28/02/2023, n.15 del Ministero dell'Istruzione, già accertati acc. 648/2023
 - € 7.148,45 da Avanzo destinato a investimenti;
- 9) di ridefinire il quadro economico complessivo approvato con determinazione n. 692 del 01/08/2023 come segue:



Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'Infanzia "Walt Disney" CUP J15E22000640006

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

Descrizione		IMPORTI
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA	
1	Importo lavori a misura	€ 0,00
2	Importo lavori a corpo	592.128,85
2a	Opere Edili	291.189,55
2b	Opere Strutturali	164.971,01
2c	Impianti Elettrici	135.968,29
2c	Impianti Meccanici	
	Importo lavori in economia	€ 0,00
3		S O M M A N O € 592.128,85
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA	
1	Importo oneri per la sicurezza	€ 34.012,47
		S O M M A N O € 34.012,47
A.3	ONERI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO	
1	Importo oneri per Manodopera non soggetta a ribasso	€
		S O M M A N O € 237.331,89
	T O T A L E (A.1+A.2+A.3) €	863.473,21
B 1	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto	€ 150.000,00
	Rilievi, accertamenti e indagini accatastamenti	€ 22.000,00
	Contributo ANAC	€ 1.000,00
	allacci e spostamenti	€ 25.000,00
	Spese per commissioni giudicatrici	€ 600,00
	Spese per pubblicità e per opere artistiche	€ 600,00
	Imprevisti	€ 7.967,74
B 2	Spese tecniche per	
a	Fondo incentivante 1,8%	€ 15.628,47
b	Destinato al personale incaricato 80% del 1,8%	€ 12.502,78
c	Destinato all'innovazione 20% del 1,8%	€ 3.125,69
d	progettazione ESECUTIVA	€ 74.933,77
e	dnsh	€ 9.450,00
f	DL strutture	€ 20.545,04
g	CSE	18.259,05
h	DL edile	13.936,80
i	DL impianti	8.491,35
l	collaudo tecnico-amministrativo	€ 6.115,34
m	collaudo strutture	€ 10.780,55
n	collaudi specialistici	€ 12.559,43
	<i>Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.i)</i>	€ 175.071,33
	Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)	€ 190.699,80
11.a	C.N.P.A.I 4%	€ 7.002,85
11.b	I.V.A. su spese tecni 22%	€ 40.056,33
	<i>Totale spese tecniche</i>	€ 222.130,51
11.c	I.V.A. su lavori: 10%	€ 86.347,32
11.d	Ribasso di gara	€ 5.252,75
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)	€ 133.406,50
	S O M M A N O €	536.526,79
	T O T A L E G E N E R A L E (A+B+C)	€ 1.400.000,00

dando atto che il sopracitato quadro economico è la sintesi dei seguenti due quadri economici, di cui il primo relativo ai lavori soggetti a finanziamento da Fondi P.N.R.R. per un importo di € 630.000,00 e il secondo relativo ai lavori soggetti a finanziamento con risorse proprie del Comune di Castelfranco Emilia per un importo di € 770.000,00:

Quadro 1 – Fondi P.N.R.R.

 CITTÀ DI CASTELFRANCO EMILIA		 Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU	
Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'Infanzia "Walt Disney" CUP J15E22000640006			
QUADRO ECONOMICO PROGETTO OPERE OGGETTO DI FINANZIAMENTO			
Descrizione			IMPORTI
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA		
1	Importo lavori a misura	€	0,00
2	Importo lavori a corpo		295.254,15
2a	Opere Edili		88.812,81
2b	Opere Strutturali		164.971,01
2c	Impianti Elettrici		41.470,33
2c	Impianti Meccanici		
	Importo lavori in economia	€	0,00
3		SOMMANO	€ 295.254,15
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA		
1	Importo oneri per la sicurezza	€	25.200,00
		SOMMANO	€ 25.200,00
A.3	ONERI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO		
1	Importo oneri per Manodopera non soggetta a ribasso	€	
		SOMMANO	€ 148.277,07
		TOTALE (A.1+A.2+A.3)	€ 468.731,22
B 1	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto	€	
	Rilievi, accertamenti e indagini accertamenti	€	11.539,93
	Contributo ANAC	€	1.000,00
	allacci e spostamenti	€	2.500,00
	Spese per commissioni giudicatrici	€	600,00
	Spese per pubblicità e per opere artistiche	€	600,00
	Imprevisti	€	1.189,77
B 2	Spese tecniche per		
a	Fondo incentivante	1,8%	€ 8.480,02
b	Destinato al personale incaricato	80% del 1,8%	€ 6.784,02
c	Destinato all'innovazione	20% del 1,8%	€ 1.696,00
d	progettazione ESECUTIVA		€ 22.854,80
e	dnsh		€ 2.882,25
f	DL strutture		€ 20.545,04
g	CSE		5.569,01
h	DL edile		4.250,72
i	DL impianti		2.589,86
l	collaudo tecnico-amministrativo		€ 1.865,18
m	collaudo strutture		€ 3.288,07
n	collaudi specialistici		€ 3.830,63
	Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.i)	€	67.675,56
	Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)	€	76.155,58
11.a	C.N.P.A.I.A. 4%	€	2.707,02
11.b	I.V.A. su spese tecniche: 22%	€	15.484,17
	Totale spese tecniche	€	85.866,75
11.c	I.V.A. su lavori:	10%	€ 46.873,12
11.d	Ribasso di gara	€	2.619,19
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)	€	65.064,31
		SOMMANO	€ 161.268,78
	TOTALE GENERALE (A+B+C)	€	630.000,00

Quadro 2 – finanziamento risorse proprie del Comune di Castelfranco Emilia



Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'Infanzia "Walt Disney" CUP J15E22000640006

QUADRO ECONOMICO PROGETTO OPERE FINANZIATE AMMINISTRAZIONE

Descrizione		IMPORTI
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA	
1	Importo lavori a misura	€ 0,00
2	Importo lavori a corpo	296.874,70
2a	Opere Edili	202.376,74
2b	Opere Strutturali	0,00
2c	Impianti Elettrici	94.497,96
2c	Impianti Meccanici	
	Importo lavori in economia	€ 0,00
3	S O M M A N O	€ 296.874,70
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA	
1	Importo oneri per la sicurezza	€ 8.812,47
	S O M M A N O	€ 8.812,47
A.3	ONERI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO	
1	Importo oneri per Manodopera non soggetta a ribasso	€
	S O M M A N O	€ 89.054,82
	T O T A L E (A.1+A.2+A.3)	€ 394.741,99
B 1	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto	€ 150.000,00
	Rilievi, accertamenti e indagini accertamenti	€ 10.460,07
	Contributo ANAC	€ 0,00
	allacci e spostamenti	€ 22.500,00
	Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	Spese per pubblicità e per opere artistiche	€ 0,00
	Imprevisti	€ 6.777,97
B 2	Spese tecniche per	
a	Fondo incentivante	1,8% € 7.148,45
b	Destinato al personale incaricato	80% del 1,8% € 5.718,76
c	Destinato all'innovazione	20% del 1,8% € 1.429,69
d	progettazione ESECUTIVA	€ 52.078,97
e	dnsh	€ 6.567,75
f	DL strutture	€ 0,00
g	CSE	€ 12.690,04
h	DL edile	€ 9.686,08
i	DL impianti	€ 5.901,49
l	collaudo tecnico-amministrativo	€ 4.250,16
m	collaudo strutture	€ 7.492,48
n	collaudi specialistici	€ 8.728,80
	Somma per spese tecniche (da 10.b a 10.i)	€ 107.395,77
	Somma spese tecniche (da 10.a a 10.i)	€ 114.544,22
11.a	C.N.P.A. I.4%	€ 4.295,83
11.b	I.V.A. su spese tecni 22%	€ 24.572,16
	Totale spese tecniche	€ 136.263,76
11.c	I.V.A. su lavori: 10%	€ 39.474,20
11.d	Ribasso di gara	€ 2.633,56
	Somma spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)	€ 68.342,19
	S O M M A N O	€ 375.258,01
	T O T A L E G E N E R A L E (A+B+C)	€ 770.000,00

- 10) di dare atto che dare atto che, le obbligazioni di cui al presente impegno scadranno e diverranno esigibili entro il 31/12/2023, il 31/12/2024 e il 31/12/2025;
- 11) di dare atto che il contratto di appalto con la ditta aggiudicataria sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante del Comune;
- 12) di dare atto che la liquidazione della spesa avverrà su presentazione di fatture, riscontrate regolare dall'ufficio competente, mediante disposizioni di liquidazione, con le modalità stabilite

dal vigente Regolamento Comunale di contabilità e con scadenza compatibile con i limiti fissati dalle regole di finanza pubblica;

- 13) di dare atto che la ditta individuata sarà soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L. 136/2010;
- 14) di procedere, in relazione al presente provvedimento, alla pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet istituzionale, ai sensi dell'art. 1 comma 32 legge 190/2012 e in osservanza di quanto prescritto dal D.Lgs.14/3/2013 n. 33 (Testo Unico della Trasparenza).

Castelfranco Emilia, 08/11/2023

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E
SVILUPPO DEL TERRITORIO
Arch. Marino Bruno

Determinazione n. 932 del 08/11/2023

(Atto del Sindaco di conferimento ai Dirigenti/Responsabili dei Settori ed ai Facenti Funzioni dei compiti dirigenziali nelle materie di rispettiva competenza: n. Prot n. 33199 del 26/08/2019 e decreto di sostituzione prot. 24552 del 18/06/2019)

Originale firmato digitalmente

Riepilogo contabile:

Tipo (uscita/Entrata)	Anno competenza	N° imp/acc	Anno imp/acc.	Capitolo	Capitolo Descrizione	Importo
U	2025	226	2025	04012.02.20258 021	PNRR - M4.C1 - Inv. 3.3 - Edilizia scolastica - CUP J15E22000640006 - Ristrutturazione Scuola Infanzia "Walt Disney"	238.622,04
U	2025	227	2025	04012.02.20258 021	PNRR - M4.C1 - Inv. 3.3 - Edilizia scolastica - CUP J15E22000640006 - Ristrutturazione Scuola Infanzia "Walt Disney"	8.480,02
U	2023	3347	2023	04012.02.20255 219	Edilizia scolastica - CUP J15E22000640006 - Ristrutturazione Scuola Infanzia "Walt Disney" - Fin. Comunale	213.971,29
U	2023	3348	2023	04012.02.20255 219	Edilizia scolastica - CUP J15E22000640006 - Ristrutturazione Scuola Infanzia "Walt Disney" - Fin. Comunale	220.244,90
U	2023	3349	2023	04012.02.20255 219	Edilizia scolastica - CUP J15E22000640006 - Ristrutturazione Scuola	7.148,45



					Infanzia "Walt Disney" - Fin. Comunale	
U	2024	402	2024	04012.02.20258 021	PNRR - M4.C1 - Inv. 3.3 - Edilizia scolastica - CUP J15E22000640006 - Ristrutturazione Scuola Infanzia "Walt Disney"	276.982,30

