Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA
(Provincia di Modena)

SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Lavori Pubblici e patrimonio

Inserimento N. 665 del 08/10/2024

Determinazione n. 627 del 11/10/2024

OGGETTO: P.N.R.R M4-C1-3.3 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA "WALT DISNEY" – LAVORI ACCESSORI AI MODULI PREFABBRICATI TEMPORANEI SC. INF. W. DISNEY C/O P.LE CAVALIERI DI VITTORIO VENETO (CUP J15E22000640006).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

VISTO il Bilancio 2024/2026 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 21/12/2023 e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 21/12/2023 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;

VISTA l'assegnazione delle risorse finanziarie del Piano esecutivo di gestione 2024/2026 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 21.12.2023 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco prot. n. 34937/2024 con il quale viene conferito l'incarico dirigenziale ex art. 110, comma 1, D. Lgs 267/2000, a far data dal 02/09/2024 per la durata del mandato amministrativo 2024/2029;

DATO ATTO CHE:
con atto prot. 0011959/2023 del 14/03/2023 il Dirigente del Settore tecnico e sviluppo del territorio ha provveduto a nominare Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art.31 del D.lgs. 50/2016 l'arch. Giovanni Avosani, in servizio presso il Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio;
lo scrivente non si trova in una situazione di conflitto di interessi anche potenziale;

PREMESSO CHE:

con riferimento al Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, nella Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, è previsto l'Investimento 3.3 relativo alla realizzazione di un piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole;
per consentire l'assegnazione delle risorse per l'investimento 3.3, "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", è stato adottato il decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, che ha individuato anche i criteri e le modalità di riparto delle risorse;
il predetto decreto n. 343 del 2021 ha trovato attuazione con il decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 6 dicembre 2022, n. 318, che ha approvato un primo piano di interventi e, con successivo decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320, sono state ripartite ulteriori risorse alle Regioni per l'approvazione di un secondo piano di interventi da finanziare, alla Regione Emilia Romagna sono state assegnate somme per € 66.241.253,64;

CONSIDERATO CHE con la DGR n. 42 del 16/01/2023 la Regione Emilia-Romagna ha chiesto alle Province e alla Città Metropolitana di Bologna di procedere all'aggiornamento delle graduatorie della programmazione triennale di edilizia scolastica per l'annualità 2020;

RICHIAMATA la Legge n. 23 del 11/01/1996 "Norme per l'edilizia scolastica" e, in particolare, gli articoli 4 e 7, che contengono norme rispettivamente in materia di programmazione, attuazione e finanziamento degli interventi nonché di anagrafe dell'edilizia scolastica;

RICHIAMATO il Decreto Legge n. 104 del 12/09/2013, convertito con Legge n. 128/2013;

PREMESSO CHE:
il Comune di Castelfranco Emilia, nell'anno 2018, aveva trasmesso alla Provincia di Modena delle schede descrittive di intervento, preliminari alla progettazione, al fine di iscrivere gli stessi nella programmazione triennale dell'edilizia scolastica 2018-2020 ed ottenere un finanziamento;
una delle richieste presentate era inerente il progetto di "Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'infanzia "Walt Disney"", per un valore complessivo di progetto di € 900.000,000, di cui € 270.000,00 con risorse proprie del Comune e per € 630.000,00 con una linea di finanziamento della Provincia di Modena;
l'intervento suddetto è stato iscritto nel programma triennale dell'edilizia scolastica 2018-2020;

DATO ATTO CHE:
con atto del Presidente della Provincia di Modena n. 12 del 17/01/2023, sono stati approvati i provvedimenti per individuare un elenco di interventi finanziabili dal Decreto del Ministero dell'istruzione e del merito del 7 dicembre 2022, n. 320, tra cui l'intervento relativo alla Scuola dell'infanzia "Walt Disney" ;
con Decreto Direttoriale del 28/02/2023, n.15, l'intervento di cui trattasi si è collocato 16° in graduatoria, risultando finanziato;

PRESO ATTO:
della Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 22/02/2022, con oggetto: "AVVISO PUBBLICO PROT. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021 – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M4 – C1 -1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. INTERVENTO DIRISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO

SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, FUNZIONALE ED IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO SCUOLE DELL'INFANZIA "WALT DISNEY", POLO DELL'INFANZIA IN VIA RISORGIMENTO CASTELFRANCO EMILIA (MO) – APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA" con la quale è stato approvato uno studio di fattibilità avente un quadro economico complessivo pari ad € 900.000,00;
dell'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori del Ministero dell'Istruzione e del Merito acquisito con protocollo n. 0015448/2023 del 04/04/2023 per il finanziamento del progetto denominato "Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'infanzia "Walt Disney", nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU";

RICHIAMATE:
la determinazione n. 472 del 18/05/2023 ad oggetto "PNRR – M.4 C1 I 3.3 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA WALT DISNEY – PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA, STRUTTURE, IMPIANTI, CSP NONCHE' ANALISI E PROVE NECESSARIE ALLE VERIFICHE PREVISTE DAL DNSH E CAM (LIVELLO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVO/ESECUTIVO) CUP J15E22000640006 CIG 97936485FF" con la quale è stato affidato il suddetto incarico alla DESIGNO Srl con sede legale in Via Roma, 110 - CAP 40057 Granarolo dell'Emilia (BO) – C.F. e P.IVA 02650911205 per l'importo complessivo di € 105.995,47, di cui € 19.113,94 per iva 22% ed € 3.341,60 per cassa 4%;
la Delibera di Giunta Comunale n. 60 del 25/05/2023 con oggetto "PNRR – M.4 C.1 I 3.3 – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA "WALT DISNEY" – CUP J15E22000640006: APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' IN LINEA TECNICA" con la quale, a seguito delle necessità riscontrate in sede di esame tecnico, si è provveduto ad implementare con ulteriori risorse finanziarie proprie dell'Ente, pari ad € 500.000,00, procedendo così all'approvazione di uno studio di fattibilità avente un quadro economico complessivo di € 1.400.000,00;
la determinazione n. 573 del 20/06/2023 ad oggetto "PNRR – M.4 C1 I 3.3 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA WALT DISNEY. AFFIDAMENTO DIRETTO SULLA PIATTAFORMA SATER-INTERCENTER DEL SERVIZIO DI PROVE SU MATERIALI (CUP J15E22000640006 - CIG 984743479B)" con la quale è stato affidato il servizio alla Geotecnica s.r.l. con sede legale in Via Santella Parco La Perla – 81055 Santa Maria Capua Vetere (CE) – C.F. e P.IVA 02862280613 per l'importo di € 9.948,96 oltre cassa EPAP 4% € 397,96 oltre IVA 22% per € 2.276,32 così per un totale di € 12.623,24;
la determinazione n. 692 del 01/08/2023 ad oggetto "P.N.R.R M4-C1-3.3 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA "WALT DISNEY" (CUP J15E22000640006) – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DECISIONE A CONTRARRE" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori (prot. 35408/2023 - 35523/2023 – 35609/2023) di € 1.400.000,00 di quadro economico ed è stata avviata la procedura di affidamento dell'appalto dei lavori, ai sensi dell'art. 17 e dell'Allegato I.3 del D. Lgs 36/2023, per l'importo complessivo a base di gara pari ad € 868.248,44 di cui € 34.012,47 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 237.331,89 di costi per la manodopera non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata e con

applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 50 e 107 del D.lgs. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici;
la determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 694 del 02/08/2023, avente ad oggetto l'affidamento di P.N.R.R M4-C1-3.3 – NEXT GENERATION EU - Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio scuola dell'infanzia "Walt Disney", con la quale di decideva di svolgere una procedura negoziata attraverso l'utilizzo autonomo della piattaforma Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna;

PRESO ATTO della determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 732 del 28/08/2023, avente ad oggetto PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI P.N.R.R M4-C1-3.3 – NEXT GENERATION EU - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA "WALT DISNEY" CUP J15E22000640006 CIG: A000D89C38. PRESA D'ATTO DI GARA DESERTA E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI, con la quale sono state approvate le risultanze della gara, dichiarata deserta, di cui al verbale del 28.08.2023 e, conseguentemente, è stata dichiarata deserta la gara in argomento;

RICHIAMATE:
la determinazione n. 735 del 28/08/2023 ad oggetto "P.N.R.R M4-C1-3.3 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO
SCUOLA DELL'INFANZIA "WALT DISNEY" (CUP J15E22000640006) – DECISIONE A CONTRARRE: INDIZIONE NUOVA PROCEDURA A SEGUITO DI GARA DESERTA" con la quale si è stabilito di procedere ad affidare l'appalto mediante procedura negoziata, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 50 e 107 del D.lgs. 36/2023;

la determinazione n. 753 del 01/09/2023 ad oggetto "P.N.R.R M4-C1-1.1 – NEXT GENERATION EU - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZONE NIDO SCARABOCCHIO – POLO DELL'INFANZIA RISORGIMENTO (CUP J12C22000480006) - CSE e DL strutture
PNRR – M.4 C.1 I 3.3 – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA "WALT DISNEY" (CUP J15E22000640006) - CSE e DL strutture" all'Ing. ANGELO LUPPI - C.F. LPPNGL79B02F257U e PIVA 03020560367 con sede in via Modena 158, Loc. Settecani - 41014 Castelvetro di Modena (MO) per l'importo € 83.508,46, oltre cassa 4% per € 3.340,34, ed € 19.106,74 per IVA 22% così per complessivi € 105.955,54 (di cui € 67.592,71 relativi al CUP J12C22000480006 ed € 38.362,83 relativi al CUP J15E22000640006);

la determinazione n. 797 del 14/09/2023 di aggiudicazione definitiva, dei lavori in oggetto, del Responsabile della Centrale Unica di Committenza del Comune di Castelfranco Emilia dalla quale si evince che aggiudicataria definitiva della procedura negoziata dei lavori in oggetto è la ditta S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. Via Abitazione 15 40053 Valsamoggia, C.F. 00542930375 - P.IVA IT00514181205, che ha offerto il ribasso del 0,80% sull'importo posto a base di gara sulla base di gara di € 596.904,08 (Iva, costi per la manodopera ed oneri per la sicurezza esclusi);

la determinazione n. 932 del 08/11/2023 avente oggetto “P.N.R.R M4-C1-3.3 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO SCUOLA DELL’INFANZIA “WALT DISNEY” - IMPEGNO DI SPESA A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E RIDEFINIZIONE QUADRO ECONOMICO (CUP J15E22000640006 – CIG A008787809).” con la quale si è provveduto:

- ad assumere apposito impegno a favore della S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L. Via Abitazione 15 40053 Valsamoggia, C.F. 00542930375 - P.IVA 00514181205, per € 863.473,21 oltre a IVA al 10% per € 86.347,32 così per un totale complessivo di € 949.820,53;
- ad assumere apposito impegno per la somma di € 15.628,47 a favore del gruppo di lavoro costituito dai dipendenti comunali per le prestazioni da eseguire ai sensi dell’art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., come individuato con determinazione n. 692 del 01/08/2023;

la determinazione n. 410 del 19/06/2024 ad oggetto: P.N.R.R M4-C1-3.3 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO SCUOLA DELL’INFANZIA “WALT DISNEY” – LOCAZIONE PREFABBRICATI AD USO SCOLASTICO DA POSIZIONARSI IN AREA CORTILIVA DI PERTINENZA DELLA SCUOLA “G. MARCONI” IN PIAZZA GRAMSCI 1 41013 CASTELFRANCO EMILIA (MO). AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D. LGS 36/2023 E RIDEFINIZIONE QUADRO ECONOMICO (CUP J15E22000640006 – CIG B1B12A2875);
la determinazione n. 575 del 19/09/2024 ad oggetto PNRR – M.4 C1 I 3.3 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO SCUOLA DELL’INFANZIA WALT DISNEY. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL SERVIZIO DI ADEGUAMENTO INFRASTRUTTURE INFORMATICHE (CUP J15E22000640006 - CIG B317E86D98) con il quale è stato ridefinito il quadro economico come di seguito riportato:

CITTÀ DI CASTELFRANCO EMILIA

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'Infanzia "Walt Disney" CUP J15E22000640006

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

	Descrizione				IMPORTI
A.1	**LAVORI A BASE D'ASTA**				
1	Importo lavori a misura			€	**0,00**
2	Importo lavori a corpo				**592.128,85**
2a	Opere Edili				***291.189,55***
2b	*Opere Strutturali*				***164.971,01***
2c	*Impianti Elettrici*				***135.968,29***
2c	*Impianti Meccanici*				
	Importo lavori in economia			€	**0,00**
3			**SOMMANO**	€	**592.128,85**
A.2	**ONERI PER LA SICUREZZA**				
1	Importo oneri per la sicurezza			€	**34.012,47**
			SOMMANO	€	**34.012,47**
A.3	**ONERI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO**				
1	Importo oneri per Manodopera non soggetta a ribasso			€	
			SOMMANO	€	**237.331,89**
			TOTALE (A.1+A.2+A.3)	€	**863.473,21**
B 1	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**				
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto			€	**150.000,00**
	Rilievi, accertamenti e indagini accatastamenti			€	**22.000,00**
	Contributo ANAC			€	**1.000,00**
	allacci e spostamenti			€	**25.000,00**
	Spese per commissioni giudicatrici			€	**600,00**
	Spese per pubblicità e per opere artistiche			€	**600,00**
	Locazione container e opere complementari			€	**200.000,00**
	Imprevisti			€	**3.907,58**
B 2	**Spese tecniche per**				
a	Fondo incentivante	1,8%	€	*15.628,47*	
b	Destinato al personale incaricato	80% del 1,8%	€	*12.502,78*	
c	Destinato all'innovazione	20% del 1,8%	€	*3.125,69*	
d	progettazione ESECUTIVA		€	*74.933,77*	
e	dnsh		€	*9.450,00*	
f	DL strutture		€	*20.545,04*	
g	CSE			*18.259,05*	
h	DL edile			*13.936,80*	
i	DL impianti			*8.491,35*	
l	collaudo tecnico-amministrativo		€	*6.115,34*	
m	collaudo strutture		€	*10.780,55*	
n	collaudi specialistici		€	*12.559,43*	
o	progettazione variante strutturale			*3.200,00*	
	Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.o)		€	*178.271,33*	
			Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)	€	**193.899,80**
11.a	C.N.P.A.I. 4%		€	*7.130,85*	
11.b	I.V.A. su spese tecni 22%		€	*40.788,49*	
		Totale spese tecniche	€	*226.190,67*	
11.c	I.V.A. su lavori:	10%	€	*86.347,32*	
11.d	Ribasso di gara				€ **4.057,15**
11.e	Adeguamento attrezzature informatiche moduli				€ **1.195,60**
		Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)			€ **134.266,66**
			SOMMANO	€	**736.526,79**
	TOTALE GENERALE (A+B+C)			€	**1.600.000,00**

dando atto che il sopracitato quadro economico è la sintesi dei seguenti due quadri economici, di cui il primo relativo ai lavori soggetti a finanziamento da Fondi P.N.R.R. per un importo di € 630.000,00 e il secondo relativo ai lavori soggetti a finanziamento con risorse proprie del Comune di Castelfranco Emilia per un importo di € 970.000,00,

Quadro 1 – Fondi P.N.R.R.

CITTÀ DI CASTELFRANCO EMILIA

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'Infanzia "Walt Disney" CUP J15E22000640006

QUADRO ECONOMICO PROGETTO OPERE OGGETTO DI FINANZIAMENTO

	Descrizione					IMPORTI
A.1	**LAVORI A BASE D'ASTA**					
1	Importo lavori a misura				€	**0,00**
2	Importo lavori a corpo					**295.254,15**
2a	Opere Edili					***88.812,81***
2b	*Opere Strutturali*					***164.971,01***
2c	*Impianti Elettrici*					***41.470,33***
2c	*Impianti Meccanici*					
	Importo lavori in economia				€	**0,00**
3				**SOMMANO**	€	**295.254,15**
A.2	**ONERI PER LA SICUREZZA**					
1	Importo oneri per la sicurezza				€	**25.200,00**
				SOMMANO	€	**25.200,00**
A.3	**ONERI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO**					
1	Importo oneri per Manodopera non soggetta a ribasso				€	
				SOMMANO	€	**148.277,07**
				TOTALE (A.1+A.2+A.3)	€	**468.731,22**
B 1	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**					
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto				€	
	Rilievi, accertamenti e indagini accatastamenti				€	**11.539,93**
	Contributo ANAC				€	**1.000,00**
	allacci e spostamenti				€	**2.500,00**
	Spese per commissioni giudicatrici				€	**600,00**
	Spese per pubblicità e per opere artistiche				€	**600,00**
	Imprevisti				€	**1.189,77**
B 2	**Spese tecniche per**					
a	Fondo incentivante		1,8%	€	*8.480,02*	
b	Destinato al personale incaricato		80% del 1,8%	€	*6.784,02*	
c	Destinato all'innovazione		20% del 1,8%	€	*1.696,00*	
d	progettazione ESECUTIVA			€	*22.854,80*	
e	dnsh			€	*2.882,25*	
f	DL strutture			€	*20.545,04*	
g	CSE				*5.569,01*	
h	DL edile				*4.250,72*	
i	DL impianti				*2.589,86*	
l	collaudo tecnico-amministrativo			€	*1.865,18*	
m	collaudo strutture			€	*3.288,07*	
n	collaudi specialistici			€	*3.830,63*	
		Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.i)		€	*67.675,56*	
				Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)	€	**76.155,58**
11.a	C.N.P.A.I.A.	4%		€	*2.707,02*	
11.b	I.V.A. su spese tecniche:	22%		€	*15.484,17*	
			Totale spese tecniche	€	*85.866,75*	
11.c	I.V.A. su lavori:		10%	€	*46.873,12*	
11.d	Ribasso di gara				€	**2.619,19**
		Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)			€	**65.064,31**
				SOMMANO	€	**161.268,78**
	TOTALE GENERALE (A+B+C)				€	**630.000,00**

Quadro 2 – finanziamento risorse proprie del Comune di Castelfranco Emilia

CITTÀ DI CASTELFRANCO EMILIA

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

Intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico dell'edificio Scuola dell'Infanzia "Walt Disney" CUP J15E22000640006

QUADRO ECONOMICO PROGETTO OPERE FINANZIATE AMMINISTRAZIONE

	Descrizione					IMPORTI
A.1	**LAVORI A BASE D'ASTA**					
1	Importo lavori a misura				€	**0,00**
2	Importo lavori a corpo					**296.874,70**
2a	Opere Edili					***202.376,74***
2b	*Opere Strutturali*					***0,00***
2c	*Impianti Elettrici*					***94.497,96***
2c	*Impianti Meccanici*					
	Importo lavori in economia				€	**0,00**
3				**SOMMANO**	€	**296.874,70**
A.2	**ONERI PER LA SICUREZZA**					
1	Importo oneri per la sicurezza				€	**8.812,47**
				SOMMANO	€	**8.812,47**
A.3	**ONERI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO**					
1	Importo oneri per Manodopera non soggetta a ribasso				€	
				SOMMANO	€	**89.054,82**
				TOTALE (A.1+A.2+A.3)	€	**394.741,99**
B 1	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**					
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto				€	**150.000,00**
	Rilievi, accertamenti e indagini accatastamenti				€	**10.460,07**
	Contributo ANAC				€	**0,00**
	allacci e spostamenti				€	**22.500,00**
	Spese per commissioni giudicatrici				€	**0,00**
	Spese per pubblicità e per opere artistiche				€	**0,00**
	Locazione container e opere complementari				€	**200.000,00**
	Imprevisti				€	**2.717,81**
B 2	**Spese tecniche per**					
a	Fondo incentivante	1,8%	€	*7.148,45*		
b	Destinato al personale incaricato	80% del 1,8%	€	*5.718,76*		
c	Destinato all'innovazione	20% del 1,8%	€	*1.429,69*		
d	progettazione ESECUTIVA		€	*52.078,97*		
e	dnsh		€	*6.567,75*		
f	DL strutture		€	*0,00*		
g	CSE			*12.690,04*		
h	DL edile			*9.686,08*		
i	DL impianti			*5.901,49*		
l	collaudo tecnico-amministrativo		€	*4.250,16*		
m	collaudo strutture		€	*7.492,48*		
n	collaudi specialistici		€	*8.728,80*		
o	progettazione variante strutturale		€	*3.200,00*		
		Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.o)	€	*110.595,77*		
				Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)	€	**117.744,22**
11.a	C.N.P.A.I.	4%	€	*4.423,83*		
11.b	I.V.A. su spese tecni	22%	€	*25.304,32*		
		Totale spese tecniche	€	*140.323,92*		
11.c	I.V.A. su lavori:	10%	€	*39.474,20*		
11.d	Ribasso di gara				€	**1.437,96**
11.e	Adeguamento attrezzature informatiche moduli				€	**1.195,60**
		Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)			€	**69.202,35**
				SOMMANO	€	**575.258,01**
	TOTALE GENERALE (A+B+C)				€	**970.000,00**

PRESO ATTO della relazione del RUP, qui interamente richiamata anche se non materialmente allegata, acquisita al protocollo dell'Ente prot. 0040882/2024 del 08/10/2024, dalla quale si evince che:

- visto che per la durata dei lavori i servizi educativi della Sc. dell'Infanzia "W. Disney" dovranno essere trasferiti in altra sede, considerato che non sono stati trovati immobili sia pubblici che privati che rispondano alle esigenze tecnico/economiche dell'Ente, è stata valutata la locazione di prefabbricati ad uso scolastico in ragione dell'esperienza positiva conclusasi per la ristrutturazione della Scuola "G. Marconi" di Via Guglielmo Marconi 1, con il trasferimento dell'intero servizio scolastico in prefabbricati temporanei;
- la suddetta area risulta dismessa da gennaio '24 pertanto è necessaria una pulizia esterna generale, l'allestimento di un'area verde esterna recintata per il gioco dei bambini e di un ingresso pedonale realizzato in ghiaia a servizio del nuovo allestimento dei prefabbricati;
- la spesa per la realizzazione del servizio di pulizia, allestimento e realizzazione ingresso pedonale è stata stimata in **€ 7.925,33** di cui **€ 3.017,14** per costo manodopera non soggetti a ribasso e € 0,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali;
- è stato individuato quale operatore economico idoneo allo svolgimento dei lavori di cui all'oggetto Edilizia Generale di Marco Salvatore, via Di Mezzo 65/2, 41015 Nonantola (MO), P.I.V.A 03564320368.

DATO ATTO CHE:

- la stima dei lavori è inferiore alla soglia di cui all'art. 50 del D.lgs 36/2023 si intende procedere mediante affidamento diretto, pertanto è stata svolta la trattativa diretta Numero PI348443-24 sulla piattaforma digitale Sistema Acquisti Telematici SATER selezionando l'operatore economico Edilizia Generale di Marco Salvatore;
- l'operatore economico ha presentato un offerta economica per un importo pari ad **€ 4.908,19 oltre € 3.017,14 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;**
- ritenuto congruo il valore dell'offerta economica si intendono affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs 36/2023 i lavori in oggetto a Edilizia Generale di Marco Salvatore, via Di Mezzo 65/2, 41015 Nonantola (MO), P.I.V.A 03564320368. per un importo di **€ 7.925,33** (oltre oneri fiscali).

DATO ALTRESI' ATTO:

sono stati svolti i controlli in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e di natura fiscale di cui agli artt. 94-97 del D.lgs. 36/2023 di cui hanno dato esito positivo;

VERIFICATO CHE:

- è stata acquisita agli atti del settore, la dichiarazione sostitutiva dell'operatore economico Edilizia Generale di Marco Salvatore di non trovarsi in situazioni di divieto a contrattare con la pubblica amministrazione di cui agli art. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023;
- di insussistenza del divieto di cui all' art. 53, co. 16-ter, d.lgs. n. 165/2001;
- è stato acquisito agli atti del settore il Durc attestante la regolarità contributiva di Edilizia Generale di Marco Salvatore con scadenza in data 06/11/2024 mediante interrogazione online sul sito INPS protocollo INPS_41770617 del 09/07/2024;

RICHIAMATO l'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, che recita:
"*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli*

iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO *che l'Allegato I.1 del D.Lgs. 36/2023, definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";*

DATO ATTO CHE:

- per l'operatore economico sussiste l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010, che l'affidamento del servizio è avvenuto mediante piattaforma di e-procurament Sistema Acquisti Telematici SATER, la quale prevede il rilascio del CIG successivamente alla determina di aggiudicazione;
- ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Castelfranco Emilia, approvato con deliberazione della Giunta n. 161 del 03.11.2022, l'Appaltatore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente affidamento, si impegnerà a osservare, e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dai Codici di comportamento che a tal fine la documentazione contrattuale conterrà apposite disposizioni o clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione di detti obblighi e che la Stazione Appaltante fornirà in apposita comunicazione l'indicazione che il predetto Codice è consultabile e scaricabile dal sito internet del Comune – Sezione amministrazione trasparente – disposizioni generali – Codice di comportamento

VISTO l'art. 53, co. 16-ter, d.lgs. n. 165/2001;

ACCERTATO ai sensi dell'art. 9, c.1, lett. a), numero 2, del D.L. 1° luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTI:
la Delibera di Giunta n. 257 del 19/12/2017 recante "Art. 9 d.l. 78/2009 convertito in legge 102/2009 definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'ente";

il REGOLAMENTO DI CONTABILITA', approvato con deliberazione di C.C. n. 89 del 26.10.2017 successivamente modificato con delibera di CC 80/28.11.19;

DATO ATTO CHE:
l'art. 1 comma 629 della legge di stabilità 2015 (legge n. 190/2014) affida direttamente alle pubbliche amministrazioni l'incarico di effettuare il pagamento dell'IVA dovuta sui loro acquisti di beni e servizi a partire dal 01/01/2015, e pertanto gli enti pubblici dovranno suddividere in due distinti pagamenti (cd. *"split payment*"), le fatture:
• uno a favore del fornitore per il corrispettivo della cessione o prestazione
• l'altro, per l'importo dell'IVA, direttamente a favore dell'Erario;

la liquidazione della fattura sarà disposta secondo le modalità previste dall'art. 1 comma 629 della legge di stabilità 2015;

D E T E R M I N A

1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2) di prendere atto dei contenuti della relazione di affidamento firmata dal RUP e registrata con protocollo dell'Ente n. prot. 0040882/2024 del 08/10/2024 qui interamente richiamata anche se non materialmente allegata;
3) di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e per le motivazioni indicate nella relazione tecnica del RUP, Arch. Giovanni Avosani, acquisita al protocollo dell'Ente prot. n. 0040882/2024 del 08/10/2024, qui interamente richiamata anche se non materialmente allegata, i lavori in oggetto a favore di Edilizia Generale di Marco Salvatore, via Di Mezzo 65/2, 41015 Nonantola (MO), P.I.V.A 03564320368, l'importo complessivo di € importo di € 9.668,90 di cui € 1.743,57 ;
4) di dare atto che è stato emesso il Durc attestante la regolarità contributiva di Edilizia Generale di Marco Salvatore con scadenza in data 06/11/2024 mediante interrogazione online sul sito INPS protocollo INPS_41770617 del 09/07/2024;
5) di impegnare la somma di € 9.668,90 (di cui € 1.743,57 di IVA al 22% che sarà versata direttamente all'erario) a favore di Edilizia Generale di Marco Salvatore, via Di Mezzo 65/2, 41015 Nonantola (MO), P.I.V.A 03564320368, imputando la spesa alla prenotazione di impegno n. 2159/2024 finanziato da Avanzo destinato a investimenti come nel riepilogo contabile indicato in calce (CUP J15E22000640006);
6) di dare atto che dare atto che le obbligazioni di cui al presente impegno scadranno e diverranno esigibili entro il 31/12/2024;
7) di dare atto che la liquidazione della spesa avverrà su presentazione di fatture, riscontrate regolare dall'ufficio competente, mediante disposizioni di liquidazione, con le modalità stabilite dal vigente Regolamento Comunale di contabilità e con scadenza compatibile con i limiti fissati dalle regole di finanza pubblica;
8) di dare atto che l'affidatario è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, che l'affidamento del servizio è avvenuto mediante piattaforma di e-procurament Sistema Acquisti Telematici SATER, la quale prevede il rilascio del CIG successivamente alla determina di aggiudicazione;
9) di procedere, in relazione al presente provvedimento agli adempimenti di cui all'art. 28 del D.lgs 36/2023

Castelfranco Emilia, 11/10/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO
Arch. Marino Bruno

Determinazione n. 627 del 11/10/2024

_____

(Atto del Sindaco di conferimento ai Dirigenti/Responsabili dei Settori ed ai Facenti Funzioni dei compiti dirigenziali nelle materie di rispettiva competenza: n. Prot nr. 34937 del 29/08/2024 e decreto di sostituzione prot. 24552 del 18/06/2019)

Originale firmato digitalmente

Riepilogo contabile:

Tipo (uscita/ Entrata)	Anno competenza	N° imp/acc	Anno imp/acc.	Capitolo	Capitolo Descrizione	Importo
U	2024	2633	2024	04012.02.20255219	Edilizia scolastica - CUP J15E22000640006 - Ristrutturazione Scuola Infanzia "Walt Disney" - Fin. Comunale	9.668,90