



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**COMUNE DI
CASTELFRANCO EMILIA**
(Provincia di Modena)

SETTORE CITTÀ, AMBIENTE E TERRITORIO

Servizio Lavori pubblici e Innovazione tecnologica

Inserimento N. 479 del 18/06/2026

Determinazione n. 449 del 18/06/2026

OGGETTO: PNRR M4C1 I3.3 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA-MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA GUINIZELLI DI CASTELFRANCO EMILIA (MO) - CUP J58H2500206000- DECISIONE A CONTRARRE: INDIZIONE NUOVA PROCEDURA A SEGUITO DI GARA DESERTA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE CITTÀ, AMBIENTE E TERRITORIO

VISTO la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 24.01.2026 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e i relativi allegati;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 24.01.2026 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2028;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 24.01.2026 di assegnazione delle risorse finanziarie del Piano esecutivo di gestione 2026-2028;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco prot. n. 34937/2024 con il quale viene conferito all'arch. Bruno Marino, l'incarico dirigenziale ex art. 110, comma 1, D. Lgs 267/2000, a far data dal 02/09/2024 per la durata del mandato amministrativo 2024/2029 aggiornato con decreto n. 51520/2025 del 23/12/2025;

lo scrivente non si trova in una situazione di conflitto di interessi anche potenziale;

DATO ATTO CHE ai sensi della L. 241/1990 il Responsabile del Procedimento è il Funzionario tecnico, l'ing. Martina Ferrari, nominato con provvedimento del Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio prot. n. 1895/2026 del 16/01/2026



PREMESSO CHE

- con delibera Di Giunta Comunale n. 62 del 14/05/2026 ad oggetto “PNRR M4C1 I3.3 POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA-MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA GUINIZELLI DI CASTELFRANCO EMILIA (MO)- APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO CUP J58H25002060001.” è stato approvato il progetto in linea tecnica;
- con determina a Contrarre n. 370 del 25/05/2026 così come modificata dalla determina n. 392 del 28/05/2026 del Dirigente del Settore Città, Ambiente e Territorio del Comune di Castelfranco Emilia ha stabilito di affidare in appalto l’esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria ai presidi antincendio presso la scuola primaria e secondaria Guinizelli di Castelfranco Emilia (MO), mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell’art. 50 c. 1 lettera c) e dell’art. 76 del D.Lgs. n. 36/202 attraverso l’utilizzo autonomo della piattaforma Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (SATER), messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna;
- con determinazione n. 405 del 03.06.2026 della Responsabile della Centrale Unica di Committenza sono stati approvati gli atti procedurali (disciplinare di gara e modelli a corredo), sulla base di quanto disposto con la sopra citata determina a contrarre e a seguito di questa veniva avviata la procedura avente registro di sistema PI279140-26;

CONSIDERATO CHE:

- con determina n. 445 del 18/06/2026 ad oggetto PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DI PNRR M4C1 I3.3 POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA-MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA GUINIZELLI DI CASTELFRANCO EMILIA (MO) - CUP J58H25002060001 CIG: BBE5226B94 PRESA D’ATTO DI GARA DESERTA E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI, del Responsabile dei Servizi “Centrale Unica di Committenza, Cultura, prom. del Territorio e Del Turismo dal quale si evince:
 - al termine fissato per la scadenza della presentazione delle offerte, il giorno 17.06.2026 alle ore 18:00, non risultava pervenuta alcuna offerta;
 - il Sedizio di Gara, in data 18.06.2026 alle ore 8:15, data fissata per la prima seduta pubblica virtuale sulla piattaforma Sater, redigeva apposito verbale dando atto che la procedura negoziata di cui all’oggetto era andata deserta;
 - il Sedizio di gara approvava le risultanze della stessa e di dichiarare la gara in argomento deserta;

VISTO: l’accordo di concessione relativo al contributo in favore del Comune di Castelfranco Emilia per “l’adeguamento alle norme di prevenzione e protezione antincendio e per la realizzazione di interventi urgenti di messa in sicurezza di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione, in esecuzione del decreto del Ministro dell’istruzione e del merito 21 novembre 2025, n. 229” per la realizzazione della Manutenzione straordinaria ai presidi antincendio Scuola Primaria e secondaria Guinizelli, che prevede quale obbligo dei soggetti attuatori l’aggiudicazione dei lavori entro il 30/06/2026, pena la revoca del finanziamento.



RITENUTO pertanto necessario di procedere ad un nuovo affidamento dell'appalto pubblico per l'esecuzione dei lavori in oggetto, con le modalità e il procedimento sotto indicati:

- metodo di gara procedura negoziata su piattaforma telematica ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs 36/2023;
- criterio di aggiudicazione-minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.lgs 36/2023;

RITENUTO NECESSARIO, in applicazione dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, individuare i seguenti elementi essenziali:

- fine che con il contratto si intende perseguire: MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA GUINIZELLI DI CASTELFRANCO EMILIA (MO);
- oggetto del contratto: "PNRR M4C1 I3.3 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - PIANO DI
- MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA GUINIZELLI DI CASTELFRANCO EMILIA (MO)";
- suddivisione in lotti: le opere oggetto opere da realizzare in maniera coordinata. Non è possibile prevedere la suddivisione in lotti funzionali;
- importo dell'appalto: importo complessivo di lavori per € 128.450,50, oltre manodopera per € 52.881,66 ed oneri della sicurezza pari ad € 4.305,40, l'importo a base di gara è determinato pertanto in € 181.332,16;
- lavorazioni di cui si compone l'intervento:, i lavori si intendono appartenenti alle seguenti categorie:
 - categoria scorporabile OG1 Edifici civili e industriali - per l'importo complessivo di € 57.731,77
 - categoria scorporabile OS3 Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie – per l'importo complessivo di € 42.765,53;
 - categoria prevalente OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi - per l'importo complessivo di € 85.140,26;
- modalità di determinazione del corrispettivo: il contratto dovrà essere stipulato a corpo;
- forma: il contratto sarà stipulato nella forma di scrittura privata, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

PRECISATO CHE: si ritiene al fine della tutela dell'interesse pubblico e del buon operato dell'amministrazione, trattandosi di procedura di affidamento riguardante un investimento pubblico finanziato con le risorse PNRR e prevede quale termine di aggiudicazione lavori in 30/06/2026, pena la revoca del finanziamento, si intendono fissati in n. 10 giorni naturali e consecutivi a far data dalla data di pubblicazione della procedura, in carico al Servizio Centrale Unica di Committenza, Contratti, Fundraising, i termini per la presentazione delle offerte.

DATO ATTO CHE :

il Comune si riserva di affidare i lavori in oggetto anche qualora dovesse pervenire una sola offerta, purché idonea;

si provvederà a trasmettere il presente atto al Servizio Centrale Unica di Committenza, Contratti, Fundraising cui fa capo la Centrale Unica di Committenza, al fine di avviare la procedura di gara per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto;



RICHIAMATA la deliberazione n. 524 del 22 dicembre 2025 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) avente oggetto "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2025", in vigore dal 1° gennaio 2026 si definisce il contributo ANAC.

RITENUTO OPPORTUNO assumere apposito impegno di spesa a favore dell'A.N.A.C. Autorità Nazionale Anticorruzione con sede legale in via M. Minghetti, 10 Roma – C.F. 97584460584 per la somma complessiva di € 250,00 al fine di garantire il versamento del contributo il presente affidamento mediante MAV (Pagamento mediante avviso) che verrà emesso dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

SPECIFICATO CHE resta confermato quanto disposto nella propria precedente determinazione n.370 del 25/05/2026 in riferimento

- alla prenotazione degli impegni di spesa
- alla disciplina per le modalità di costituzione e attribuzione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 commi 2 e 8 del D. Lgs 36/2023 nonché al vigente Regolamento Comunale;

VISTI

la Delibera di Giunta n. 257 del 19/12/2017 recante "Art. 9 d.l. 78/2009 convertito in legge 102/2009 definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'ente";

il REGOLAMENTO DI CONTABILITA', approvato con deliberazione di C.C. n. 89 del 26.10.2017 successivamente modificato con delibera di CC 80/28.11.19;

RICHIAMATI

- lo Statuto dell'Ente;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000,n. 267 e smi;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di prendere atto della determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 445 del 18/06/2026 ad oggetto PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI PNRR M4C1 I3.3 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA-MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA GUINIZELLI DI CASTELFRANCO EMILIA (MO) - CUP J58H25002060001 CIG: BBE5226B94 PRESA D'ATTO DI GARA DESERTA E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI con la quale sono state approvate le risultanze della gara dichiarata deserta di cui al verbale del 18/06/2026;



3. di indire nuova gara d'appalto ad oggetto MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA GUINIZELLI DI CASTELFRANCO EMILIA (MO);” mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs 36/2023, in applicazione dell’art. 192 del D.lgs 267/2000, sono individuati i seguenti elementi essenziali:
- oggetto del contratto: “**PNRR M4C1 I3.3 POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA-MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA GUINIZELLI DI CASTELFRANCO EMILIA (MO);**”
 - suddivisione in lotti: le opere oggetto opere da realizzare in maniera coordinata. Non è possibile prevedere la suddivisione in lotti funzionali;
 - importo dell’appalto: importo complessivo di lavori per € 128.450,50 oltre manodopera per € 52.881,66 ed oneri della sicurezza pari ad € 4.305,40;
 - lavorazioni di cui si compone l’intervento:, i lavori si intendono appartenenti alle seguenti categorie:
 - categoria prevalente OG1 Edifici civili e industriali - per l’importo complessivo di € 57.731,77
 - categoria scorporabile OS3 Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie - per l’importo complessivo di € 42.765,53;
 - categoria scorporabile OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi - per l’importo complessivo di € 85.140,26
 - modalità di determinazione del corrispettivo: il contratto dovrà essere stipulato a corpo;
 - forma: il contratto sarà stipulato nella forma di scrittura privata, ai sensi dell’art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.
4. di dare atto che il CUP è il seguente: **J58H25002060001**;
5. di dare atto che ai sensi dell’art. 11, comma 2 del decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell’appalto risulta essere: “**Edilizia industria cooperative o piccola industria e artigianato**”;
6. di impegnare la somma di € 250,00 a favore a favore dell’A.N.A.C. Autorità Nazionale Anticorruzione con sede legale in via M. Minghetti, 10 Roma – C.F. 97584460584 al fine di garantire il versamento del contributo per l’affidamento in oggetto mediante MAV (Pagamento mediante avviso) che verrà emesso dall’Autorità Nazionale Anticorruzione, imputando la spesa corrispondente alla prenotazione 1431/2026 per € 125,00 al Capitolo 04022.02.20341619– “Cofinanziamento PNRR - M4-C1- Inv. 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scol. - SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA GUINIZELLI (VIA RISORGIMENTO)” coperto da proventi abilitativi e relative sanzioni e per € 125,00 alla prenotazione 1432/2026 sul cap. 04022.02.20340619 PNRR - M4- C1- Inv. 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica – SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA GUINIZELLI (VIA RISORGIMENTO) finanziato da fondi PNRR Manutenzione Antincendio Scuola Guinizelli come nel riepilogo contabile indicato in calce;
7. di procedere con la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione “Amministrazione Trasparente”



Castelfranco Emilia, 18/06/2026

IL DIRIGENTE DEL SETTORE CITTÀ, AMBIENTE
E TERRITORIO
Arch. Marino Bruno

Determinazione n. 449 del 18/06/2026

(Atto del Sindaco di conferimento ai Dirigenti/Responsabili dei Settori ed ai Facenti Funzioni dei compiti dirigenziali nelle materie di rispettiva competenza / Determinazione Dirigenziale di conferimento dell'incarico di Elevata Qualificazione nelle materie di rispettiva competenza: prot nr. 34937 del 29/08/2024, decreto di sostituzione prot. 24552 del 18/06/2019, decreto di aggiornamento nr. 11 del 23/12/2025)

Originale firmato digitalmente

Riepilogo contabile:

Tipo (uscita/ Entrata)	Anno competenza	N° imp/acc	Anno imp/acc.	Capitolo	Capitolo Descrizione	Importo
U	2026	1555	2026	04022.02.20341 619	Cofinanziamento PNRR - M4-C1-Inv. 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scol. - SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA GUINIZELLI (VIA RISORGIMENTO) - CUP: J58H25002060001	125,00
U	2026	1556	2026	04022.02.20340 619	PNRR - M4-C1-Inv. 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA GUINIZELLI (VIA RISORGIMENTO) - CUP: J58H25002060001	125,00

