



Comune di Castelfranco Emilia
Provincia di Modena
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE NR. 138 DEL 15/09/2022

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PROT. N. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021 – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M4-C1-1.1 – PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA
INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE NIDO SCARABOCCHIO – POLO DELL'INFANZIA RISORGIMENTO - APPROVAZIONE MODIFICHE ALLO STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO- ECONOMICA**

L'anno duemilaventidue addì quindici Settembre alle ore 14:38 si è riunita la Giunta Comunale in modalità TELECONFERENZA, in ottemperanza al "Regolamento per il funzionamento della Giunta comunale", approvato con propria delibera n. 39 del 8 marzo 2022.
Fatto l'appello nominale risultano:

		Pres/Ass	votazione	Votazione Imm eseg.
1	Gargano Giovanni	Assente		
2	Caselgrandi Nadia	Presente	Favorevole	Favorevole
3	Mezzetti Remo	Presente	Favorevole	Favorevole
4	Barbieri Rita	Presente	Favorevole	Favorevole
5	Pastore Leonardo	Assente		
6	Silvestri Matteo	Presente	Favorevole	Favorevole
7	Graziosi Valentina	Presente	Favorevole	Favorevole
8	Cantoni Silvia	Presente	Favorevole	Favorevole

PRESENTI N.: 6

ASSENTI N.: 2

Assiste il Vice Segretario Generale - D.ssa Simona Lodesani

Constatata la legalità dell'adunanza, il Vice Sindaco, il sig. Nadia Caselgrandi, pone in trattazione il suindicato oggetto.

La votazione è effettuata mediante appello nominale.

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente

IL VICE SINDACO
NADIA CASELGRANDI

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
D.SSA SIMONA LODESANI



Dato atto che la seduta è in teleconferenza, con applicativo che consente la tracciabilità della seduta e la trasparenza tramite la condivisione dei documenti portati in discussione e approvazione. L'intera seduta viene registrata in video-fono e il file archiviato dall'Ufficio Segreteria.

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PROT. N. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021 – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M4-C1-1.1 – PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE NIDO SCARABOCCHIO – POLO DELL'INFANZIA RISORGIMENTO - APPROVAZIONE MODIFICHE ALLO STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO- ECONOMICA

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE è stato pubblicato l'Avviso Pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, in attuazione del decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

DATO ATTO CHE l'obiettivo è quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale. Il *target* e il *milestone* di livello europeo e nazionale associati all'intervento prevedono entro il termine ultimo fissato al 31 dicembre 2025 la creazione di almeno 264.480 nuovi posti tra asili nido e scuole di infanzia;

ATTESO CHE questo Ente ha partecipato al suddetto Avviso Pubblico prot. 48047 del 2 dicembre 2021, inviando la candidatura dell'INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE NIDO SCARABOCCHIO – POLO DELL'INFANZIA RISORGIMENTO”;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 34 del 22/02/2022 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica del sopra citato intervento a firma del Rup, Arch. Giovanni Avosani e dei progettisti incaricati, con un quadro economico complessivo pari ad € 3.400.000,00 (CUP J12C22000480006);

PRESO ATTO CHE:

- in data 16 agosto u.s. sono state pubblicate le graduatorie degli avvisi pubblici relativi ad asili nido e scuole dell'infanzia con i progetti di investimento che saranno finanziati con le risorse europee Next Generation EU, stanziare nell'ambito delle azioni per il potenziamento dei servizi d'istruzione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la candidatura presentata dal Comune di Castelfranco Emilia relativa all' “Intervento di demolizione e ricostruzione nido Scarabocchio – polo dell'infanzia Risorgimento” è risultata ammessa con riserva;

CONSIDERATO CHE, con PEC assunta al prot. n. 37826 in data 09/09/2022, il Ministero dell'Istruzione – Unità di Missione per il PNRR ha inviato richiesta di chiarimenti con le osservazioni da riscontrare all'interno del sistema informativo sul quale è stata inserita la candidatura;

LETTE le suddette osservazioni che riguardano, in sintesi, il dimensionamento dell'intervento, specificatamente riguardo il rapporto tra la superficie lorda *post operam* ed il numero di alunni interessati dall'intervento stesso;

EVIDENZIATO CHE l'ammissione a finanziamento è subordinata al positivo scioglimento della riserva e avverrà con successivo decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR;



TENUTO CONTO della strategicità dell'opera per l'integrazione della dotazione di servizi per l'infanzia e l'offerta di servizi di maggiore qualità ai nuclei familiari;

VALUTATO, pertanto, di apportare alcune modifiche progettuali al fine di tener conto delle riserve espresse, che, tuttavia, non incidono nella tipologia, quantità e qualità dei servizi previsti nel progetto originario, come si evince dalla relazione tecnica predisposta che evidenzia quanto segue:

All'interno del polo dell'infanzia è prevista la funzione "centro Bambini e famiglie" attività promossa dalla regione Emilia Romagna con Legge Regionale 19/2016 al fine di diversificare le modalità organizzative che vanno incontro a nuovi bisogni e alle scelte educative delle famiglie. Il "centro Bambini e Famiglie" ha lo scopo di accogliere contemporaneamente i bambini e i loro accompagnatori affiancati da educatori, i bambini e le bambine possono usufruire degli spazi dedicati al gioco, alla relazione e allo scambio di esperienze, tra coetanei e con i loro accompagnatori. La superficie indicata è stata dimensionata per poter ospitare fino a 180 utenti nell'arco della giornata, il servizio offerto serve a qualificare il polo dell'infanzia.

L'area dei servizi al "polo dell'infanzia" serve a integrare le dotazioni, oggi assenti, necessarie ad ospitare le attività collettive della scuola dell'infanzia e dell'asilo nido al fine di ottimizzare i processi come la preparazione del pranzo (cucina) e condividere gli spazi per l'accoglienza dei genitori.

In risposta alla richiesta di ridurre il rapporto superficie/alunno si è operato una riduzione degli spazi collettivi "piazza lineare" mantenendo inalterati gli spazi per la didattica ed i servizi ad essa collegati, vi è una riduzione di 52mq che non altera l'impostazione didattica del progetto.

Rispetto alla richiesta di contributo avanzata originariamente, si ritiene di poter ridurre il quadro economico di 100.000€ portandolo a 3.300.000€ con un costo parametrico al mq di circa €2.065,00 inferiore a quanto previsto dal bando di 2.400€/mq.

DATO ATTO che con nota prot. 6056/2022 del 15/02/2022 il Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio ha nominato l'Istruttore direttivo tecnico comunale, Arch. Giovanni Avosani, quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per tutte le attività relative all'opera: **INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE NIDO SCARABOCCHIO – POLO DELL'INFANZIA RISORGIMENTO**;

VISTE le modifiche apportate allo studio di fattibilità tecnica ed economica a firma del Rup, Arch. Giovanni Avosani, avente ad oggetto: **"INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE NIDO SCARABOCCHIO – POLO DELL'INFANZIA RISORGIMENTO"**, costituito dai seguenti elaborati:

- A) Relazione tecnica
- B) QTE

che costituiscono parte integrante formale e sostanziale del presente atto, dai quale si evince che l'importo complessivo di progetto è di € 3.300.000,00 come dal seguente quadro economico:



DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE NIDO SCARABOCCHIO - POLO DELL'INFANZIA RISORGIMENTO									
QUADRO ECONOMICO PROGETTO									
Descrizione								IMPORTI	
A	LAVORI A BASE D'ASTA								
1	Importo lavori a misura							€	0,00
2	Importo DEMOLIZIONI -OPERE URBANIZZAZIONE							€	200.000,00
	Importo EDILIZIA								1.100.000,00
	Importo STRUTTURE								800.000,00
	Importo IMPIANTI								440.000,00
3	Importo lavori in economia							€	0,00
	S O M M A N O							€	2.540.000,00
A	ONERI PER LA SICUREZZA								
1	Importo oneri per la sicurezza 3%							€	76.200,00
	S O M M A N O							€	76.200,00
	T O T A L E (A + B)							€	2.616.200,00
B 1	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE								
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto							€	0,00
	Rilevi, accertamenti e indagini							€	5.000,00
	Contributo ANAC							€	1.000,00
	Acquisizione aree o immobili (spese notarili)							€	0,00
	Spese per commissioni giudicatrici							€	3.000,00
	Spese per pubblicità e per opere artistiche							€	3.000,00
	Imprevisti (max 5%)								55.561,60
B 2	Spese tecniche per								
a	Fondo incentivante		1,6%	€	41.859,20				
b	Destinato al personale incaricato	80% del 1,6%	€	33.487,36					
c	Destinato all'innovazione	20% del 1,6%	€	8.371,84					
d	progettazione ARCHITETTONICA		€	65.000,00					
e	progettazione impiantistica		€	38.000,00					
f	progettazione strutturale		€	57.000,00					
g	pratica prevenzione incendi		€	7.500,00					
h	CSP CSE			45.000,00					
i	collaudo tecnico-amministrativo		€	7.000,00					
l	collaudo strutture		€	16.000,00					
m	collaudi specialistici		€	11.000,00					
	<i>Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.i)</i>							€	246.500,00
	Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)							€	288.359,20
11.a	C.N.P.A.I.4%		€	9.860,00					
11.b	I.V.A. su spese tecni	22%	€	56.399,20					
	<i>Totale spese tecniche</i>							€	312.759,20
11.c	I.V.A. su lavori:	10%	€	261.620,00					
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)							€	327.879,20
	S O M M A N O							€	683.800,00
	T O T A L E G E N E R A L E (A+B+C)							€	3.300.000,00

RITENUTO di approvare le modifiche allo studio di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto;

DATO ATTO che il Codice Unico di Progetto dell'opera di cui trattasi è **J12C22000480006**;

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni;

RICHIAMATO l'art. 48 del D.Lgs 267/2000 recante le competenze della Giunta Comunale;



In seguito alla votazione il cui esito è riportato sul frontespizio del presente atto

DELIBERA

1) di approvare le modifiche al progetto di fattibilità tecnica ed economica a firma del Rup, Arch. Giovanni Avosani, avente ad oggetto **“INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE NIDO SCARABOCCHIO – POLO DELL’INFANZIA RISORGIMENTO”**, costituito dai seguenti elaborati:

- A) Relazione tecnica
- B) QTE

che costituiscono parte integrante formale e sostanziale del presente atto, dal quale si evince che l'importo complessivo di progetto è di € 3.300.000,00 come dal seguente quadro economico:



DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE NIDO SCARABOCCHIO - POLO DELL'INFANZIA RISORGIMENTO									
QUADRO ECONOMICO PROGETTO									
Descrizione								IMPORTI	
A	LAVORI A BASE D'ASTA								
1	Importo lavori a misura							€	0,00
2	Importo DEMOLIZIONI -OPERE URBANIZZAZIONE							€	200.000,00
	Importo EDILIZIA								1.100.000,00
	Importo STRUTTURE								800.000,00
	Importo IMPIANTI								440.000,00
3	Importo lavori in economia							€	0,00
	S O M M A N O							€	2.540.000,00
A	ONERI PER LA SICUREZZA								
1	Importo oneri per la sicurezza 3%							€	76.200,00
	S O M M A N O							€	76.200,00
	T O T A L E (A + B)							€	2.616.200,00
B 1	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE								
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto							€	0,00
	Rilevi, accertamenti e indagini							€	5.000,00
	Contributo ANAC							€	1.000,00
	Acquisizione aree o immobili (spese notarili)							€	0,00
	Spese per commissioni giudicatrici							€	3.000,00
	Spese per pubblicità e per opere artistiche							€	3.000,00
	Imprevisti (max 5%)								55.561,60
B 2	Spese tecniche per								
a	Fondo incentivante		1,6%	€	41.859,20				
b	Destinato al personale incaricato	80% del 1,6%	€	33.487,36					
c	Destinato all'innovazione	20% del 1,6%	€	8.371,84					
d	progettazione ARCHITETTONICA		€	65.000,00					
e	progettazione impiantistica		€	38.000,00					
f	progettazione strutturale		€	57.000,00					
g	pratica prevenzione incendi		€	7.500,00					
h	CSP CSE			45.000,00					
i	collaudo tecnico-amministrativo		€	7.000,00					
l	collaudo strutture		€	16.000,00					
m	collaudi specialistici		€	11.000,00					
	<i>Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.i)</i>							€	246.500,00
	Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)							€	288.359,20
11.a	C.N.P.A.I.4%		€	9.860,00					
11.b	I.V.A. su spese tecni	22%	€	56.399,20					
	<i>Totale spese tecniche</i>							€	312.759,20
11.c	I.V.A. su lavori:	10%	€	261.620,00					
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)							€	327.879,20
	S O M M A N O							€	683.800,00
	T O T A L E G E N E R A L E (A+B+C)							€	3.300.000,00

2) di dare atto che, salvo le modifiche di cui al precedente punto 1), resta confermato il progetto approvato con precedente deliberazione di Giunta comunale n. 34/2022;

3) di dare atto che il CUP assegnato all'intervento in oggetto è: **J12C22000480006**;

4) di dare atto che si procederà all'inserimento dei chiarimenti richiesti dal Ministero dell'Istruzione relativamente alla candidatura del progetto all'AVVISO PUBBLICO per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNNR,



Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;

Dopodiché

Stante l’urgenza di procedere all’inserimento dei chiarimenti sulla piattaforma informatica del Ministero dell’Istruzione

LA GIUNTA COMUNALE

in seguito alla votazione il cui esito è riportato nel frontespizio del presente atto

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione urgente e immediatamente eseguibile ai sensi art.134 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000

Servizio proponente
IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E
SVILUPPO DEL TERRITORIO
Istruttore

LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
Arch. Marino Bruno

Enrica D.ssa Ugolotti

