Comune di Castelfranco Emilia

Provincia di Modena

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE NR. 34 DEL 22/02/2022

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PROT. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021 – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M4-C1-1.1 – PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZONE NIDO SCARABOCCHIO – POLO DELL'INFANZIA RISORGIMENTO - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO- ECONOMICA

.

L'anno duemilaventidue addì ventidue Febbraio alle ore 16:45 nella RESIDENZA Comunale si è riunita la Giunta Comunale.
Fatto l'appello nominale risultano:

		Pres/Ass	votazione	Votazione Imm eseg.
1	Gargano Giovanni	Presente	Favorevole	Favorevole
2	Caselgrandi Nadia	Presente	Favorevole	Favorevole
3	Mezzetti Remo	Presente	Favorevole	Favorevole
4	Barbieri Rita	Presente	Favorevole	Favorevole
5	Pastore Leonardo	Assente		
6	Silvestri Matteo	Presente	Favorevole	Favorevole
7	Graziosi Valentina	Presente	Favorevole	Favorevole
8	Cantoni Silvia	Presente	Favorevole	Favorevole

PRESENTI N.: 7 ASSENTI N.: 1

Assiste il Vice Segretario Generale - D.ssa Simona Lodesani

Constatata la legalità dell'adunanza,il Sindaco, il sig. Giovanni Gargano, pone in trattazione il suindicato oggetto.

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente

IL SINDACO
GIOVANNI GARGANO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
D.SSA SIMONA LODESANI

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PROT. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021 – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M4-C1-1.1 – PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZONE NIDO SCARABOCCHIO – POLO DELL'INFANZIA RISORGIMENTO - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO- ECONOMICA

.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE è stato pubblicato l'Avviso Pubblico prot. 48047 del 2 dicembre 2021, in attuazione del decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

DATO ATTO CHE l'obiettivo è quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale. Il *target* e il *milestone* di livello europeo e nazionale associati all'intervento prevedono entro il termine ultimo fissato al 31 dicembre 2025 la creazione di almeno 264.480 nuovi posti tra asili nido e scuole di infanzia;

PRESO ATTO CHE:
- ai sensi dell'art. 3 dell'Avviso Pubblico questo Ente rientra tra i Soggetti attuatori ammissibili;
- ai sensi dell'art. 4 dell'Avviso Pubblico:

1. Sono finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente alla nuova costruzione, sostituzione edilizia, messa in sicurezza, ristrutturazione e riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili nido, servizi integrativi, comprese le sezioni primavera, e scuole di infanzia,che prevedano:
a) demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e/o scuole di infanzia o da destinare ad asili nido o scuole di infanzia, finalizzata alla creazione di nuovi posti;
b) nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole di infanzia;
c) ampliamenti di edifici scolastici esistenti finalizzati alla realizzazione di asili nido o scuole di infanzia;
d) riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici pubblici già destinati ad asili nido o scuole di infanzia che consentano il recupero dell'edificio per la creazione di nuovi posti;
e) riconversione di edifici pubblici, di proprietà dell'ente proponente, da destinare ad asili nido o scuole di infanzia per la creazione di nuovi posti;

RICHIAMATA la Determinazione dirigenziale n. 1310 del 23/12/2022 avente oggetto "AFFIDAMENTO DIRETTO SULLA PIATTAFORMA SATER DI INTERCENTER INCARICO DI PROGETTAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' PER LA REALIZZAZIONE DI TRE NUOVE SCUOLE NIDI/INFANZIA NEL CAPOLUOGO (IMPORTO NETTO EURO 16.000,00).", con la quale era stato affidato l'incarico anche per la redazione dello studio di fattibilità di cui all'oggetto, allo studio Paolo Iotti e Marco Pavarani Architetti Associati, con sede legale in via Emilia all'Angelo n. 3, 42123 Reggio Emilia – C.F. e P.IVA 01936680352;

DATO ATTO che con nota prot. 6056/2022 del 15/02/2022 il Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio ha nominato l'Istruttore direttivo tecnico comunale, Arch. Giovanni Avosani, quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per tutte le attività relative all'opera: INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZONE NIDO SCARABOCCHIO – POLO DELL'INFANZIA RISORGIMENTO";

ACQUISITO lo studio di fattibilità redatto dallo studio tecnico incaricato al protocollo dell'Ente prot. n. 6970/2022 del 22/02/2022;

CONSIDERATO CHE:
Il presente progetto di fattibilità riguarda la realizzazione di un Asilo Nido a Castelfranco Emilia, nel lotto di intervento compreso tra via Risorgimento, via Palestro e via Pastrengo, previa demolizione del fabbricato ad oggi insistente sull'area;

La realizzazione di un nuovo plesso scolastico d'infanzia si rende necessaria in seguito alla decisione dell'Amministrazione Comunale di procedere ad un adeguamento del patrimonio scolastico della città, nonchè ad un intervento di rigenerazione urbana dell'area in oggetto che ne consenta un radicale rinnovamento degli spazi pubblici e della loro immagine e fruibilità;

L'intervento prevede infatti la costruzione di un Asilo Nido destinato ad ospitare circa 85 studenti, suddivisi in 4 sezioni, in un edificio che possa rispondere alle nuove esigenze pedagogiche e didattiche, e costituire, allo stesso tempo, un punto di riferimento per gli abitanti ed i frequentatori del quartiere (grazie a dotazioni aperte all'intera comunità in orario extrascolastico, come gli spazi famiglia e un'aula polivalente);

VISTO lo studio di fattibilità tecnica ed economica a firma del Rup, Arch. Giovanni Avosani e dei progettisti incaricati, avente ad oggetto: "**INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZONE NIDO SCARABOCCHIO – POLO DELL'INFANZIA RISORGIMENTO**", costituito dai seguenti n.3 elaborati:

LETTERA	TITOLO
A	PROG. FATTIBILITA'- POLO INFANZIA RISORGIMENTO
B	CRONOPROGRAMMA
C	QUADRO ECONOMICO

che costituisce parte integrante formale e sostanziale del presente atto, dal quale si evince che l'importo complessivo di progetto è di € 3.400.000,00 come dal seguente quadro economico:

	Descrizione				IMPORTI
A	LAVORI A BASE D'ASTA				
1	Importo lavori a misura			€	0,00
2	Importo DEMOLIZIONI			€	200.000,00
	Importo EDILIZIA				1.080.000,00
	Importo STRUTTURE				840.000,00
	Importo IMPIANTI				480.000,00
3	Importo lavori in economia			€	0,00
			SOMMANO	€	2.600.000,00
A	ONERI PER LA SICUREZZA				
1	Importo oneri per la sicurezza 3%			€	78.000,00
			SOMMANO	€	78.000,00
			TOTALE (A+B)	€	2.678.000,00
B 1	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto			€	0,00
	Rilievi, accertamenti e indagini			€	5.000,00
	Contributo ANAC			€	1.000,00
	Acquisizione aree o immobili (spese notarili)			€	0,00
	Spese per commissioni giudicatrici			€	3.000,00
	Spese per pubblicità e per opere artistiche			€	3.000,00
	Imprevisti (max 5%)				84.689,60
B 2	Spese tecniche per				
a	Fondo incentivante	1,6%	€ 42.848,00		
b	Destinato al personale incaricato	80% del 1,6%	€ 34.278,40		
c	Destinato all'innovazione	20% del 1,6%	€ 8.569,60		
d	progettazione ARCHITETTONICA		€ 75.000,00		
e	progettazione impiantistica		€ 50.000,00		
f	progettazione strutturale		€ 50.000,00		
g	pratica prevenzione incendi		€ 15.000,00		
h	CSP CSE		40.000,00		
i	collaudo tecnico-amministrativo		€ 7.000,00		
l	collaudo statico		€ 6.000,00		
m	collaudi specialistici		€ 5.000,00		
	Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.i)		€ 248.000,00		
			Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)	€	290.848,00
11.a	C.N.P.A.I. 4%		€ 9.920,00		
11.b	I.V.A. su spese tecnic 22%		€ 56.742,40		
	Totale spese tecniche		€ 314.662,40		
11.c	I.V.A. su lavori:	10%	€ 267.800,00		
			Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)	€	334.462,40
			SOMMANO	€	722.000,00
	TOTALE GENERALE (A+B+C)			€	3.400.000,00

RITENUTO di approvare lo studio di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, in quanto rispondente alle esigenze del Comune e conforme a quanto disposto dall'art. 23 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che il Codice Unico di Progetto dell'opera di cui trattasi è **J12C22000480006**;

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni;

RICHIAMATO l'art. 48 del D.Lgs 267/2000 recante le competenze della Giunta Comunale;

In seguito alla votazione il cui esito è riportato sul frontespizio del presente atto

DELIBERA

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica a firma del Rup, Arch. Giovanni Avosani e dei progettisti incaricati, avente ad oggetto "**INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZONE NIDO SCARABOCCHIO – POLO DELL'INFANZIA RISORGIMENTO**", costituito dai seguenti n.3 elaborati:

LETTERA	TITOLO
A	PROG. FATTIBILITA'- POLO INFANZIA RISORGIMENTO
B	CRONOPROGRAMMA
C	QUADRO ECONOMICO

che costituisce parte integrante formale e sostanziale del presente atto, dal quale si evince che l'importo complessivo di progetto è di € 3.400.000,00 come dal seguente quadro economico:

	Descrizione				IMPORTI
A	**LAVORI A BASE D'ASTA**				
1	Importo lavori a misura			€	0,00
2	Importo DEMOLIZIONI			€	200.000,00
	Importo EDILIZIA				1.080.000,00
	Importo STRUTTURE				840.000,00
	Importo IMPIANTI				480.000,00
3	Importo lavori in economia			€	0,00
			SOMMANO	€	2.600.000,00
A	**ONERI PER LA SICUREZZA**				
1	Importo oneri per la sicurezza 3%			€	78.000,00
			SOMMANO	€	78.000,00
			TOTALE (A+B)	€	2.678.000,00
B 1	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**				
	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto			€	0,00
	Rilievi, accertamenti e indagini			€	5.000,00
	Contributo ANAC			€	1.000,00
	Acquisizione aree o immobili (spese notarili)			€	0,00
	Spese per commissioni giudicatrici			€	3.000,00
	Spese per pubblicità e per opere artistiche			€	3.000,00
	Imprevisti (max 5%)				84.689,60
B 2	**Spese tecniche per**				
a	Fondo incentivante	1,6%	€ 42.848,00		
b	Destinato al personale incaricato	80% del 1,6%	€ 34.278,40		
c	Destinato all'innovazione	20% del 1,6%	€ 8.569,60		
d	progettazione ARCHITETTONICA		€ 75.000,00		
e	progettazione impiantistica		€ 50.000,00		
f	progettazione strutturale		€ 50.000,00		
g	pratica prevenzione incendi		€ 15.000,00		
h	CSP CSE		40.000,00		
i	collaudo tecnico-amministrativo		€ 7.000,00		
l	collaudo statico		€ 6.000,00		
m	collaudi specialistici		€ 5.000,00		
	Sommano per spese tecniche (da 10.b a 10.i)		€ 248.000,00		
			Sommano spese tecniche (da 10.a a 10.i)	€	290.848,00
11.a	C.N.P.A.I. 4%		€ 9.920,00		
11.b	I.V.A. su spese tecnic 22%		€ 56.742,40		
	Totale spese tecniche		€ 314.662,40		
11.c	I.V.A. su lavori:	10%	€ 267.800,00		
			Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 11.a a 11.e)	€	334.462,40
			SOMMANO	€	722.000,00
	TOTALE GENERALE (A+B+C)			€	3.400.000,00

2. di dare atto che il CUP assegnato all'intervento in oggetto è: **J12C22000480006;**

3. di dare atto che si procederà alla candidatura del progetto all'AVVISO PUBBLICO per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Dopodiché, stante l'urgenza di approvare lo studio di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto e procedere con le attività amministrative per la richiesta del finanziamento

LA GIUNTA COMUNALE

in seguito alla votazione il cui esito è riportato nel frontespizio del presente atto

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione urgente e immediatamente eseguibile ai sensi art.134 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000

Servizio proponente **LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**
IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO **Arch. Marino Bruno**
Istruttore Abilitato Crescenzo