



Comune di Castelfranco Emilia
Provincia di Modena
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE NR. 219 DEL 20/12/2022

OGGETTO: PNRR – M. 2 C.4 I. 2.2

INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO – APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

CUP J14J22000700001

L'anno duemilaventidue addì venti Dicembre alle ore 15:15 nella RESIDENZA Comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

		Pres/Ass	votazione	Votazione Imm eseg.
1	Gargano Giovanni	Presente	Favorevole	Favorevole
2	Caselgrandi Nadia	Presente	Favorevole	Favorevole
3	Mezzetti Remo	Presente	Favorevole	Favorevole
4	Barbieri Rita	Presente	Favorevole	Favorevole
5	Pastore Leonardo	Presente	Favorevole	Favorevole
6	Silvestri Matteo	Assente		
7	Cantoni Silvia	Presente	Favorevole	Favorevole
8	Testoni Sarah	Presente	Favorevole	Favorevole

PRESENTI N.: 7

ASSENTI N.: 1

Assiste il Segretario Generale - Dott.ssa Margherita Clemente

Constatata la legalità dell'adunanza, il Sindaco, il sig. Giovanni Gargano, pone in trattazione il suindicato oggetto.

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente

IL SINDACO
GIOVANNI GARGANO

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA MARGHERITA CLEMENTE



OGGETTO: PNRR – M. 2 C.4 I. 2.2

INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO – APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

CUP J14J22000700001

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 114 della Costituzione che recita: *“La Repubblica è costituita dai Comuni, dalle Province, dalle Città metropolitane, dalle Regioni e dallo Stato. I Comuni, le Province, le Città metropolitane e le Regioni sono enti autonomi con propri statuti, poteri e funzioni secondo i principi fissati dalla Costituzione. Roma è la capitale della Repubblica. La legge dello Stato disciplina il suo ordinamento.”*;

PREMESSO CHE

a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE-ECOFIN, del 13 luglio 2021, recante *l'Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia*, in data 31 luglio 2021 è entrata in vigore la L.n. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, che ha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

è affidata al Ministero dell'Interno la **Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni**, all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1 comma 139 ss. Della Legge n. 145/2018, e di cui all'art. 1, commi 20 e ss. della Legge n. 160/2019;

l'ammontare del contributo delle linee di intervento suddette, è stabilito in relazione alla popolazione residente nel territorio comunale alla data del 1° gennaio 2018;

il Comune di Castelfranco Emilia si colloca nella fascia 20.001 – 50.000 abitanti, pertanto l'ammontare del contributo è pari ad € 130.000,00;

DATO ATTO che

i Comuni beneficiari sono tenuti ad utilizzare una quota pari o superiore al 50% delle risorse assegnata nel periodo 2020-2024, per investimenti destinati alle opere di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

con Comunicato del 28 settembre 2022, la Direzione Centrale per la Finanza Locale ha richiesto ai Comuni beneficiari dei contributi di cui trattasi di generare i Codici Unici di Progetto e inserire gli interventi nella programmazione;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio;

CONSIDERATO che con il contributo di cui trattasi l'Amministrazione intende realizzare un intervento di efficientamento energetico della sede del Comune di Castelfranco Emilia, con una manutenzione straordinaria dell'impianto di riscaldamento e realizzare un impianto di produzione di energia da fonte fotovoltaica;



VISTI gli elaborati progettuali, predisposti dall'Ing. Sossio Paone e controfirmati dal responsabile del procedimento, Arch. Bruno Marino, che costituiscono parte integrante, formale e sostanziale della presente Delibera di Giunta Comunale e registrati con protocollo dell'Ente n. 53388/2022:

Livell	n°	TITOLO
PE	01 _{RE}	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
E	02 _{RE}	STIMA SOMMARIA - QE
PE	03 _{RE}	PRIME INDICAZIONI PIANI DI SICUREZZA
PE		CRONOPROGRAMMA INTERVENTO – PIANO DEI COSTI
PE	01 _{AR}	SCHEMI GRAFICI EDIFICIO SEDE COMUNALE STATO DI FATTO
PE	02 _{AR}	SCHEMI GRAFICI EDIFICIO SEDE COMUNALE PROGETTO

Da cui si desume che il progetto ha un valore complessivo di € 190.000,00, come dai seguenti quadri economico:

“INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E NUOVO IMPIANTO DI PRODUZIONE ENERGIA DA FONTE FOTOVOLTAICA SEDE UFFICI COMUNALI PIAZZA DELLA VITTORIA”			
QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Capo A – Lavori a base d’asta			
A1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso d'asta	€	137.850,00
A2	Oneri per la sicurezza	€	6.000,00
A3	Totale Lavori (A1+A2)	€	143.850,00
Capo B – Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori 22% (su A3)	€	31.647,00
B2	Incentivi Art. 113. D.Lgs. n. 50/2016	€	2.877,00
B3	Prestazione Tecniche Prog. Esecutiva, DL, CSP e CSE (Iva e cassa Inclusa)	€	10.000,00
B4	Imprevisti	€	1.626,00
	Totale somme a disposizione	€	46.150,00
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	€	190.000,00



“INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E NUOVO IMPIANTO DI PRODUZIONE ENERGIA DA FONTE FOTOVOLTAICA SEDE UFFICI COMUNALI PIAZZA DELLA VITTORIA”			
QUADRO ECONOMICO FINANZIAMENTO			
Capo A – Lavori a base d'asta			
A1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso d'asta	€	95.000,00
A2	Oneri per la sicurezza	€	5.000,00
A3	Totale Lavori (A1+A2)	€	100.000,00
Capo B – Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori 22% (su A3)	€	22.000,00
B2	Incentivi Art. 113. D.Lgs. n. 50/2016	€	2.000,00
B3	Prestazione Tecniche Prog. Esecutiva, DL,CSP e CSE (Iva e cassa Inclusa)	€	5.000,00
B4	Imprevisti	€	1.000,00
	Totale somme a disposizione	€	30.000,00
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	€	130.000,00

“INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E NUOVO IMPIANTO DI PRODUZIONE ENERGIA DA FONTE FOTOVOLTAICA SEDE UFFICI COMUNALI PIAZZA DELLA VITTORIA”			
QUADRO ECONOMICO COFINANZIAMENTO COMUNALE			
Capo A – Lavori a base d'asta			
A1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso d'asta	€	42.850,00
A2	Oneri per la sicurezza	€	1.000,00
A3	Totale Lavori (A1+A2)	€	43.850,00
Capo B – Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori 22% (su A3)	€	9.647,00
B2	Incentivi Art. 113. D.Lgs. n. 50/2016	€	877,00
B3	Prestazione Tecniche Prog. Esecutiva, DL,CSP e CSE (Iva e cassa Inclusa)	€	5.000,00
B4	Imprevisti	€	626,00
	Totale somme a disposizione	€	16.150,00
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	€	60.000,00

DATO ATTO che il progetto di fattibilità tecnica ed economica ha la finalità di individuare, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire;

RITENUTO di approvare lo studio di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, in quanto rispondente alle esigenze del Comune e conforme a quanto disposto dall'art. 23 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;



DATO ATTO che il Codice Unico di Progetto dell'opera di cui trattasi è J14J22000700001;

RICHIAMATO l'art. 48 del D.Lgs 267/2000 recante le competenze della Giunta Comunale;

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;

In seguito alla votazione il cui esito è riportato sul frontespizio del presente atto

DELIBERA

1. di approvare in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica a firma del progettista, Ing. Sossio Paone, e del responsabile del procedimento, Arch. Bruno Marino, avente oggetto: “INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO”, con i seguenti elaborati registrati con prot. dell'Ente n. 53388/2022

Livell	n°	TITOLO
PE	01 _{RE}	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
PE	02 _{RE}	STIMA SOMMARIA - QE
PE	03 _{RE}	PRIME INDICAZIONI PIANI DI SICUREZZA
PE		CRONOPROGRAMMA INTERVENTO – PIANO DEI COSTI
PE	01 _{AR}	SCHEMI GRAFICI EDIFICIO SEDE COMUNALE STATO DI FATTO
PE	02 _{AR}	SCHEMI GRAFICI EDIFICIO SEDE COMUNALE PROGETTO

Che costituiscono parte integrante, formale e sostanziale del presente atto, dai quali si evince che l'opera ha un valore complessivo di € 190.000,00, come dai seguenti quadri economici:

“INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E NUOVO IMPIANTO DI PRODUZIONE ENERGIA DA FONTE FOTOVOLTAICA SEDE UFFICI COMUNALI PIAZZA DELLA VITTORIA”			
QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Capo A – Lavori a base d'asta			
A1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso d'asta	€	137.850,00
A2	Oneri per la sicurezza	€	6.000,00
A3	Totale Lavori (A1+A2)	€	143.850,00
Capo B – Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori 22% (su A3)	€	31.647,00
B2	Incentivi Art. 113. D.Lgs. n. 50/2016	€	2.877,00
B3	Prestazione Tecniche Prog. Esecutiva, DL, CSP e CSE (Iva e cassa Inclusa)	€	10.000,00
B4	Imprevisti	€	1.626,00
	Totale somme a disposizione	€	46.150,00
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	€	190.000,00



“INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E NUOVO IMPIANTO DI PRODUZIONE ENERGIA DA FONTE FOTOVOLTAICA SEDE UFFICI COMUNALI PIAZZA DELLA VITTORIA”			
QUADRO ECONOMICO FINANZIAMENTO			
Capo A – Lavori a base d’asta			
A1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso d’asta	€	95.000,00
A2	Oneri per la sicurezza	€	5.000,00
A3	Totale Lavori (A1+A2)	€	100.000,00
Capo B – Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori 22% (su A3)	€	22.000,00
B2	Incentivi Art. 113. D.Lgs. n. 50/2016	€	2.000,00
B3	Prestazione Tecniche Prog. Esecutiva, DL,CSP e CSE (Iva e cassa Inclusa)	€	5.000,00
B4	Imprevisti	€	1.000,00
	Totale somme a disposizione	€	30.000,00
	COSTO COMPLESSIVO DELL’OPERA (A+B)	€	130.000,00

“INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E NUOVO IMPIANTO DI PRODUZIONE ENERGIA DA FONTE FOTOVOLTAICA SEDE UFFICI COMUNALI PIAZZA DELLA VITTORIA”			
QUADRO ECONOMICO COFINANZIAMENTO COMUNALE			
Capo A – Lavori a base d’asta			
A1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso d’asta	€	42.850,00
A2	Oneri per la sicurezza	€	1.000,00
A3	Totale Lavori (A1+A2)	€	43.850,00
Capo B – Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori 22% (su A3)	€	9.647,00
B2	Incentivi Art. 113. D.Lgs. n. 50/2016	€	877,00
B3	Prestazione Tecniche Prog. Esecutiva, DL,CSP e CSE (Iva e cassa Inclusa)	€	5.000,00
B4	Imprevisti	€	626,00
	Totale somme a disposizione	€	16.150,00
	COSTO COMPLESSIVO DELL’OPERA (A+B)	€	60.000,00

2. di prendere atto che il CUP assegnato al progetto è J14J22000700001.
3. di prendere atto che l’opera di cui trattasi sarà inserita, nel rispetto del principio di programmazione, nel piano triennale dei lavori pubblici, ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.
4. di prendere atto che il Responsabile del Procedimento è l’Arch. Bruno Marino.



Dopodiché,
stante l'urgenza di approvare lo studio di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto e dare seguito alle attività tecnico-amministrative

LA GIUNTA COMUNALE

in seguito alla votazione il cui esito è riportato nel frontespizio del presente atto

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione urgente e immediatamente eseguibile ai sensi art.134 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000

Servizio proponente
IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E
SVILUPPO DEL TERRITORIO
Istruttore

LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
Arch. Marino Bruno

Abilitato Crescenzo

