



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**COMUNE DI
CASTELFRANCO EMILIA**
(Provincia di Modena)

SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Lavori Pubblici e patrimonio

Inserimento N. 189 del 08/03/2024

Determinazione n. 193 del 19/03/2024

OGGETTO: PNRR M 2 C 4 I 2.2 - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO E PARZIALIZZAZIONE IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E PROVVEDIMENTO DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 (CUP J14J22000700001).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

VISTO il Bilancio 2024/2026 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 21/12/2023 e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 21/12/2023 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;

VISTA l'assegnazione delle risorse finanziarie del Piano esecutivo di gestione 2024/2026 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 21.12.2023 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023, per tutte le attività relative al progetto di cui trattasi, è il sottoscritto Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio;

ACCERTATA l'assenza di una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n.241;

PREMESSO CHE:

a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE-ECOFIN, del 13 luglio 2021, recante l'Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia, in data 31 luglio 2021 è entrata in vigore la L.n. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, che ha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

è affidata al Ministero dell'Interno la Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la



resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1 comma 139 ss. Della Legge n. 145/2018, e di cui all'art. 1, commi 20 e ss. della Legge n. 160/2019;

l'ammontare del contributo delle linee di intervento suddette, è stabilito in relazione alla popolazione residente nel territorio comunale alla data del 1° gennaio 2018;

il Comune di Castelfranco Emilia si colloca nella fascia 20.001 – 50.000 abitanti, pertanto l'ammontare del contributo è pari ad € 130.000,00;

Visto il Decreto del 30 gennaio 2020 che, in applicazione del comma 29 dell'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ha assegnato ai comuni i contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

DATO ATTO CHE:

i Comuni beneficiari sono tenuti ad utilizzare una quota pari o superiore al 50% delle risorse assegnata nel periodo 2020-2024, per investimenti destinati alle opere di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

con Comunicato del 28 settembre 2022, la Direzione Centrale per la Finanza Locale ha richiesto ai Comuni beneficiari dei contributi di cui trattasi di generare i Codici Unici di Progetto e inserire gli interventi nella programmazione;

Considerato che con i contributi di cui trattasi è intento dell'Amministrazione realizzare degli interventi di efficientamento energetico della sede del Comune di Castelfranco Emilia, necessari a sanare le carenze degli impianti, come da diagnosi energetiche agli atti del Settore, nonché a ridurre il consumo energetico;

RICHIAMATE:

la delibera di Giunta Comunale n. 82 del 27/06/2023 avente oggetto "PNRR – M. 2 C.4 I. 2.2 INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO E PARZIALIZZAZIONE IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO SEDE UFFICI COMUNALI PIAZZA DELLA VITTORIA" – APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA LOTTO 1 - CUP J14J22000690006 LOTTO 2 – CUP J14J22000700001";

la determina del Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio n. 744 del 30/08/2023, avente oggetto "PNRR– M.2 C.4 I. 2.2 – INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI ANNI 2023 E 2024 – EFFICIENTAMENTO E PARZIALIZZAZIONE IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO CUP J14J22000690006 CUP J14J22000700001 – INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA – DIREZIONE LAVORI – COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA CIG 9946613CB3" con la quale si è provveduto ad affidare allo Studio di Ingegneria dell'Ing. Teodoro Ugo – sede legale in Via dei Caligari n. 6/B – CAP 40129 – Bologna (BO) –



P.IVA 03829690373 l'incarico sopracitato per un importo complessivo di euro 37.663,14 (oneri fiscali e previdenziali inclusi) relativamente al CUP J14J22000700001;

la determina del Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio n. 751 del 31/08/2023, avente oggetto "ACCORDO QUADRO SERVIZIO DI VALUTAZIONE DNSH (DO NO SIGNIFICANT HARM) AI FINI DEL PNRR ANNI 2022-2026 - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO E PARZIALIZZAZIONE IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO SEDE UFFICI COMUNALI – CONTRATTO DISCENDENTE 8 - CUP J14J22000690006 - CUP J14J22000700001 – CIG A00965714D" con la quale è stato affidato alla Ditta GSA INGEGNERIA Srl – sede legale in Via F. Magellano n. 10 – CAP 40017 San Giovanni in Persiceto (BO) – C.F. e P.IVA 03580401200 l'incarico sopracitato per un importo complessivo di euro 2.382,66 (oneri fiscali e previdenziali inclusi, relativamente al CUP J14J22000700001;

VISTO il progetto esecutivo costituito da n. 33 elaborati, a firma del progettista Ing. Ugo Teodoro (prot. n. 39814/2023 del 07/09/2023) e allegati al presente atto per farne parte integrante, formale e sostanziale:

n°	TITOLO / DESCRIZIONE
01 _{RE}	R.T.G. - Relazione tecnica generale
02 _{RE}	R. CAM - Relazione CAM
03 _{RE}	P.M.O. - Piano manutenzione opera
04 _{EL}	I.M. R.T.S - Relazione tecnica specialistica
05 _{EL}	I.M. L.10 - Legge 10
06 _{EL}	I.M. 01 - Stato di fatto
07 _{EL}	I.M. 02 - Stato di progetto
08 _{RE}	I.M. 03 - Schema altimetrico
09 _{RE}	I.M. 04 - Pianta piano terra
10 _{EL}	I.M. 05 - Pianta piano rialzato
11 _{EL}	I.M. 06 - Pianta piano primo
12 _{EL}	I.M. 07 - Pianta piano secondo
13 _{EL}	I.M. 08 - Pianta piano terzo -centrale
14 _{EL}	I.M. 09 - Particolari costruttivi
15 _{EL}	I.E. R.T.S - Relazione tecnica specialistica
16 _{EL}	I.E. R.C. - Relazione di calcolo
17 _{EL}	I.E.01 - Pianta piano interrato
18 _{EL}	I.E.02 - Pianta piano terra
19 _{RE}	I.E.03 - Pianta piano rialzato
20 _{RE}	I.E.04 - Pianta piano primo
21 _{EL}	I.E.05 - Pianta piano secondo
22 _{EL}	I.E.06 - Pianta piano terzo
23 _{EL}	I.E.07 - Schema altimetrico
24 _{EL}	C.S.A. - Capitolato speciale d'appalto
25 _{EL}	I.M. C.S. - Capitolato speciale Imp. Mecc.
26 _{EL}	I.E. C.S. - Capitolato speciale Imp. El.
27 _{EL}	C.M.E. - Computo metrico estimativo
28 _{EL}	E.P.U - Elenco prezzi unitari



29 ^{RE}	A.P. - Analisi nuovi prezzi
30 ^{RE}	M.O. - Incidenza mano d'opera
31 ^{RE}	P.S.C. - Piano sicurezza Coordinamento
32 ^{RE}	F.T. - Fascicolo Tecnico
33 ^{RE}	Q.T.E - Quadro Tecnico Economico

Da cui si desume che il progetto ha un valore complessivo di € 190.000,00, come da seguente quadro economico complessivo:

“INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO E PARZIALIZZAZIONE IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO SEDE UFFICI COMUNALI PIAZZA DELLA VITTORIA” PROGETTO 2			
QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Capo A – Lavori a base d’asta			
A1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso d'asta	€	115.595,71
A2	Oneri per la sicurezza	€	3.531,83
A3	Totale Lavori (A1+A2)	€	119.127,54
Capo B – Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori 22% (su A3)	€	26.208,06
B2	Incentivi Art. 113. D.Lgs. n. 50/2016	€	2.382,55
B3	Prestazioni Tecniche Prog.Esecutiva, DL, CSp e CSE (Iva e cassa Inclusa)	€	37.663,14
B4	incarico DNSH		3.382,66
B5	Imprevisti	€	1.236,05
	Totale somme a disposizione	€	70.872,46
	COSTO COMPLESSIVO DELL’OPERA (A+B)	€	190.000,00

DATO ATTO CHE l’importo complessivo dell’opera è finanziato per euro 130.000,00 da Fondi P.N.R.R. e per euro 60.000,00 da Fondi Propri dell’Ente, il sopra citato quadro economico complessivo dell’opera è da intendersi costituito dai seguenti quadri economici:

QTE - Finanziato da Fondi P.N.R.R.



“INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO E PARZIALIZZAZIONE IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO SEDE UFFICI COMUNALI PIAZZA DELLA VITTORIA” PROGETTO 2			
QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Capo A – Lavori a base d’asta			
A1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso d'asta	€	79.091,80
A2	Oneri per la sicurezza	€	2.416,52
A3	Totale Lavori (A1+A2)	€	81.508,32
Capo B – Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori 22% (su A3)	€	17.931,83
B2	Incentivi Art. 113. D.Lgs. n. 50/2016	€	1.630,17
B3	Prestazioni Tecniche Prog.Esecutiva, DL, CSp e CSE (Iva e cassa inclusa)	€	25.769,52
B4	incarico DNSH		2.314,45
B5	Imprevisti	€	845,72
	Totale somme a disposizione	€	48.491,67
	COSTO COMPLESSIVO DELL’OPERA (A+B)	€	130.000,00

QTE - Fondi Propri dell’Ente

“INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO E PARZIALIZZAZIONE IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO SEDE UFFICI COMUNALI PIAZZA DELLA VITTORIA” PROGETTO 2			
QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Capo A – Lavori a base d’asta			
A1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso d'asta	€	36.503,91
A2	Oneri per la sicurezza	€	1.115,31
A3	Totale Lavori (A1+A2)	€	37.619,22
Capo B – Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori 22% (su A3)	€	8.276,23
B2	Incentivi Art. 113. D.Lgs. n. 50/2016	€	752,38
B3	Prestazioni Tecniche Prog.Esecutiva, DL, CSp e CSE (Iva e cassa inclusa)	€	11.893,62
B4	incarico DNSH		1.068,21
B5	Imprevisti	€	390,33
	Totale somme a disposizione	€	22.380,78
	COSTO COMPLESSIVO DELL’OPERA (A+B)	€	60.000,00



VISTA l'attestazione di "validazione progetto" resa ai sensi dell'art. 42 comma 4 e dell'Allegato I.3 del D. Lgs 36/2023, in data 0043227/2023;

VALUTATO ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs 36/2023 che, in considerazione dell'importo e del luogo di esecuzione, i lavori oggetto del presente affidamento non presentano interesse transfrontaliero certo;

DATO ATTO CHE:

come indicato nel Capitolato speciale d'appalto 1^ parte - Parte amministrativa le lavorazioni di cui si compone l'intervento, devono intendersi esclusivamente come segue:

Lavorazione	Cat.	Importo (euro)	% sull'importo totale a base di gara	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA
				<i>Prevalente o scorporabile</i>
Impianti tecnologici	OG11	108.618,33	93,96%	prevalente
Opere edili	OG1	6.977,38	6,04%	scorporabile

RITENUTO di procedere all'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto, con le modalità e il procedimento sotto indicati:

- metodo di gara – affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs 36/2023;
- criterio di aggiudicazione - minor prezzo, determinato sulla base del ribasso offerto, al netto degli oneri per la sicurezza;

CONSIDERATA l'esigenza di affidare i lavori di cui trattasi, è stata svolta la trattativa diretta registro di sistema N. 4027577 sulla piattaforma digitale del MePA selezionando un fornitore qualificato con specifica esperienza, la Società Siram Spa, Via Anna Maria Mozzoni, 12 - 20152 Milano (MI), C.F./P.IVA 08786190150;

VISTA la proposta di affidamento del RUP, registrata con protocollo dell'Ente n. 0009776/2024 del 08/03/2024, allegata al presente atto per farne parte integrante, formale e sostanziale dalla quale si evince che:

il fornitore invitato ha offerto un ribasso a corpo pari allo 0,01 % sull'importo da ribassare di € 115.595,71, comprensivo di € 23.854,62 costi della manodopera, e contestualmente ha dichiarato di confermare i costi della manodopera indicati dalla Stazione appaltante;

ritenuto congruo il valore dell'offerta economica si propone di affidare i lavori in oggetto alla Società Siram Spa, Via Anna Maria Mozzoni, 12-20152 Milano (MI), C.F./P.IVA 08786190150, la somma di € 115.586,54, oltre oneri per la sicurezza per € 3.531,83, così per un totale complessivo di € 119.118,37, oltre IVA 22%;

VISTA la dichiarazione resa dal rappresentante legale ai sensi del DPR 445/2000, depositata agli atti del settore, attestante di non trovarsi in situazioni di divieto a contrattare con la pubblica amministrazione e di non avere, nei precedenti tre anni, concluso contratti o conferito incarichi in violazione del divieto di cui all' art. 53, co. 16-ter, d.lgs. n. 165/2001;

DATO ATTO:



- che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara;
- che sono stati acquisiti i controlli in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e di natura fiscale di cui agli artt. 94-97 del D.lgs. 36/2023, conservati agli atti del Settore scrivente;
- è stato acquisito il DURC attestante la regolarità contributiva della ditta Siram SpA (Prot. INPS_39776693) con scadenza validità il 18/06/2024;

RICHIAMATO l'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, che recita: *“1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;”;

DATO ATTO CHE:

per l'operatore economico sussiste l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010;

la presente determina è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'art. 1 comma 32 della Legge 6 novembre 2012, n.190;

ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Castelfranco Emilia, approvato con deliberazione della Giunta n. 161 del 03.11.2022, l'Appaltatore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente affidamento, si impegnerà a osservare, e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dai Codici di comportamento che a tal fine la documentazione contrattuale conterrà apposite disposizioni o clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione di detti obblighi e che la Stazione Appaltante fornirà in apposita comunicazione l'indicazione che il predetto Codice è consultabile e scaricabile dal sito internet del Comune – Sezione amministrazione trasparente – disposizioni generali – Codice di comportamento;

ACCERTATO ai sensi dell'art.9, c. 1, lett. a), numero 2, del D.L. 1° Luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 3 Agosto 2009 n.102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 257 del 19.12.2017 recante “Aggiornamento delle misure organizzative per assicurare la tempestività dei pagamenti ai sensi dell'art. 9, comma 1, del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009 del d.lgs. n. 192/2012 e dell'articolo 62 del D.L. 1/2012 convertito in Legge n. 27/2012.”;

VISTO il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione di C.C. n. 80 del 28.11.2019;

RICHIAMATO l'art. 18, comma 10 del D.Lgs. 36/2023 e l'Allegato I.4 recante la disciplina dell'imposta di bollo per la stipula dei contratti, il cui ammontare è in relazione alla fascia di importo, come di seguito:



Fascia di importo contratto (valori in euro)	Imposta (valori in euro)
< 40.000	Esente
=> 40.000 < 150.000	40
=> 150.000 < 1.000.000	120
=> 1.000.000 < 5.000.000	250
=> 5.000.000 < 25.000.000	500
>= 25.000.000	1.000

RICHIAMATO l'art. 45 commi 2 e 8 del D. Lgs 36/2023 nonché il vigente Regolamento Comunale che disciplina le modalità di costituzione e attribuzione degli incentivi per le funzioni tecniche;

RITENUTO per le motivazioni sopra esposte, individuare i seguenti dipendenti che svolgono le funzioni tecniche di cui all'art.

45 commi 2 e 8 del D. Lgs 36/2023, relativamente al procedimento in oggetto:

- attività di RUP: Arch. Bruno Marino
- attività di programmazione della spesa per investimenti: dott.ssa Enrica Ugolotti
- attività di predisposizione e di controllo delle procedure di esecuzione dei contratti pubblici: arch. Giovanni Avosani, dott.ssa Patrizia Collina, Giovanna Cono;

RICHIAMATA la deliberazione n. 610 del 19 dicembre 2023 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) avente oggetto "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024", in vigore dal 1° gennaio 2023, che stabilisce:

- l'obbligatorietà del versamento di un contributo a favore dell'Autorità da parte delle stazioni appaltanti ed enti aggiudicatori che bandiscono appalti pubblici (art. 1 "Soggetti tenuti alla contribuzione)
- per le gare pubblicate dal 1° aprile 2023 la contribuzione è così determinata:

Importo posto a base di gara	Quota stazioni appaltanti
Inferiore a € 40.000	Esente
Uguale o maggiore a € 40.000 e inferiore a € 150.000	€ 35,00
Uguale o maggiore a € 150.000 e inferiore a € 300.000	€ 250,00
Uguale o maggiore a € 300.000 e inferiore a € 500.000	
Uguale o maggiore a € 500.000 e inferiore a € 800.000	€ 410,00
Uguale o maggiore a € 800.000 e inferiore a € 1.000.000	
Uguale o maggiore a € 1.000.000 e inferiore a € 5.000.000	€ 660,00
Uguale o maggiore a € 5.000.000 e inferiore a € 20.000.000	€ 880,00
Uguale o maggiore a € 20.000.000	

- il termine di scadenza dei pagamenti da effettuarsi mediante MAV (Pagamento mediante avviso) emessi dall'Autorità con cadenza quadrimestrale, per un importo complessivo pari alla somma delle contribuzioni dovute per tutte le procedure attivate nel periodo dalle stazioni appaltanti (art. 3 "Modalità e termini di versamento della contribuzione);



RITENUTO DI:

approvare il progetto esecutivo costituito da n. 33 elaborati, a firma del progettista Ing. Ugo Teodoro (prot. n. 39814/2023 del 07/09/2023) avente un importo complessivo di quadro economico pari ad euro 190.000,00, dando che si intende procedere all'affidamento dell'appalto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs 36/2023;

affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, l'appalto in oggetto alla Ditta Siram Spa, Via Anna Maria Mozzoni, 12 - 20152 Milano (MI), C.F./P.IVA 08786190150, assumendo apposito impegno di spesa per l'importo di € 119.118,37, oltre IVA 22% per € 26.206,04 così per una spesa complessiva di € 145.324,41;

a seguito della rimodulazione del quadro economico post trattativa, adeguare l'importo degli impegni di spesa relativi agli incarichi professionali affidati con le sopra citate determinazioni n. 744/2023 e 751/2023 rideterminando gli impegni originariamente assunti al capitolo 01052.02.20174419 - *Efficientamento energetico immobili comunali - Impianti sede - Anno 2023 - Cofinanziamento comunale - CUP: J14J22000700001*, come segue:

- impegno 2924/2023, importo totale di € 37.663,14 (determina 744 del 30.08.2023)

01052.02.20174419	Efficientamento energetico immobili comunali - Impianti sede - Anno 2023 - Cofinanziamento comunale - CUP: J14J22000700001	€ 19.820,24
01052.02.20174319	PNRR - M2.C4 - Efficientamento energetico immobili comunali - Anno 2024. CUP: J14J22000700001	€ 17.842,20

- imp. 2943/2023, importo totale di € 2.382,66; (determina 751 del 31.08.2023)

01052.02.20174419	Efficientamento energetico immobili comunali - Impianti sede - Anno 2023 - Cofinanziamento comunale - CUP: J14J22000700001	€ 1.068,21
01052.02.20174319	PNRR - M2.C4 - Efficientamento energetico immobili comunali - Anno 2024. CUP: J14J22000700001	€ 1.314,45

di ridefinire il quadro economico di progetto in considerazione del ribasso offerto in sede di gara come segue:



“INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO E PARZIALIZZAZIONE IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO SEDE UFFICI COMUNALI PIAZZA DELLA VITTORIA” PROGETTO 2			
QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Capo A – Lavori a base d’asta			
A1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso d'asta	€	91.731,92
A2	Oneri per la sicurezza	€	3.531,83
A3	costo manodopera		23.854,62
	Totale Lavori (A1+A2+A3)	€	119.118,37
Capo B – Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori 22% (su A3)	€	26.206,04
B2	Incentivi Art. 113. D.Lgs. n. 50/2016	€	2.382,37
B3	Prestazioni Tecniche Prog.Esecutiva, DL, CSp e CSE (Iva e cassa Inclusa)	€	37.663,14
B4	incarico DNSH		3.382,66
B5	Ribasso di'asta	€	11,37
B6	Imprevisti	€	1.236,05
	Totale somme a disposizione	€	70.881,63
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	€	190.000,00

Dando atto che l'importo complessivo dell'opera è finanziato per euro 130.000,00 da Fondi P.N.R.R. e per euro 60.000,00 da Fondi Propri dell'Ente, il sopra citato quadro economico complessivo dell'opera è da intendersi costituito dai seguenti quadri economici:

QTE - Finanziato da Fondi P.N.R.R.



**“INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO E PARZIALIZZAZIONE IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO SEDE UFFICI COMUNALI PIAZZA DELLA VITTORIA”
PROGETTO 2**

QUADRO ECONOMICO

Capo A – Lavori a base d’asta

A1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso d'asta	€	69.261,75
A2	Oneri per la sicurezza	€	2.416,52
A3	costo manodopera	€	16.321,58
	Totale Lavori (A1+A2+A3)	€	87.999,85

Capo B – Somme a disposizione

B1	IVA sui lavori 22% (su A3)	€	19.359,97
B2	Incentivi Art. 113. D.Lgs. n. 50/2016	€	1.630,04
B3	Prestazioni Tecniche Prog.Esecutiva, DL, CSp e CSE (Iva e cassa Inclusa)	€	17.842,20
B4	incarico DNSH		2.314,45
B5	Ribasso di'asta	€	7,78
B6	Imprevisti	€	845,72
	Totale somme a disposizione	€	42.000,15
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	€	130.000,00

QTE - Fondi Propri dell'Ente



“INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO E PARZIALIZZAZIONE IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO SEDE UFFICI COMUNALI PIAZZA DELLA VITTORIA” PROGETTO 2			
QUADRO ECONOMICO			
Capo A – Lavori a base d'asta			
A1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso d'asta	€	22.470,17
A2	Oneri per la sicurezza	€	1.115,31
A3	costo manodopera		7.533,04
	Totale Lavori (A1+A2+A3)	€	31.118,52
Capo B – Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori 22% (su A3)	€	6.846,07
B2	Incentivi Art. 113. D.Lgs. n. 50/2016	€	752,33
B3	Prestazioni Tecniche Prog.Esecutiva, DL, CSp e CSE (Iva e cassa Inclusa)	€	19.820,94
B4	incarico DNSH		1.068,21
B5	Ribasso di'asta	€	3,59
B6	Imprevisti	€	390,34
	Totale somme a disposizione	€	28.881,48
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	€	60.000,00

di accertare la somma di € 130.000,00 quale contributo PNRR dal Ministero dell'Interno – sede legale in Piazza del Viminale, 1 – Roma – CAP 00184 – C.F. e P.IVA 80202230589;

di assumere apposito impegno di spesa per € 35,00 in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) – sede legale in Via Minghetti, 10 – 00187 Roma(RO) – C.F. e P.IVA 97584460584 – quale contributo per il Codice Identificativo di Gara assunto;

di assumere apposito impegno di spesa per € 2.382,52 corrispondente alle prestazioni eseguite ai sensi dell'art. 45 commi 2 e 8 del D. Lgs 36/2023;

RICHIAMATI:

- lo Statuto dell'Ente;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e smi;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;



2. di approvare il progetto esecutivo, acquisito al protocollo dell'ente prot. n. 39814/2023 del 07/09/2023, costituito da n. 33 elaborati, a firma del progettista Ing. Ugo Teodoro, allegati al presente atto per farne parte integrante, formale e sostanziale:

n°	TITOLO / DESCRIZIONE
01 _{RE}	R.T.G. - Relazione tecnica generale
02 _{RE}	R. CAM - Relazione CAM
03 _{RE}	P.M.O. - Piano manutenzione opera
04 _{EL}	I.M. R.T.S - Relazione tecnica specialistica
05 _{EL}	I.M. L.10 - Legge 10
06 _{EL}	I.M. 01 - Stato di fatto
07 _{EL}	I.M. 02 - Stato di progetto
08 _{RE}	I.M. 03 - Schema altimetrico
09 _{RE}	I.M. 04 - Pianta piano terra
10 _{EL}	I.M. 05 - Pianta piano rialzato
11 _{EL}	I.M. 06 - Pianta piano primo
12 _{EL}	I.M. 07 - Pianta piano secondo
13 _{EL}	I.M. 08 - Pianta piano terzo -centrale
14 _{EL}	I.M. 09 - Particolari costruttivi
15 _{EL}	I.E. R.T.S - Relazione tecnica specialistica
16 _{EL}	I.E. R.C. - Relazione di calcolo
17 _{EL}	I.E.01 - Pianta piano interrato
18 _{EL}	I.E.02 - Pianta piano terra
19 _{RE}	I.E.03 - Pianta piano rialzato
20 _{RE}	I.E.04 - Pianta piano primo
21 _{EL}	I.E.05 - Pianta piano secondo
22 _{EL}	I.E.06 - Pianta piano terzo
23 _{EL}	I.E.07 - Schema altimetrico
24 _{EL}	C.S.A. - Capitolato speciale d'appalto
25 _{EL}	I.M. C.S. - Capitolato speciale Imp. Mecc.
26 _{EL}	I.E. C.S. - Capitolato speciale Imp. El.
27 _{EL}	C.M.E. - Computo metrico estimativo
28 _{EL}	E.P.U - Elenco prezzi unitari
29 _{RE}	A.P. - Analisi nuovi prezzi
30 _{RE}	M.O. - Incidenza mano d'opera
31 _{RE}	P.S.C. - Piano sicurezza Coordinamento
32 _{RE}	F.T. - Fascicolo Tecnico
33 _{RE}	Q.T.E - Quadro Tecnico Economico

dando atto di procedere all'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto, con le modalità e il procedimento sotto indicati:

- metodo di gara – affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs 36/2023;
- criterio di aggiudicazione - minor prezzo, determinato sulla base del ribasso offerto, al netto degli oneri per la sicurezza;



3. di prendere atto e di approvare la proposta di affidamento del RUP, registrata con protocollo dell'Ente prot. n. 0009776/2024 del 08/03/2024, allegata al presente atto per farne parte integrante, formale e sostanziale;
4. di autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad effettuare i correlati spostamenti di impegni a seguito della rimodulazione del quadro economico, originariamente assunti al capitolo 01052.02.20174419 - *Efficientamento energetico immobili comunali - Impianti sede - Anno 2023 - Cofinanziamento comunale - CUP: J14J22000700001*, rideterminandoli nella maniera seguente:

- impegno 2924/2023, importo totale di € 37.663,14 (determina 744 del 30.08.2023)

01052.02.20174419	Efficientamento energetico immobili comunali - Impianti sede - Anno 2023 - Cofinanziamento comunale - CUP: J14J22000700001	€ 19.820,24
01052.02.20174319	PNRR - M2.C4 - Efficientamento energetico immobili comunali - Anno 2024. CUP: J14J22000700001	€ 17.842,20

- imp. 2943/2023, importo totale di € 2.382,66; (determina 751 del 31.08.2023)

01052.02.20174419	Efficientamento energetico immobili comunali - Impianti sede - Anno 2023 - Cofinanziamento comunale - CUP: J14J22000700001	€ 1.068,21
01052.02.20174319	PNRR - M2.C4 - Efficientamento energetico immobili comunali - Anno 2024. CUP: J14J22000700001	€ 1.314,45

5. di prenotare la spesa complessiva di € 130.000,00 sul capitolo 01052.02.20174319 "Efficientamento energetico immobili comunali – Impianti sede comunale" del Bilancio 2024/2026 – esercizio 2024, che presenta la necessaria disponibilità, come da riepilogo contabile in calce al presente atto (CUP J14J22000700001);
6. di dare atto che somma di € 130.000,00 è finanziata da Fondi P.N.R.R.;
7. di dare atto che la somma di € 60.000,00 è già stata impegnata per € 40.843,35 con le precedenti determinazioni n. 744 del 30/08/2023 e n. 751 del 31/08/2023 richiamate in premessa e per €19.954,20 sull'imp. 3762/2023;
8. di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, l'appalto in oggetto alla Ditta Siram Spa con sede in Via Anna Maria Mozzoni, 12 - 20152 Milano (MI), C.F./P.IVA 08786190150, assumendo apposito impegno di spesa per l'importo di € 119.118,37, oltre IVA 22% per € 26.206,04 così per una spesa complessiva di € 145.324,41;
9. di dare atto che è stato emesso il Durc on line attestante la regolarità contributiva della ditta Siram SpA con scadenza in data 18/06/2024 mediante interrogazione online sul sito INPS protocollo INPS_39776693 del 19/02/2024;
10. di impegnare la somma di € 145.324,41 (di cui € 26.206,04 di IVA al 22% che sarà versata direttamente all'Erario) a favore della ditta Siram SpA con sede in Via Anna Maria Mozzoni, 12 - 20152 Milano (MI), C.F./P.IVA 08786190150, imputando la spesa corrispondente al capitolo del Bilancio 2024/2026 gestione residui utilizzando le somme a disposizione per € 107.359,82



sull'imp. 1780/2024 e per € 37.964,59 sull'imp. 3762/2023 come nel riepilogo contabile indicato in calce (CUP J14J22000700001 - CIG B04395598E);

11. di dare atto che la somma € 145.324,41 è finanziata per € 107.359,82 da Fondi P.N.R.R. e per € 37.964,59 è finanziata da FPV e che il finanziamento originario era avanzo destinato ad investimenti;
12. di impegnare la somma di € 17.842,20 a favore dell'Ing. Teodoro Ugo – sede legale in Via dei Caligari n. 6/B – CAP 40129 – Bologna (BO) – P.IVA 03829690373 imputando la spesa corrispondente al capitolo del Bilancio 2024/2026 gestione residui utilizzando le somme a disposizione sull'imp. 1780/2024 come nel riepilogo contabile indicato in calce (CUP J14J22000700001 - CIG 9946613CB3);
13. di dare atto che la somma € 17.842,20 è finanziata da Fondi P.N.R.R.;
14. di dare atto che è stato acquisito, prot. n. 0010318/2024 del 11/03/2024, il Durc Inarcassa dell'Ing. Ugo Teodoro con scadenza il 09/07/2024;
15. di impegnare la somma di € 1.314,45 a favore della Ditta GSA INGEGNERIA Srl – sede legale in Via F. Magellano n. 10 – CAP 40017 San Giovanni in Persiceto (BO) – C.F. e P.IVA 03580401200 imputando la spesa corrispondente al capitolo del Bilancio 2024/2026 gestione residui utilizzando le somme a disposizione sull'imp. 1780/2024 come nel riepilogo contabile indicato in calce (CUP J14J22000700001 - CIG A00965714D);
16. di dare atto che è stato emesso il Durc on line attestante la regolarità contributiva della ditta GSA INGEGNERIA Srl con scadenza in data 06/07/2024 mediante interrogazione online sul sito INAIL protocollo INAIL_42848223 del 08/03/2024;
17. di ridefinire il quadro economico di progetto come segue:



“INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO E PARZIALIZZAZIONE IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO SEDE UFFICI COMUNALI PIAZZA DELLA VITTORIA” PROGETTO 2			
QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Capo A – Lavori a base d’asta			
A1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso d'asta	€	91.731,92
A2	Oneri per la sicurezza	€	3.531,83
A3	costo manodopera		23.854,62
	Totale Lavori (A1+A2+A3)	€	119.118,37
Capo B – Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori 22% (su A3)	€	26.206,04
B2	Incentivi Art. 113. D.Lgs. n. 50/2016	€	2.382,37
B3	Prestazioni Tecniche Prog.Esecutiva, DL, CSp e CSE (Iva e cassa Inclusa)	€	37.663,14
B4	incarico DNSH		3.382,66
B5	Ribasso di'asta	€	11,37
B6	Imprevisti	€	1.236,05
	Totale somme a disposizione	€	70.881,63
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	€	190.000,00

Dando atto che l'importo complessivo dell'opera è finanziato per euro 130.000,00 da Fondi P.N.R.R. e per euro 60.000,00 da Fondi Propri dell'Ente, il sopra citato quadro economico complessivo dell'opera è da intendersi costituito dai seguenti quadri economici:

QTE - Finanziato da Fondi P.N.R.R.



**“INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO E PARZIALIZZAZIONE IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO SEDE UFFICI COMUNALI PIAZZA DELLA VITTORIA”
PROGETTO 2**

QUADRO ECONOMICO

Capo A – Lavori a base d’asta

A1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso d'asta	€	69.261,75
A2	Oneri per la sicurezza	€	2.416,52
A3	costo manodopera	€	16.321,58
	Totale Lavori (A1+A2+A3)	€	87.999,85

Capo B – Somme a disposizione

B1	IVA sui lavori 22% (su A3)	€	19.359,97
B2	Incentivi Art. 113. D.Lgs. n. 50/2016	€	1.630,04
B3	Prestazioni Tecniche Prog.Esecutiva, DL, CSp e CSE (Iva e cassa Inclusa)	€	17.842,20
B4	incarico DNSH		2.314,45
B5	Ribasso di'asta	€	7,78
B6	Imprevisti	€	845,72
	Totale somme a disposizione	€	42.000,15
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	€	130.000,00

QTE - Fondi Propri dell'Ente



“INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI: EFFICIENTAMENTO E PARZIALIZZAZIONE IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO SEDE UFFICI COMUNALI PIAZZA DELLA VITTORIA” PROGETTO 2			
QUADRO ECONOMICO			
Capo A – Lavori a base d’asta			
A1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso d'asta	€	22.470,17
A2	Oneri per la sicurezza	€	1.115,31
A3	costo manodopera		7.533,04
	Totale Lavori (A1+A2+A3)	€	31.118,52
Capo B – Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori 22% (su A3)	€	6.846,07
B2	Incentivi Art. 113. D.Lgs. n. 50/2016	€	752,33
B3	Prestazioni Tecniche Prog.Esecutiva, DL, CSp e CSE (Iva e cassa Inclusa)	€	19.820,94
B4	incarico DNSH		1.068,21
B5	Ribasso di'asta	€	3,59
B6	Imprevisti	€	390,34
	Totale somme a disposizione	€	28.881,48
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	€	60.000,00

18. di accertare la somma di € 130.000,00 quale contributo PNRR dal Ministero dell’Interno –sede legale in Piazza del Viminale, 1 – Roma – CAP 00184 – C.F. e P.IVA 80202230589 – sul cap. 40200.01.40243119 “PNRR - M2C4 - Inv. 2.2 – Interventi per la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei Comuni - 2024 – CUP: J14J22000700001” del Bilancio 2024/2026 esercizio 2024 come da riepilogo contabile in calce al presente atto;
19. di impegnare la somma di € 2.382,55 a favore del gruppo di lavoro dei dipendenti comunali per le prestazioni eseguite ai sensi dell’art. 45 commi 2 e 8 del D. Lgs 36/2023 imputando la spesa corrispondente al capitolo del Bilancio 2024/2026 gestione residui utilizzando le somme a disposizione per € 1.630,04 sull’imp. 1780/2024 e per € 752,33 sull’imp. 3762/2023 come nel riepilogo contabile indicato in calce (CUP J14J22000700001);
20. di dare atto che la somma € 2.382,55 è finanziata per € 1.630,04 da Fondi P.N.R.R. e per € 752,33 è finanziata da FPV e che il finanziamento originario era avanzo destinato ad investimenti;
21. di assumere apposito impegno di spesa a favore dell’A.N.A.C. Autorità Nazionale Anticorruzione con sede legale in via M. Minghetti, 10 Roma – C.F. 97584460584 per la somma complessiva di € 35,00, al fine di garantire il versamento del contributo per l’affidamento in oggetto mediante MAV (Pagamento mediante avviso) che verrà emesso dall’Autorità Nazionale Anticorruzione imputando la spesa al capitolo 01061.02.02910123



“IMPOSTE E TASSE DIVERSE – ANAC” del Bilancio 2024/2026 esercizio 2024, come nel riepilogo contabile indicato in calce;

22. di dare atto che il RUP è l'Arch. Bruno Marino, Dirigente del Settore tecnico e sviluppo del territorio del Comune di Castelfranco Emilia;
23. di dare atto che il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata firmata digitalmente con scambio di PEC, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
24. di dare atto che la liquidazione della spesa avverrà su presentazione di fatture, riscontrate regolare dall'ufficio competente, mediante disposizioni di liquidazione, con le modalità stabilite dal vigente Regolamento Comunale di contabilità e con scadenza compatibile con i limiti fissati dalle regole di finanza pubblica;
25. di dare atto che le obbligazioni di cui ai presenti impegni scadranno e diverranno esigibili entro il 31/12/2024;
26. di procedere, in relazione al presente provvedimento, alla pubblicazione nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito internet istituzionale, ai sensi dell'art. 1 comma 32 legge 190/2012 e in osservanza di quanto prescritto dal D.Lgs.14/3/2013 n. 33 (Testo Unico della Trasparenza).

Castelfranco Emilia, 19/03/2024

Determinazione n. 193 del 19/03/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E
SVILUPPO DEL TERRITORIO
Arch. Marino Bruno

(Atto del Sindaco di conferimento ai Dirigenti/Responsabili dei Settori ed ai Facenti Funzioni dei compiti dirigenziali nelle materie di rispettiva competenza: n. Prot n. 33199 del 26/08/2019 e decreto di sostituzione prot. 24552 del 18/06/2019)

Originale firmato digitalmente

Riepilogo contabile:

Tipo (uscita/Entrata)	Anno competenza	N° imp/acc	Anno imp/acc.	Capitolo	Capitolo Descrizione	Importo
E	2024	405	2024	40200.01.40243 119	PNRR - M2C4 - Inv. 2.2 - Interventi per la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni - 2024 - CUP:J14J22000700001	130.000,00
U	2024	1780	2024	01052.02.20174 319	PNRR - M2.C4 - Efficientamento energetico immobili comunali - Anno 2024.	110.843,35



					CUP: J14J22000700001	
U	2024	1780	2024	01052.02.20174 319	PNRR - M2.C4 - Efficientamento energetico immobili comunali - Anno 2024. CUP: J14J22000700001	-107.359,82
U	2024	1780	2024	01052.02.20174 319	PNRR - M2.C4 - Efficientamento energetico immobili comunali - Anno 2024. CUP: J14J22000700001	-1.630,04
U	2024	1781	2024	01052.02.20174 319	PNRR - M2.C4 - Efficientamento energetico immobili comunali - Anno 2024. CUP: J14J22000700001	107.359,82
U	2024	1782	2024	01052.02.20174 419	Efficientamento energetico immobili comunali - Impianti sede - Anno 2023 - Cofinanziamento comunale - CUP: J14J22000700001	37.964,59
U	2024	1783	2024	01052.02.20174 319	PNRR - M2.C4 - Efficientamento energetico immobili comunali - Anno 2024. CUP: J14J22000700001	1.630,04
U	2024	1785	2024	01052.02.20174 419	Efficientamento energetico immobili comunali - Impianti sede - Anno 2023 - Cofinanziamento comunale - CUP: J14J22000700001	752,33
U	2024	1786	2024	01061.02.02910 123	IMPOSTE E TASSE DIVERSE - ANAC	35,00

