



CITTÀ DI
CASTELFRANCO
EMILIA

Settore Servizi al cittadino
Centrale Unica Committenza
Comune di Castelfranco Emilia e Comune di San Cesario s/P
Sede: via Circondaria Sud n. 20
Telefono: dirigente 059/959371 – ufficio unico 059/959246-226
e-mail: gare@comune.castelfranco-emilia.mo.it
pec: comunecastelfrancoemilia@cert.comune.castelfranco-emilia.mo.it

PRECISAZIONE/CHIARIMENTO N. 4

Prot. n. 0004431/2018

Castelfranco, 26.01.2018

PROCEDURA APERTA
LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DISTRETTUALE DIURNO SOCIO-RIABILITATIVO PER DIVERSAMENTE ABILI

CIG lotto 1: 7334652A4C – CUP J15F17000050002

CIG lotto 2: 733468772F – CUP J15F17000050002

Quesito del 24.01.2018 posto dall'operatore economico

“Lotto 1

Criterio C "valutazione sulla lunghezza di estensione della recinzione lungo il fronte ed il lato est del lotto del centro diurno".

Da elaborati grafici e da computo metrico la recinzione perimetra già il centro diurno e gli spazi verdi pertinenti nella loro interezza.

Cosa intendete per lunghezza di estensione?

Si tratta di una precisazione sulla completa copertura dell'area o intendete espandere la recinzione a porzioni non indicate?

Nel caso intendiate l'espansione a zone non indicate, quali sono queste?

Criterio D "valutazione sulla lunghezza di estensione della recinzione lungo il fronte ed il lato libero del lotto posizionato ad est sede di sala polivalente".

Intendete una recinzione che perimetri il lotto ineditato ad est nella sua totalità?

Cosa intendete per fronte e lato libero?

Lotto 2

Criterio C "tipologia di posa sulla parete ventilata, sull'esistenza di un trattamento autopulente, non sull'inserimento architettonico delle stesse sulla facciata ventilata".

Le pensiline devono presentare un trattamento autopulente o non devono intaccare il trattamento della facciata?

Cosa intendete quando affermate che la valutazione non verterà sull'inserimento architettonico delle pensiline sulla facciata ventilata?"

Risposta del 26.01.2018

Lotto 1

In riferimento al “criterio C - Miglioramento della qualità delle recinzioni previste mediante ad esempio recinzioni rigide con muretto in cls, copertina in cemento recinzione metallica in tubolari metallici zincati e verniciati smalto sintetico satinato”, si precisa che la recinzione riportata sui grafici di progetto è in rete plastificata e paletti e che, pertanto, l’offerta tecnica verrà valorizzata qualora il concorrente proponga un miglioramento della sua qualità, formulato sulla base di una valutazione discrezionale - anche a seguito dell’effettuato sopralluogo - in ordine a quale parte di recinzione sia migliorabile. A mero titolo esemplificativo, ferme restando le attribuzioni della Commissione giudicatrice, potrà essere valutato positivamente un miglioramento dell’estensione della recinzione, potendo essere anche parziale rispetto all’estensione totale (solo sul fronte o anche lateralmente ai lotti di terreno del centro diurno).



CITTÀ DI
CASTELFRANCO
EMILIA

Settore Servizi al cittadino
Centrale Unica Committenza
Comune di Castelfranco Emilia e Comune di San Cesario s/P
Sede: via Circondaria Sud n. 20
Telefono: dirigente 059/959371– ufficio unico 059/959246-226
e-mail: gare@comune.castelfranco-emilia.mo.it
pec: comunecastelfrancoemilia@cert.comune.castelfranco-emilia.mo.it

Stesse precisazioni sono vevoli per il criterio “D”, che fa riferimento alla qualità e all’estensione indicate nella proposta in merito alla recinzione prevista per l’altro appezzamento di terreno.

Lotto 2

In merito al “criterio C - Miglioramento della qualità degli accessi alla struttura mediante fornitura e posa di pensiline di copertura in materiali architettonicamente compatibili alla struttura (acciaio inox, vetro, acciaio Corten ecc...), a mero titolo esemplificativo, si precisa che - ferme restando le attribuzioni della Commissione giudicatrice - l’offerta tecnica potrà essere valorizzata in ragione della dimensione delle pensiline sull’ingresso principale e sui due ingressi laterali, dello spessore delle lastre, della tipologia di posa, della parete ventilata, dell’esistenza di trattamento autopulente, dell’inserimento architettonico delle stesse sulla facciata ventilata.

Il trattamento autopulente è una qualità che può essere offerta rispetto alle parti trasparenti delle stesse pensiline.

L’inserimento architettonico delle pensiline sulla facciata è elemento di qualificazione della proposta tecnica e in merito non occorrono specificazioni ulteriori.

Si evidenzia che, nel trascrivere il criterio - per mero errore materiale - si è riportato “non sull’inserimento architettonico” quando invece occorre intendere “sull’inserimento architettonico”: l’avverbio di negazione “non” è pertanto errato e non va considerato.

La proposta o meno di prevedere il trattamento autopulente delle lastre delle pensiline, unitamente all’inserimento architettonico delle pensiline sulla facciata ventilata, è oggetto di offerta.

L’Autorità di gara, Manuela Bonettini

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; DPCM 8 febbraio 1999; D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445; D.L. 23 gennaio 2002 n. 10; Certificato rilasciato da Infocamere S.C.p.A. (<http://www.card.Infocamere.it>).