



CITTÀ DI
CASTELFRANCO
EMILIA

Settore: SETTORE LL.PP. PATRIMONIO
Servizio: Amministrativo

059959213/059959226 - fax 059 959 284
e-mail: lpp.lavori@comune.castelfranco-emilia.mo.it
059959223/059959202 - fax 059 959 284
e-mail: lpp.manutenzione@comune.castelfranco-emilia.mo.it

Prot. 33928-20-8-2015

AVVISO ESITO PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 122, COMMA 7, E 57, COMMA 6, DEL D.LGS. 163/06, PER L'AFFIDAMENTO DI Opere di urbanizzazione connesse al lotto 13 Scuola EST - "Piumazzo"

NOME E INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA (MO) - codice fiscale 00172960361

Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

Piazza della Vittoria n. 8

41013 Castelfranco Emilia (MO) - Italia

Numero Fax: 059/959284 Numero Tel. 059/959273

www.comune.castelfranco-emilia.mo.it

PEC: comunecastelfrancoemilia@cert.comune.castelfranco-emilia.mo.it

Responsabile del procedimento: Ing. Mirco Masina - Settore Tecnico e sviluppo del territorio (e-mail: masina.m@comune.castelfranco-emilia.mo.it)

Determina a contrarre: determinazione del Dirigente del Settore Tecnico e sviluppo del territorio n. 337 del 03/06/2015

Oggetto dell'appalto: affidamento dei lavori di realizzazione "Opere di urbanizzazione connesse al lotto 13 Scuola EST - "Piumazzo"

Codice identificativo gara (CIG): 6275239B08

Codice unico di progetto: J17B15000030002

CPV relativo all'oggetto principale del contratto: 45223300-9

Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del D.Lgs. 163/06 in quanto trattasi di lavori di importo inferiore ai 500.000,00.

Il ricorso alla procedura negoziata è giustificato ai sensi del comma 7 del citato art. 122 in quanto i lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, ex art. 57 comma 6, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza; per lavori di importo inferiore a Euro 500.000,00 l'invito può essere rivolto ad almeno cinque soggetti.

Le opere in oggetto devono essere realizzate in tempi utili con l'inizio dell'anno scolastico 2015/2016.

Caratteristiche generali dell'opera: le opere previste riguardano l'urbanizzazione delle aree limitrofe alla Scuola EST Lotto 13 di "Piumazzo", consistenti nella realizzazione di reti fognarie

acque bianche, illuminazione pubblica, percorsi pedonali, realizzazione di strade interne ai parcheggi, realizzazione di parcheggi.

3.3. *Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza):* Euro 251.100,00 (duecentocinquantunmilacento/00);

3.4. *Importo non soggetto a ribasso d'asta per costi relativi alla gestione della sicurezza:* Euro 8.000,00 (ottomila/00);

3.5. *Importo non soggetto a ribasso - Costo del personale individuato ai sensi dell'art. 82 comma 3 bis:* Euro 71.545,16 (settantunmilacinquecentoquarantacinque/16);

3.6. *Importo assoggettato a ribasso d'asta:* Euro 171.554,84 (centosettantunmilacinquecentocinquantaquattro/84);

3.7 *Lavorazioni di cui si compone l'intervento:*

| CATEGORIE | | | | | | | | | |
|---|---|--------|--------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|------------|---|----------------|
| Descrizione lavorazione | Categoria D.P.R. 207/2010 | Class. | Qualificaz. obbligatoria | Lavori (€) | Oneri di sicurez. (€) | Totali | Incid. % | Indicazioni Speciali ai fini della gara | |
| | | | | | | | | Prevalente o scorporabile | Subappaltabile |
| Opere stradali e relative opere complementari | OG3: STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI | I | si | 149 016,33 | 4 903,87 | 153 920,20 | 61,30 | Prevalente | si (max 20%) |
| Rete fognaria | OG6: ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE | I | si | 39 326,45 | 1 294,17 | 40 620,62 | 16,18 | Scorporabile | si (100%) |
| Impianto di Pubblica Illuminazione | OG 10 IMPIANTI PER LA TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA TENSIONE E PER LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN CORRENTE ALTERNATA E CONTINUA ED IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE | I | si | 54 757,22 | 1 801,97 | 56 559,19 | 22,52 | Scorporabile | si (100%) |
| TOTALE LAVORI A CORPO | | | | 243 100,00 | 8 000,00 | 251 100,00 | 100 | | |

Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 82, comma 2, lettera b) e 53, comma 4, del D.Lgs. 163/2006, nonché dall'art. 118 comma 1 lettera b) del D.P.R. 207/2010

Criterio di aggiudicazione: Criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 comma 2, lett. b)

Numero delle ditte invitate:

a seguito di un apposito Avviso di manifestazione di interesse prot. n.10783 pubblicato all'Albo Pretorio e sul profilo del committente, dal 25/03/2015 al 13/04/2015, sono pervenuti n. 157 plichi, nei modi e nei termini prescritti.

Dato atto che nell'Avviso prot. n.10783 si precisava che:

*“La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature **non sia superiore a 20**, inviterà alla procedura negoziata tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che abbiano dichiarato di essere in possesso dei requisiti minimi di cui al punto 3..., si è proceduto al sorteggio di n. 20 imprese tra quelle che hanno presentato la manifestazione di interesse, tramite il programma di generazione di numeri casuali disponibile sul sito della Regione Emilia Romagna (www.regione.emilia-romagna.it/sin_info/generatore), inserendo come seme generatore 157, pari al numero complessivo delle richieste di partecipazione alla procedura negoziata ammesse, come disposto dal citato avviso di manifestazione d’interesse, al suo punto 4.”*

In seduta pubblica di cui è dato atto nel verbale. prot. 13695 del 16/04/2015, sono state sorteggiate le seguenti n. 20 ditte:

| | |
|----|----------------------------------|
| 1 | CAPILUPPI LORENZO SNC |
| 2 | FALCOMER SRL |
| 3 | IMPRESA EDILE F.LLI PAOLUCCI SNC |
| 4 | PERZI COSTRUZIONI SRL |
| 5 | SISTEMI DI COSTRUZIONI SRL |
| 6 | MODECO SRL |
| 7 | FRANTOIO FONDOVALLE SRL |
| 8 | ASFALTI EMILIANI SRL |
| 9 | SASSATELLI FERDINANDO & C. SRL |
| 10 | CO.MA.S. SRL |
| 11 | CO.VE.MA SRL |
| 12 | IMPRESA BM SAS |
| 13 | ZACCARIA COSTRUZIONI SRL |
| 14 | MODENA MANIFATTURA EDILE SRL |
| 15 | TURCHI CESARE SRL |
| 16 | VIELLE SCAVI COSTRUZIONI SRL |
| 17 | PORFIREA SRL |
| 18 | EUROSCAVI |
| 19 | TRIDELLO GENNI |
| 20 | MANTOVANI COSTRUZIONI |

Numero di offerte ricevute entro i termini indicati dalla lettera di invito **ore 11,00 del giorno 26/06/2015:** n. 17

Aggiudicazione definitiva: determinazione del responsabile del Settore tecnico e Sviluppo del territorio n. 527 del 13708/2015 , esecutiva in data 17/08/2015

Aggiudicatario: CO.MA.S. S.R.L. CON SEDE IN VIA DELL'ARTIGIANATO N. 51 – 45030 CALTO (RO) - P.IVA/C.F. 00590170296

Percentuale di ribasso:18,64%

Importo di aggiudicazione: IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE COMPRESIVO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA, AL NETTO DELL'IVA, PARI AD € 219.122,18, DI CUI € 139.577,02 PER LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA, € 71.545,16 PER COSTI DEL PERSONALE NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA ED EURO 8.000,00 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA

Subappalto: opere della categoria OG3 nella misura massima del 20%, OG6 e OG10 nei limiti previsti per le categorie scorporabili di cui alla lettera di invito.

Organo competente per le procedure di ricorso: Tar Emilia-Romagna – sezione di Bologna – Strada Maggiore, 53

Castelfranco Emilia, 20/08/2015



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Mirco Masina

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop followed by a horizontal line extending to the right.