



CITTÀ DI
CASTELFRANCO
EMILIA

COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA
PROVINCIA DI MODENA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Prot. 6881 del 13/02/2017

Allegato A alla determinazione dirigenziale n. 89 del 13.02.2017

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI CIMITERIALI DA
EFFETTUARSI PRESSO I CIMITERI DEL COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA**

ERRATA CORRIGE DISCIPLINARE DI GARA

CIG: 695386923C
CPV: 98371110-8 “Servizi cimiteriali”

ART. 14 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La selezione della migliore offerta avverrà applicando il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016.

La valutazione della migliore offerta e, quindi, la scelta del soggetto affidatario del contratto viene effettuata da apposita Commissione di aggiudicazione nominata ai sensi dell’art. 77, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016.

L’Amministrazione aggiudicatrice per la determinazione della migliore offerta prende in considerazione i seguenti elementi:

- A) elemento progetto tecnico;
- B) elemento Prezzo.

Il calcolo dell’offerta economicamente più vantaggiosa dovrà essere effettuato con la seguente formula:

$$\frac{\text{Punteggio attribuito all'elemento progetto tecnico} + \text{Punteggio attribuito all'elemento prezzo}}{\text{Punteggio complessivo attribuito all'offerta presentata}}$$

Ogni condizione tra quelle dichiarate dalla ditta e a cui sia stato attribuito un punteggio, sia relativo all'elemento progetto tecnico, sia relativo all'elemento prezzo, costituisce obbligazione contrattuale per la ditta stessa nel caso risulti aggiudicataria dell'appalto.

La Commissione di aggiudicazione esprimerà la propria valutazione attribuendo a ciascuna offerta validamente presentata un massimo di 100 punti, di cui 80 sull'elemento progetto tecnico e 20 sull'elemento prezzo.

L’elemento “progetto tecnico” si articola in elementi, a ciascuno dei quali è attribuito un punteggio come di seguito precisato:

ELEMENTO PROGETTO TECNICO	80 PUNTI
----------------------------------	-----------------

<p>A. Organizzazione dei servizi; programmazione, rendicontazione e coordinamento; Interfaccia con il Committente, Ufficio Relazioni con il pubblico e comunicazioni all'utenza Archivio informatizzato; realizzazione e gestione planimetrie e schemi impiantistici (elettrici, idraulici, mappa sepolture ecc.) consultabili dalla Committente e tempi di esecuzione</p> <p>Con riferimento al presente elemento la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione ed attribuirà i conseguenti coefficienti in base ai seguenti criteri motivazionali:</p> <p>- capacità di coordinamento e organizzazione tali da garantire un efficiente programmazione dei servizi e una efficace risposta agli utenti dolenti in conformità a quanto previsto nel capitolato</p>	<p>Max Punti 22</p>
<p>B. Modello organizzativo proposto per la gestione del servizio di tenuta in decoro dei cimiteri oggetto di appalto in rapporto a programmazione attività, modalità esecutive, metodologie di intervento, tempi di esecuzione</p> <p>Con riferimento al presente elemento la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione ed attribuirà i conseguenti coefficienti in base ai seguenti criteri motivazionali:</p> <p>- compiuta individuazione dei lavori , capacità di programmazione, organizzazione ed esecuzione, tali da garantire la tenuta in decoro dei cimiteri comunali in conformità a quanto previsto nel capitolato</p>	<p>Max Punti 10</p>
<p>C. Modello organizzativo proposto per la gestione dell'illuminazione votiva e gli impianti elettrici ad essa collegati; attivazioni, recessi, gestione archivi, morosità, riparazione guasti, riqualificazione e messa a norma degli impianti esistenti, tempi di esecuzione, ecc.</p> <p>Con riferimento al presente elemento la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione ed attribuirà i conseguenti coefficienti in base ai seguenti criteri motivazionali:</p> <p>- compiuta individuazione dei lavori, tempi di esecuzione, capacità di programmazione, organizzazione ed esecuzione , tali da garantire l'efficienza del servizio e il costante monitoraggio in conformità a quanto previsto nel capitolato</p>	<p>Max Punti 15</p>
<p>D. Modello organizzativo proposto per la gestione del servizio di pulizia nei cimiteri oggetto di appalto in rapporto a programmazione, modalità esecutive, metodologie di intervento</p> <p>Con riferimento al presente elemento la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione ed attribuirà i conseguenti coefficienti in base ai seguenti criteri motivazionali:</p> <p>- capacità di programmazione, organizzazione ed esecuzione tali da garantire un efficiente svolgimento del servizio in conformità a quanto previsto nel capitolato</p>	<p>Max Punti 8</p>

<p>E. Modello organizzativo proposto per la gestione del patrimonio arboreo presente nei cimiteri Comunali e sua tutela; censimento, programmazione della manutenzione, inserimento di essenze, tempi di esecuzione, ecc</p> <p>Con riferimento al presente elemento la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione ed attribuirà i conseguenti coefficienti in base ai seguenti criteri motivazionali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - compiuta individuazione dei lavori, capacità di programmazione, organizzazione ed esecuzione , tali da garantire l'efficienza del servizio e il costante monitoraggio in conformità a quanto previsto nel capitolato 		<p>Max Punti 10</p>
<p>F. Migliorie proposte che non comportino maggiori costi per la stazione appaltante con riferimento ai servizi oggetto di appalto o a ulteriori servizi e/o beni offerti</p> <p>Con riferimento al presente elemento la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione ed attribuirà i conseguenti coefficienti in base al seguente criterio motivazionale :</p> <ul style="list-style-type: none"> - manutenzioni edili ordinarie e straordinarie proposte, migliorative rispetto a quanto previsto in sede di Capitolato Speciale d'appalto, quali mq. di rifacimento intonaci, mq. di rifacimento tinteggiature, mq. rifacimento guaine di copertura ecc., compiuta individuazione dei lavori, tempi di esecuzione, capacità di programmazione, organizzazione ed esecuzione , tali da garantire l'efficienza del servizio e il costante monitoraggio in conformità a quanto previsto nel capitolato 		<p>Max punti 15</p>
OFFERTA ELEMENTO PREZZO		20 PUNTI
CRITERIO G)	OFFERTA ECONOMICA	max punti 20
<p><i>Il Concorrente in sede di offerta elemento prezzo dovrà indicare l'unica percentuale di ribasso offerta, da applicarsi sia sui servizi a misura (ovvero sull'elenco prezzi unitari) che su quelli a corpo come specificati nell'art. 4.2 del presente disciplinare di gara.</i></p>		

Ai fini della descrizione dei sei elementi (di cui ai sopra indicati criteri A, B, C, D, E, ed F), che compongono l'elemento progetto tecnico, i partecipanti alla gara potranno utilizzare complessivamente 20 facciate (formato A4, max nr. 25 righe), quali elaborati di riferimento della Commissione giudicatrice per operare la valutazione degli elementi che compongono il progetto tecnico. E' comunque data la possibilità ai partecipanti alla gara di esplicitare ulteriormente, in appositi allegati, specifici profili riferiti a uno o più degli elementi trattati, purchè vi sia un rimando a essi, chiaro e inequivocabile, nell'elaborato di riferimento per un totale non superiore a ulteriori 8 facciate di allegati (l'eventuale indice e copertina dell'offerta progettuale e/o degli allegati, non incidono nel conteggio delle numero delle facciate).

La Commissione non procederà ad attribuzione di punteggio e riparametrazione in caso di una sola offerta valida e ammessa alla valutazione tecnica, ma procederà a valutare l'offerta in termini di congruità e di adeguatezza del progetto presentato.

La determinazione dei punteggi per ciascuna offerta verrà effettuata applicando il metodo aggregativo – compensatore sulla base della seguente formula:

$$P_i = C_{ai} * P_a + C_{bi} * P_b + C_{ci} * P_c + C_{di} * P_d + C_{ei} * P_e + C_{fi} * P_f + C_{gi} * P_g$$

dove:

P_i = punteggio offerta i-esima

$C_{ai}, C_{bi}, \dots, C_{gi}$ = coefficienti criteri dell'offerta i-esima, variabili tra 0 e 1

P_a, P_b, \dots, P_g = fattori ponderali corrispondenti ai criteri A, B, ..., G, indicati nella tabella "Criteri di valutazione"

A) ELEMENTI DI VALUTAZIONE PROGETTO TECNICO
da MIN. PUNTI 0 a MAX PUNTI 80

Il punteggio che verrà attribuito all'offerta elemento progetto tecnico presentata da ciascun concorrente è così determinato

I coefficienti C_{ai} , C_{bi} , ..., C_{fi} che verranno attribuiti agli elementi relativi al progetto tecnico dell'offerta presentata dal concorrente i-esimo sono così determinati:

a) ogni Commissario attribuisce, in base ai Criteri di valutazione sopra indicati, ad ogni elemento un coefficiente variabile tra 0 e 1, con la specifica che viene attribuito coefficiente zero all'offerta che non ha esplicitato il criterio di valutazione o lo ha solo richiamato.

b) per ogni elemento di valutazione si calcola un coefficiente provvisorio C_{provij} ottenuto come media aritmetica dei coefficienti assegnati dai singoli Commissari all'elemento in esame:

$$C_{provij} = \frac{1}{n} \sum_{z=1}^n C_{ji}(Z)$$

dove:

i = offerta concorrente i-esimo

j = elemento in esame

Z = commissario z-esimo

n = numero dei commissari

$C_{ji}(z)$ = coefficiente attribuito dal commissario z-esimo all'elemento oggetto del criterio j dell'offerta i-esima

C_{provij} = coefficiente provvisorio attribuito all'elemento oggetto del criterio j dell'offerta i-esima;

c) si trasformano i coefficienti provvisori, attribuiti ad ogni offerta con le modalità di cui alla precedente lettera b), in coefficienti definitivi (C_{ij}), assegnando il valore "1" al coefficiente più elevato tra quelli attribuiti ad ogni offerta per lo specifico elemento di valutazione e proporzionando a tale coefficiente massimo gli altri come sotto indicato:

$$C_{ij} = \frac{C_{provij}}{C_{maxj}}$$

dove:

C_{maxj} = coefficiente provvisorio di valore massimo relativo all'elemento di valutazione j

C_{ij} = coefficiente definitivo relativo all'elemento di valutazione j dell'offerta i-esima (al variare di j si ottengono i coefficienti C_{ai} , C_{bi} , ..., C_{fi} ricercati)

Il punteggio complessivo che verrà attribuito all'offerta elemento progetto tecnico sarà pertanto dato dalla somma dei punteggi attribuiti ai singoli elementi componenti il progetto tecnico, ottenuti moltiplicando i coefficienti definitivi, sopra determinati, per i rispettivi fattori ponderali:

$$Pt_i = C_{ai} * 22 + C_{bi} * 10 + C_{ci} * 15 + C_{di} * 8 + C_{ei} * 10 + C_{fi} * 15$$

dove Pt_i è il punteggio complessivo attribuito all'elemento progetto tecnico per l'offerta i-esima

B) ELEMENTI DI VALUTAZIONE ELEMENTO PREZZO
da MIN. PUNTI 0 a MAX PUNTI 20

Il punteggio che verrà attribuito all'offerta elemento prezzo di ciascun concorrente è così determinato:

Il coefficiente attribuito in base al criterio **G** (“Offerta economica”) viene calcolato attraverso la seguente formula:

$$C_{gi} = \frac{PZ_i}{PZ_{max}}$$

dove:

C_{gi} = coefficiente relativo all'elemento di valutazione “Offerta economica” con riferimento all'offerta del concorrente i-esimo

PZ_i = percentuale di ribasso offerta dal concorrente i-esimo (come da modello allegato 2)

PZ_{max} = percentuale di ribasso massima offerta

Il punteggio relativo alla offerta i- esima per l'elemento G si ottiene pertanto moltiplicando il coefficiente C_{gi} per relativo fattore ponderale: $C_{gi} * 20$

N.B. Si precisa che nei calcoli relativi alle formule sopra riportate, con riferimento a tutti i criteri di valutazione, si terrà conto dei valori con tutti i decimali senza effettuare arrotondamenti. I calcoli verranno eseguiti con l'ausilio del software excel di Microsoft, precisando che, pur visualizzando i punteggi nelle celle (relativi ai coefficienti degli elementi e al punteggio totale) arrotondati a due numeri dopo la virgola, il programma procede al calcolo degli stessi tenendo conto del maggior numero di cifre significative dopo la virgola.

Fermo e invariato il resto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Il Dirigente della Centrale Unica di Committenza
Dott.ssa Manuela Bonettini

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; DPCM 8 febbraio 1999; D.P.R 8 dicembre 2000 n. 445; D.L. 23 gennaio 2002 n. 10; Certificato rilasciato da Infocamere S.C.p.A. (<http://www.card.infocamere.it>).