



GRUPPO CONSILIARE FRATELLI D'ITALIA

*Al presidente del Consiglio Comunale
A Sindaco e Giunta di Castelfranco Emilia
Ai Consiglieri Comunali*

Castelfranco Emilia 05 /2/2025

MOZIONE : STATO MANUTENTIVO CIMITERI COMUNALI E APPALTO DEGLI STESSI

PREMESSO

che la città di Castelfranco Emilia conta un numero significativo di cimiteri (9) di cui 7 sono sottoposti a vincoli dalle Belle Arti per il loro valore storico ed uno di essi è addirittura stato dichiarato cimitero monumentale (Cimitero Napoleonico)

CONSIDERATO CHE

nel 2017 l'appalto per l'esecuzione dei servizi cimiteriali viene vinto dal Consorzio Leonardo servizi e lavori soc. coop. consortile stabile con sede a Pistoia insieme alle consorziate esecutrici

Coop. Soc. Barbara B (TO) poi sostituita con C.F.P soc. coop. di Modena e affiancata da Coop. Soc. NUOVI ORIZZONTI (LU)

Eco Fly srl Esine (BS)

Progetto Contract srl Carini (PA)

Coop. di facchinaggio Luigi Morelli (LU) entrata nel 2020

e che tale appalto di durata quadriennale è stato successivamente rinnovato per ulteriori quattro anni ed avrà scadenza il 30/06/2025

CONSIDERATO CHE

il Capitolato Speciale d'Appalto prevede una serie complessa di impegni a fronte della cifra complessiva di euro 777.653,68 (euro 194.413,42 annui) e questi impegni devono essere conformi al Capitolato (art.10) e i pagamenti vengono effettuati mensilmente dedotte eventuali penalità e le somme non dovute per omissione del servizio (art.5)

CONSIDERATO CHE

A
COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA
"Riproduzione Cartacea Documento Elettronico"
Protocollo N.0005598/2025 del 10/02/2025
"Class." 2.2 «Consiglio»
Documento Principale



GRUPPO CONSILIARE FRATELLI D'ITALIA

il Comune procederà al pagamento **PREVIA VERIFICA** e bisogna ricordare che una parte dei compensi è "a misura" (le operazioni cimiteriali) mentre il resto è "a corpo" ed è verificabile solo se venissero rispettate le condizioni del Capitolato e se l'organo di controllo fosse effettivamente l'Ufficio di Polizia Mortuaria e che tra i compiti dell'Appaltatore vi è anche il far rispettare il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria

CONSIDERATO CHE

gli impegni assunti dall'Appaltatore sono i seguenti

1. *Operazioni cimiteriali (compresi i materiali) tumulazioni, traslazioni, esumazioni, estumulazioni (con pulizia e disinfezione) e inumazioni (con mantenimento nel tempo di livellamento omogeneo del terreno)*
2. *Servizi di giardinaggio e manutenzione del verde*
3. *Servizi di pulitura*
4. *Servizi di custodia e vigilanza*
5. *Gestione dell'illuminazione votiva e URP, predisposizione contratti di concessione cimiteriale*
6. *Gestione impianti tecnologici e immobili cimiteriali*

CONSIDERATO CHE

si tratta di Servizio Pubblico Essenziale e pertanto è necessario garantirlo tutti i giorni dell'anno

CONSIDERATO CHE

l'Offerta Tecnica ed il Capitolato d'appalto prevedono:

1. un call center centrale (inesistente)
2. un servizio di pronto intervento ed una reperibilità minima di 10 ore e disponibilità telefonica di 24 ore su 24
la presenza assicurata di personale negli orari di apertura al pubblico : è previsto il presidio c/o il Cimitero Nuovo Urbano (dove il Comune ha messo a disposizione un locale uso ufficio) con la presenza di un caposquadra che copra l'intero orario di apertura dei cimiteri (domenica e festivi compresi); per tutti gli altri cimiteri, suddivisi per aree, deve essere previsto un servizio di vigilanza che assicuri la presenza stabile e costante di almeno un operatore con funzioni di custodia e sorveglianza.



GRUPPO CONSILIARE FRATELLI D'ITALIA

3. la manutenzione del verde (con relazione periodica dettagliata al Comune) con sfalci che dovrebbero raggiungere complessivamente gli 82 annuali , le potature di siepi ed alberi ad alto fusto
 4. la pulizia dei locali adibiti al culto (compresa la realizzata sala commiato non cristiana)
 5. la pulizia dei servizi igienici (compreso il rifornimento di carta igienica , asciugamani e sapone liquido)
 6. la pulizia di fontane, lavandini , griglie ecc.
 7. la pulizia di vialetti e marciapiedi
 8. la deragnazione , la disinfestazione , la rimozione del guano dei piccioni e l'estirpazione del muschio
 9. il posizionamento di dissuasori a ultrasuoni nel Cimitero Napoleonico e di bat-box
 10. Cassetta per i Suggerimenti
 11. sostituzione dei contenitori per i rifiuti con quelli adatti alla differenziata
 12. cura , segnalazione e messa in sicurezza delle sepolture in evidente stato di abbandono (con omaggio di fiori e piante fresche)
 13. pulizia di scritte vandaliche
 14. realizzazione cartellini botanici
- e tanto , tanto altro ancora....

CONSIDERATO CHE

Esistono anche specifici protocolli per la ordinaria e straordinaria manutenzione (tinteggiature, stuccature, intonacature controllo e manutenzione dei cancelli e delle coperture)

CONSIDERATO CHE

la lettura dei documenti e delle proposte visto i risultati evidenti potrebbero quasi apparire esilaranti se la situazione non fosse quella che conosciamo

CONSIDERATO CHE

riteniamo inopportuno chiedere ai lavoratori che occasionalmente incontriamo nei cimiteri di potare o abbattere piante, poichè queste attività richiedono competenze specifiche

CONSIDERATO CHE

il Comune non ha appaltato la Polizia Mortuaria che resta ufficio di riferimento per determinate pratiche ma in URP è presente una impiegata dell' appaltatore che nella



GRUPPO CONSILIARE FRATELLI D'ITALIA

pratica ,perdonate il gioco di parole , controlla il lavoro che fa il controllato (ovvero l'appaltatore) in regime di autocontrollo

IL CONSIGLIO COMUNALE IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

Nella previsione di un nuovo appalto , di diminuire i servizi richiesti per riportare il sogno alla realtà di quanto fattibile anche nel rispetto dei lavoratori che ,restando schiacciati dalla mole di interventi richiesti , sostanzialmente non riescono ad essere efficienti nel concreto delle manutenzioni ordinarie.

Chiediamo un controllo rigoroso che garantisca che gli appaltatori rispettino i Capitolati d' Appalto e , quando ciò non avvenisse , che vengano presi provvedimenti per evitare che le mancate manutenzioni ordinarie diventino straordinarie , con il conseguente aggravio di costi a carico dell'ente pubblico .

Per fare ciò il controllo dovrebbe tornare al Comune che, oltre a organizzare il lavoro ,possa essere risolutorio con sanzioni effettive .

i Consiglieri

Garibaldi Roberta
Scaglione Paolo
Campobasso Antonio



