



CITTÀ DI  
CASTELFRANCO  
EMILIA

Prot. N. 7938/27.10.2015

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI INERENTI LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DI HOUSING SOCIALE TEMPORANEO.**

IL DIRETTORE DELL'ISTITUZIONE PER LA GESTIONE DEI SERVIZI SOCIALI

AVVISA

che intende avviare una manifestazione d'interesse finalizzata alla selezione preventiva delle candidature per l'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. avente ad oggetto la realizzazione di un progetto di Housing sociale temporaneo, in esecuzione della deliberazione di C.D.A. n. 26 del 19.10.2015 e della determinazione del Direttore dell'Istituzione per la gestione dei servizi sociali n. 215 del 27.10.2015.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici potenzialmente interessati a partecipare ad una successiva procedura per l'affidamento del servizio come di seguito specificato, non costituisce proposta contrattuale e non è in alcun modo vincolante per la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure.

Con il presente avviso non è indetta nessuna procedura di affidamento; la manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare all'Istituzione per la gestione dei servizi sociali del Comune di Castelfranco Emilia la disponibilità di operatori sul mercato.

L'Istituzione si riserva comunque in ogni momento di revocare per ragioni di sua esclusiva competenza il presente avviso o di non dar corso alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto senza che i soggetti interessati possano comunque vantare rimborsi o compensi per la compilazione della manifestazione di interesse o di atti ad essa inerenti.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio di cui si tratta che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'Istituzione in occasione della successiva procedura di affidamento.

## **1. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**

### **Tipologia e descrizione dell'affidamento:**

L'affidamento avrà per oggetto la realizzazione di un progetto di housing sociale temporaneo destinato a soggetti in situazione di emarginazione o con scarse risorse personali, in difficoltà economica e privi di alloggi, in carico ai Servizi Sociali territorialmente competenti, per i quali si possa individuare un progetto di reinserimento sociale attraverso l'orientamento, la motivazione o rimotivazione, la formazione e l'accompagnamento al lavoro o altra attività che garantisca una

progressiva autonomia personale

In particolare il progetto è indirizzato a:

*o persone con problematiche di rilevanza socio – economica con situazioni abitative precarie;*

*o donne in condizioni di difficoltà con figli;*

*o persone in possesso di certificazione di invalidità inferiore al 70%;*

*o persone con disturbi psichiatrici e comportamentali di grado lieve seguite dai servizi specialistici del territorio;*

*o persone che hanno intrapreso un percorso di recupero dalla dipendenza e seguite dai servizi specialistici.*

Il fine che si intende perseguire con il progetto di housing sociale temporaneo è la fuoriuscita dell'utenza da percorsi di esclusione e/o mero assistenzialismo e l'avvio di percorsi di autonomia sociale e lavorativa, l'inserimento lavorativo dei soggetti presi in carico e il raggiungimento della maggiore autonomia possibile e autogestione abitativa alla fine del percorso sperimentale.

Il Progetto prevede la messa a disposizione di almeno un appartamento arredato da 6 posti letto ciascuno da individuare sul territorio del Comune di Castelfranco Emilia, all'interno del quale verranno collocati i destinatari del progetto che dovranno essere soggetti già in carico ai servizi sociali territoriali.

I servizi che dovranno essere offerti ai destinatari del progetto sono:

*vitto e alloggio*

*orientamento e sostegno per il raggiungimento dell'autonomia alloggiativa*

*servizio educativo domiciliare*

*servizio di trasporto*

## **2 . DURATA DEL CONTRATTO**

Il contratto avrà durata biennale a decorrere dalla data di stipula.

## **3. IMPORTO A BASE DI GARA**

L'importo presunto complessivo a base di gara per la durata di due anni ammonta ad Euro

**50.000,00** oltre IVA.

Data la natura del servizio in oggetto e le modalità di svolgimento del contratto, non sono previsti particolari rischi ai fini della sicurezza, rispetto a quelli specifici dell'attività propria dell'operatore economico, dunque non è necessaria l'elaborazione del documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (D.U.V.R.I.). Pertanto il relativo costo specifico per la sicurezza è pari a 0 (zero).

## **4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'affidamento del servizio avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità all'art. 83 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.

## **5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire le manifestazioni di interesse a mezzo raccomandata, ovvero tramite servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnate a mano, **a pena di esclusione** entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 16 Novembre 2015**, in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante l'indicazione del destinatario, il mittente e la dicitura “ **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI INERENTI LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DI HOUSING SOCIALE TEMPORANEO.**”.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le

manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza. In ogni caso fa fede il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune attestante la registrazione dell'arrivo del plico a tale ufficio. Si precisa che il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente, e che la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico.

L'indirizzo al quale inviare le candidature è il seguente: **ISTITUZIONE PER LA GESTIONE DEI SERVIZI SOCIALI DEL COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA – Piazza della Vittoria, 8 – 41013 – Castelfranco Emilia (MO)**. L'Ufficio Protocollo del Comune di Castelfranco Emilia è aperto dal lunedì al sabato dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e il giovedì dalle ore 14.30 alle ore 17.00.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta in conformità alle disposizioni contenute nel presente avviso preferibilmente utilizzando il modello allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

## **6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

### **Possono presentare istanza:**

i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

### **1.Requisiti di ordine generale:**

**Non sono ammessi** a partecipare alla presente procedura i soggetti per i quali sussiste/sussistono:

le cause di esclusione di cui all'art. 38 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i) l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) del D.lgs. 163/2006;

situazioni che, ai sensi della vigente normativa, inibiscano le possibilità di partecipare a gare di appalto pubbliche.

causa di esclusione di cui all'art. 53, co. 16-ter, d.lgs. n. 165/2001, così come prevista e disciplinata da Circolare interna in materia di anticorruzione prot. n. 26845 dell'08/08/2014.

### **2.Requisiti di idoneità professionale:**

a. iscrizione alla C.C.I.A.A per oggetto di attività corrispondente all'oggetto dell'appalto;

b. iscrizione all'apposito Albo ai sensi del DM 23/06/2004, se cooperative o consorzi di cooperative, oltre all'iscrizione di cui al punto a.

### **3.Requisiti di capacità tecnico-professionale.**

Il concorrente dovrà dichiarare di aver effettuato, nel triennio 2012-2013-2014, servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura, dove per servizi analoghi si intendono uno o più contratti o commesse che complessivamente comprendano i servizi oggetto della presente procedura o comunque servizi simili, attraverso i quali l'operatore economico deve dimostrare di aver maturato una esperienza qualificata e adeguate competenze e conoscenze nello specifico oggetto della procedura, in correlazione alle sue peculiari caratteristiche e all'oggetto concreto di questa per un importo almeno pari all'importo a base di gara pari a **€ 50.000.00**.

## **7. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature **non sia superiore a 10**, inviterà alla procedura negoziata tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che abbiano dichiarato di essere in possesso dei requisiti minimi di cui all'art. 6 .

Nel caso in cui le imprese candidate **siano in numero superiore a 10**, la stazione appaltante,

inviterà alla procedura negoziata 10 imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse e che abbiano dichiarato di essere in possesso dei requisiti minimi di partecipazione di cui all'art. 6.

Nel caso di cui al punto precedente, si procederà ad effettuare un sorteggio pubblico tra le imprese candidate e che abbiano dichiarato di essere in possesso dei requisiti di legge.

**Il sorteggio sarà eseguito presso la sala del Consiglio del comune di Castelfranco Emilia, in data 20.11.2015 alle ore 9,30.**

Il sorteggio sarà effettuato tramite il programma di generazione di numeri casuali disponibile sul sito della Regione Emilia Romagna ([www.regione.emilia-romagna.it/sin\\_info/generatore](http://www.regione.emilia-romagna.it/sin_info/generatore)), con seme generatore pari al numero complessivo delle richieste di partecipazione alla procedura negoziata ammesse. L'algoritmo utilizzato dal sito genera una sequenza con le stesse proprietà statistiche di una sequenza casuale. Si tratta di un generatore di Lehmer, ovvero di un generatore congruenziale moltiplicativo.

Del risultato dell'estrazione dei numeri verrà eseguita una stampa che verrà allegata al verbale della seduta di sorteggio. Nel caso il programma di generazione di numeri casuali disponibile sul sito della Regione Emilia Romagna, fosse alla data e all'ora previsti per il sorteggio temporaneamente non utilizzabile si provvederà a sorteggio manuale.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## **8. ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA**

Le modalità di svolgimento della gara e le modalità di presentazione dell'offerta saranno riportate nella lettera d'invito.

Si fa presente che le lettere d'invito verranno inviate tramite posta elettronica certificata. Si invitano i concorrenti ad indicare l'indirizzo di posta elettronica certificata come richiesto nel modello allegato : "Istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata per la realizzazione del progetto di housing sociale temporaneo ".

## **9. INFORMATIVA SULLA PRIVACY**

I dati richiesti saranno raccolti per le finalità inerenti alla procedura di affidamento sopra richiamata. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. I dati e i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne faranno richiesta nell'ambito di procedimenti a carico delle ditte istanti. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la trasparenza. I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito e per le finalità di cui al presente avviso.

## **10. PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Castelfranco Emilia e sul profilo del committente: [www.comune.castelfranco-emilia.mo.it](http://www.comune.castelfranco-emilia.mo.it) alla sezione bandi e avvisi dal 27/10/2015 al 16/10/2015.

## **11. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. il Responsabile Unico del procedimento è il direttore dell'istituzione per la gestione dei servizi sociali del Comune di Castelfranco Emilia – Dott.ssa Zini Elena.

## 12. PER INFORMAZIONI

Per informazioni e chiarimenti di ordine tecnico e amministrativo è possibile contattare L'Ufficio Servizi Sociali tel. 059959212, fax 059959261, email:

[zini.elena@comune.castelfranco-emilia.mo.it](mailto:zini.elena@comune.castelfranco-emilia.mo.it)

Castelfranco Emilia, 27/10/2015

Il Responsabile del procedimento  
Direttore dell'istituzione per la gestione dei servizi sociali  
Zini Dott.ssa Elena

Allegati: Mod. A - Istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata per l'affidamento di servizi inerenti la realizzazione del progetto di housing sociale temporaneo.

*Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; DPCM 8 febbraio 1999; D.P.R 8 dicembre 2000 n. 445; D.L. 23 gennaio 2002 n. 10; Certificato rilasciato da Infocamere S.C.p.A. (<http://www.card.Infocamere.it>).*