



prot. n. 31183 / 27.07.2018

Spettabile  
Silvia Santunione  
Gruppo Frazioni e Castelfranco

E p.c.  
Al Presidente del Consiglio Comunale di Castelfranco Emilia  
Vincenzo Renzo

**Risposta all'interrogazione presentata in data 12/06/2018, protocollo n° 24067/2018 avente ad oggetto:  
"VILLA SORRA PATRIMONIO STORICO ARTISTICO E PAESAGGISTICO"**

In riferimento all'interrogazione presentata dal Capogruppo del Gruppo consigliere Frazioni e Castelfranco, Silvia Santunione, prot. n° 24067/2018, con la presente si comunica quanto segue:

- In premessa alla presente risposta occorre sottolineare come tutte le procedure di gara relative alla valorizzazione e manutenzione di Villa Sorra sono state attivate a seguito della firma della nuova convenzione tra le Amministrazioni comproprietarie della stessa Villa, approvata a Castelfranco Emilia con Delibera di Consiglio Comunale n° 22/2018 ma sottoscritta solo in data 02/05/2018, a seguito del completamento dell'iter di approvazione della stessa da parte di tutte le altre Amministrazioni coinvolte;
- Le ragioni principali della decisione, assunta da tutte le Amministrazioni comproprietarie di Villa Sorra, di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione del verde è da ricondursi alla necessità, da parte delle stesse Amministrazioni, di tendere ad un miglioramento delle prestazioni e degli interventi, ad una più ampia offerta prestazionale (come, ad esempio, verifiche visive e strumentali delle alberature sotto il profilo statico, eventuali potature ed abbattimenti), oltre ad una generale razionalizzazione dei costi, elementi che con le sole forze in campo ante 2018 non potevano essere garantite contemporaneamente;
- da ottobre 2017 e fino al 22/06/2018 l'Amministrazione comunale di Castelfranco Emilia ha provveduto ad eseguire la manutenzione dei tappeti erbosi in occasione di particolari eventi;
- L'Amministrazione comunale di Castelfranco Emilia, in qualità di comune capofila ai sensi della convenzione sopraccitata, ha espletato una gara di servizio sul Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni, MEPA, per l'affidamento del "SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE DI VILLA SORRA – ANNO 2018", il cui contratto è stato firmato in data 22/06/2018;
- All'interno della gara di appalto erano state previste una serie di verifiche visive e strumentali per quanto riguarda le alberature sia per le necessarie potature sia per eventuali abbattimenti, previa relazione di un Dottore Agronomo regolarmente iscritto al relativo albo professionale, finalizzata all'ottenimento delle dovute autorizzazioni presso la Soprintendenza ai beni paesaggistici. Nel frattempo nessuna manutenzione straordinaria è stata eseguita;
- Fino alla definitiva assegnazione dell'appalto per la gestione del verde del parco di Villa Sorra non sono state effettuate manutenzioni particolari alle parti sottoposte a tutela. Dall'assegnazione ad



oggi tutti gli interventi di manutenzione del giardino storico della Villa saranno sottoposti la supervisione di un Dottore Agronomo, regolarmente iscritto al relativo albo professionale;

- Come da D.lgs n. 50/2016 anche la gestione degli eventi e delle manifestazioni culturali ecc. devono essere oggetto di gara d'appalto. L'Amministrazione comunale di Castelfranco Emilia, in qualità di comune capofila in rappresentanza di tutte le comproprietà, ha predisposto il bando di gara, attualmente in corso di pubblicazione;
- I lavori per la riqualificazione delle scalinate storiche della Villa sono interrotti, anche a causa della non volontà dell'impresa esecutrice dei lavori di addivenire al completamento degli stessi. Per tale ragione, ad oggi, l'Amministrazione comunale di Castelfranco Emilia ha dato mandato ai tecnici del Settore tecnico e sviluppo del territorio di addivenire ad una conclusione del procedimento;
- L'Amministrazione comunale di Castelfranco Emilia ha affidato la progettazione preliminare per la riqualificazione ed il miglioramento sismico della Villa storica e del suo compendio, all'interno del programma di riqualificazione regionale post sisma definito dal Commissario per la ricostruzione;

Distinti saluti

L'Assessore ai LLPP - Ambiente  
Arch. Denis Bertoncelli